

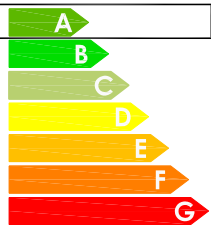


MESURES DE SOSTENIBILITAT

- Forma compacta de l'edifici per minimitzar pèrdues de calor
- Aïllament tèrmic a tot el sistema envoltant
- Utilització de materials reciclables, reutilitzables, ecològics i biodegradables
- Construcció industrialitzada per tal de reduir residus en el procés constructiu
- Alta estanquitat i reducció de ponts tèrmics
- Preescalfament i prerrefrigeració amb geotèrmia
- Control lumínic mitjançant cèdules exteriors per reduir la despesa energètica
- Plaques fotovoltaiques en en façana sud-oest
- Recollida d'aigües pluvials per reg de zones enjardinades
- Reutilització d'aigües grises per inodors
- Utilització d'aparells de baix consum d'aigua
- Enjardinament de façanes i coberta per augmentar la inèrcia de l'edifici

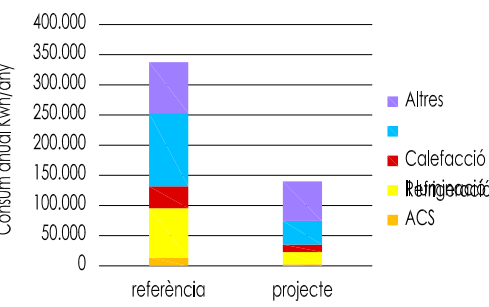
QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Es proposa un edifici autònom, aconstant-se al màxim al Net Zero Energy Building.



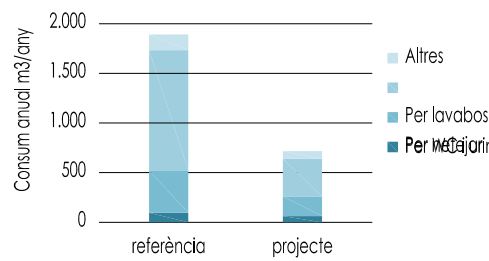
ESTALVI ENERGÈTIC

La captació solar fotovoltaica a la façana sud-oest, genera un estalvi del 40% de demanda energètica respecte d'un edifici de referència.



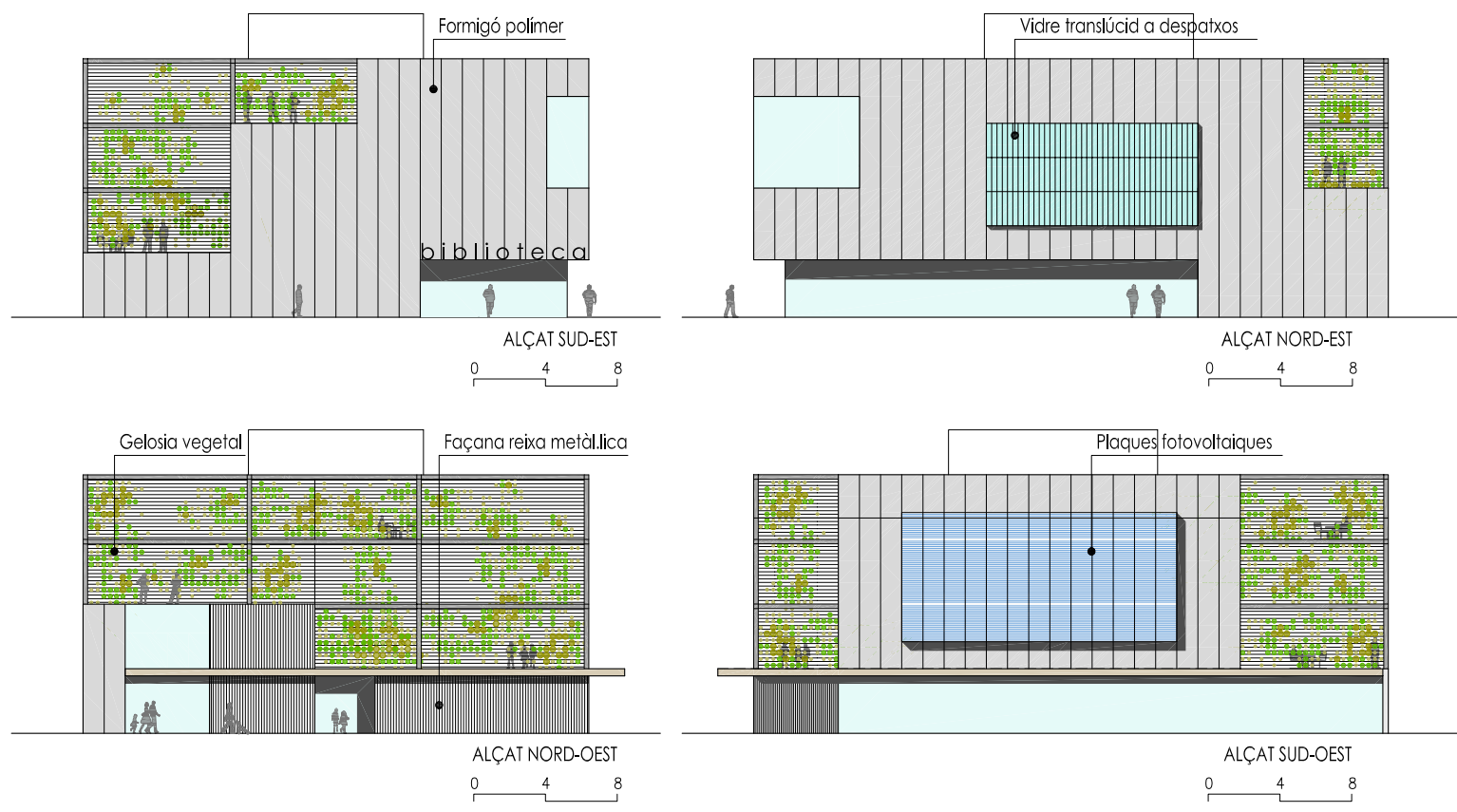
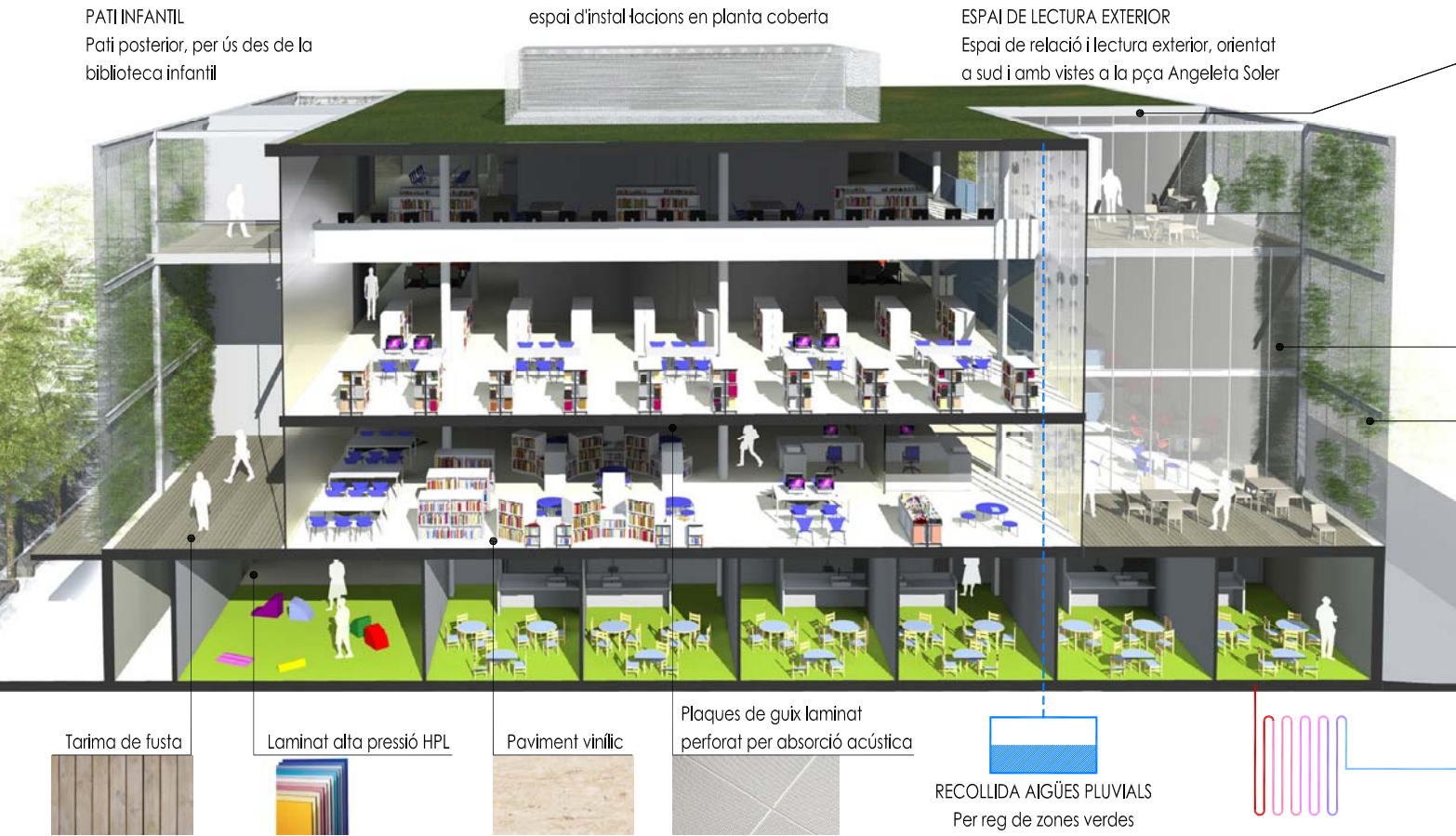
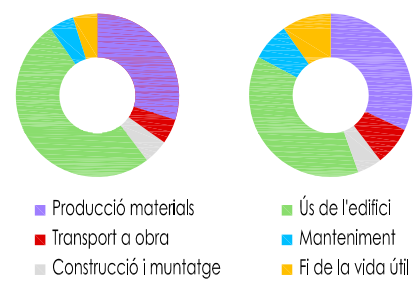
ESTALVI D'AIGUA

La utilització de sistemes de baix consum (airejadors, urinaris secs, etc...), la reutilització de les aigües grises i les pluvials, permeten estalviar un 37% en el consum d'aigua.



MATERIALS

L'estratègia seguida en quant a l'elecció de materials reciclats i reutilitzables i les solucions constructives senzilles i coherents, fan que l'edifici redueixi prop d'un 60% de les emissions de CO2.



- COBERTA ENJARDINADA**
Tipus aljub amb gran aïllament tèrmic, que contribueix a augmentar la inèrcia tèrmica de l'edifici.
- VIDRES**
Doble vidre laminat de baixa emissivitat
- GELOSIA VEGETAL**
Formada per malla metàl·lica i vegetació per protecció solar i acústica.
- GEOTÈRMIA**
Utilització de la inèrcia tèrmica del terrenç per refrigerar o escalfar l'aire
- PLAQUES FOTOVOLTAIQUES**
Doble pell de plaques fotovoltaiques a la façana, actuen com a gran captador d'energia i com a protecció solar.
- FAÇANA MULTICAPA**
Façana prefabricada muntada totalment en sec.

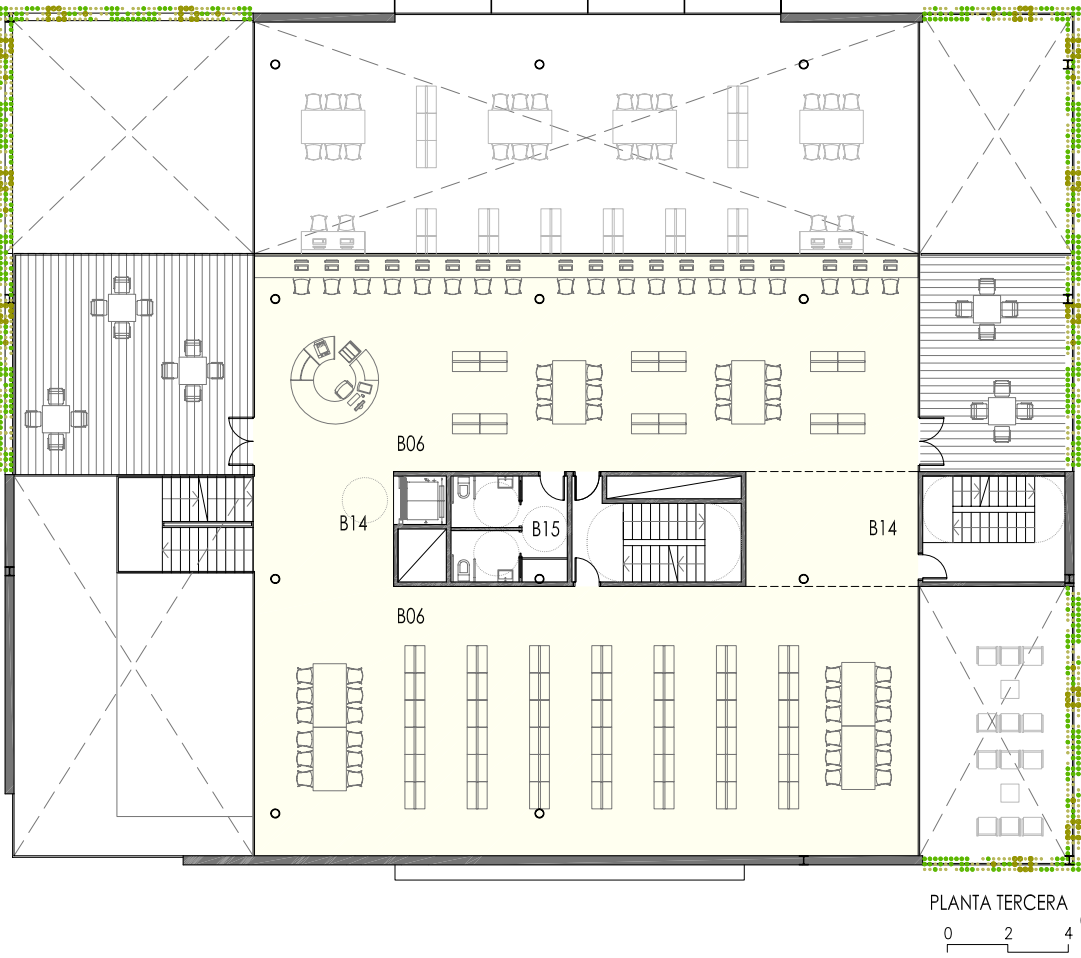
1. placa de guix laminat
2. muntants en H 45mm
3. llana de roca g:160mm
4. muntants autoportants en C
5. tauler hidròfug OSB
6. làmina impermeable transpirable
7. panell hidròfug ignífug
8. muntant vertical d'alumini
9. placa de façana de formigó polímer



quadre de superfícies

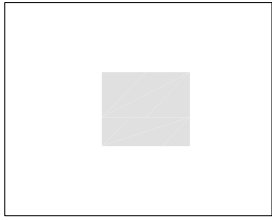
BIBLIOTECA				ARXIU HISTÒRIC ASSOCIATIU			
		programa	projecte			programa	projecte
ZONA D'ACOLLIDA I PROMOCIÓ							
B01	Àrea d'accés	150,00m²	150,01m²	A01	Vestíbul	20,00m²	28,48m²
B02	Espai polivalent	90,00m²	93,95m²	A02	Espai de magatzem	30,00m²	32,64m²
B03	Magatzem espai polivalent	10,00m²	17,23m²	A03	Espai d'exposició	100,00m²	100,00m²
B04	Espai multimèdia	30,00m²	34,88m²	A04	Espai de consulta	20,00m²	20,01m²
B05	Espai de formació	35,00m²	39,35m²	A05	Lavabos	5,00m²	14,91m²
				A06	Sala de reunions	15,00m²	15,09m²
ZONA GENERAL							
B06	Informació i fons general	700,00m²	721,67m²	ESCOLA BRESSOL			
B07	Àrea de música i imatge	50,00m²	50,91m²	E01	Cuina i rebost	45,00m²	43,45m²
B08	Àrea de diaris i revistes	100,00m²	100,45m²	E02	Menjador	15,00m²	13,16m²
ZONA INFANTIL							
B09	Informació i fons infantil	300,00m²	313,45m²	E03	Bugaderia	15,00m²	13,16m²
ZONA D'ADMINISTRACIÓ I SERVEIS							
B10	Despatx de direcció	20,00m²	26,25m²	E04	Direcció	15,00m²	16,42m²
B11	Magatzem logístic	15,00m²	15,00m²	E05	Guarda-cotxes	15,00m²	14,93m²
B12	Espai de treball intern	85,00m²	93,95m²	E06	Lavabo minusvàlids	4,00m²	3,76m²
B13	Espai de descans personal	15,00m²	15,00m²	E07	Magatzem pati	4,00m²	3,99m²
ZONES DE PAS							
B14		240,00m²	300,68m²	E08	6 aules (45m² cadascuna)	270,00m²	260,40m²
ALTRES							
B15	Serveis	---	51,48m²	E09	Vestuari	15,00m²	13,16m²
B16	Manteniment	---	8,34m²	E10	Sala professors	20,00m²	22,30m²
B17	Personal de neteja	---	8,34m²	E11	Sala usos múltiples	100,00m²	101,60m²
	Instal·lacions	---	8,42m²	E12	Taller	15,00m²	13,64m²
				E13	Vestidors personal neteja	5,00m²	3,76m²
				E14	Instal·lacions	15,00m²	16,42m²
				E15	Magatzem	7,00m²	7,61m²
				E16	Circulacions	---	69,60m²

SUPERFÍCIES ÚTILS			
BIBLIOTECA	1.840,00m²	2.049,36m²	
ESCOLA BRESSOL	560,00m²	568,25m²	
ARXIU HISTÒRIC ASSOCIATIU	190,00m²	211,13m²	
TOTAL SUP. ÚTIL		2.590,00m²	2.828,74m²
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES			
BIBLIOTECA	2.080,00m²	1.949,52m²	
ESCOLA BRESSOL	805,00m²	666,09m²	
ARXIU HISTÒRIC ASSOCIATIU	220,00m²	230,18m²	
circulacions	---	477,09m²	
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA		3.105,00m²	3.322,88m²
RESUM DEL PRESSUPOST			
Treballs previs i replanteig general	20.639 €		
Sustentació de l'edifici i adequació del terreny	243.201 €		
Sistema estructural	1.355.454 €		
Sistemes d'envoltant i d'acabats exteriors	737.969 €		
Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	892.480 €		
Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis	1.965.687 €		
Equipament	83.670 €		
Urbanització dels espais exteriors	83.670 €		
Construccions i instal·lacions temporals	55.780 €		
Control de qualitat	55.780 €		
Seguretat i salut	83.670 €		
PEM		5.578.000 €	

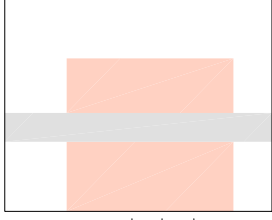


esquema funcional

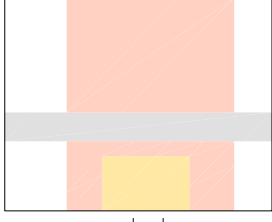
- BIBLIOTECA. Acollida i promoció
- BIBLIOTECA. Zona general
- BIBLIOTECA. Zona infantil
- BIBLIOTECA. Administració
- CIRCULACIONS I SERVEIS
- ESCOLA BRESSOL
- ARXIU HISTÒRIC ASSOCIATIU



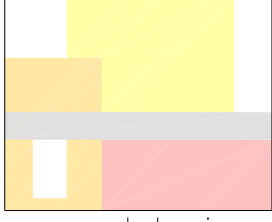
planta coberta



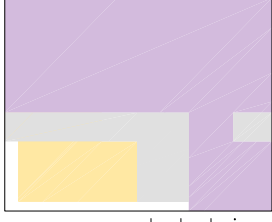
planta tercera



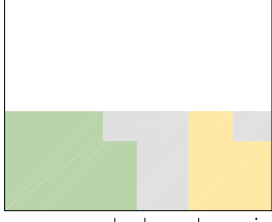
planta segona



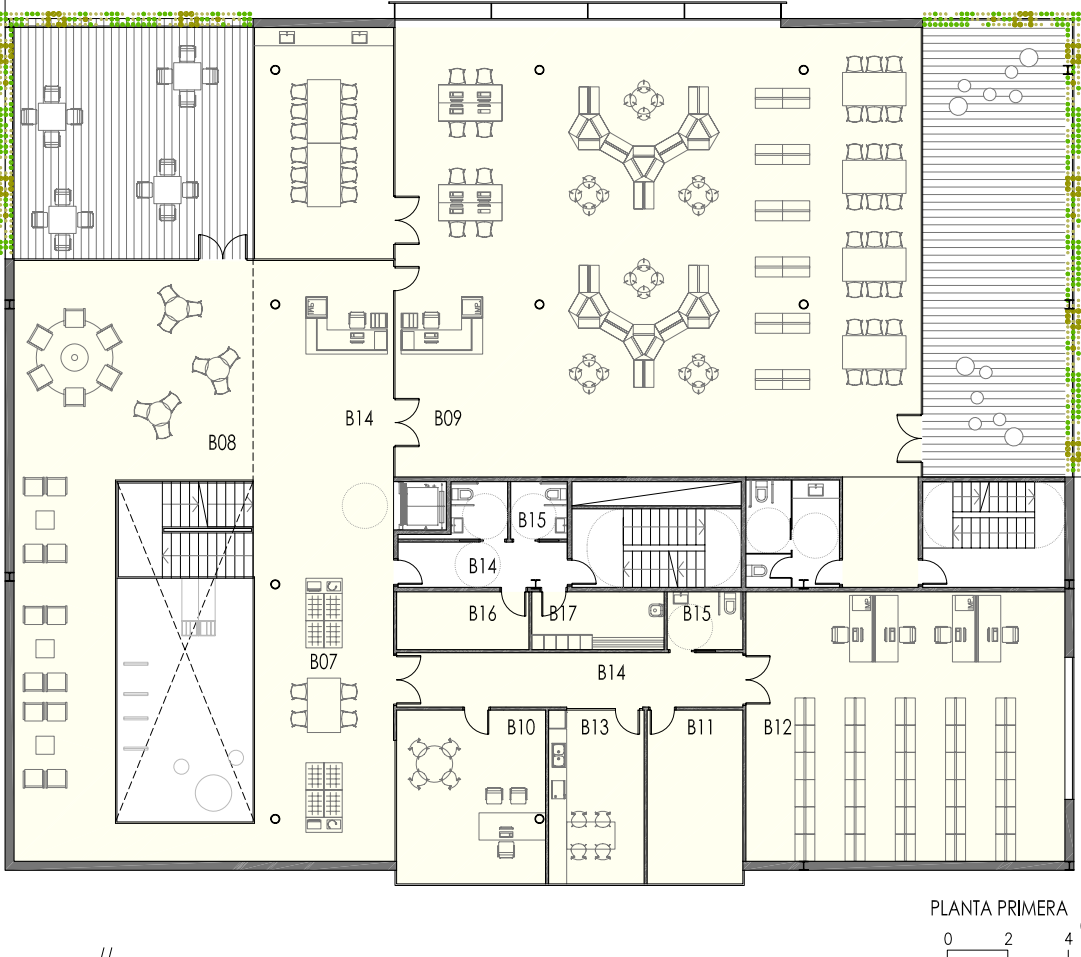
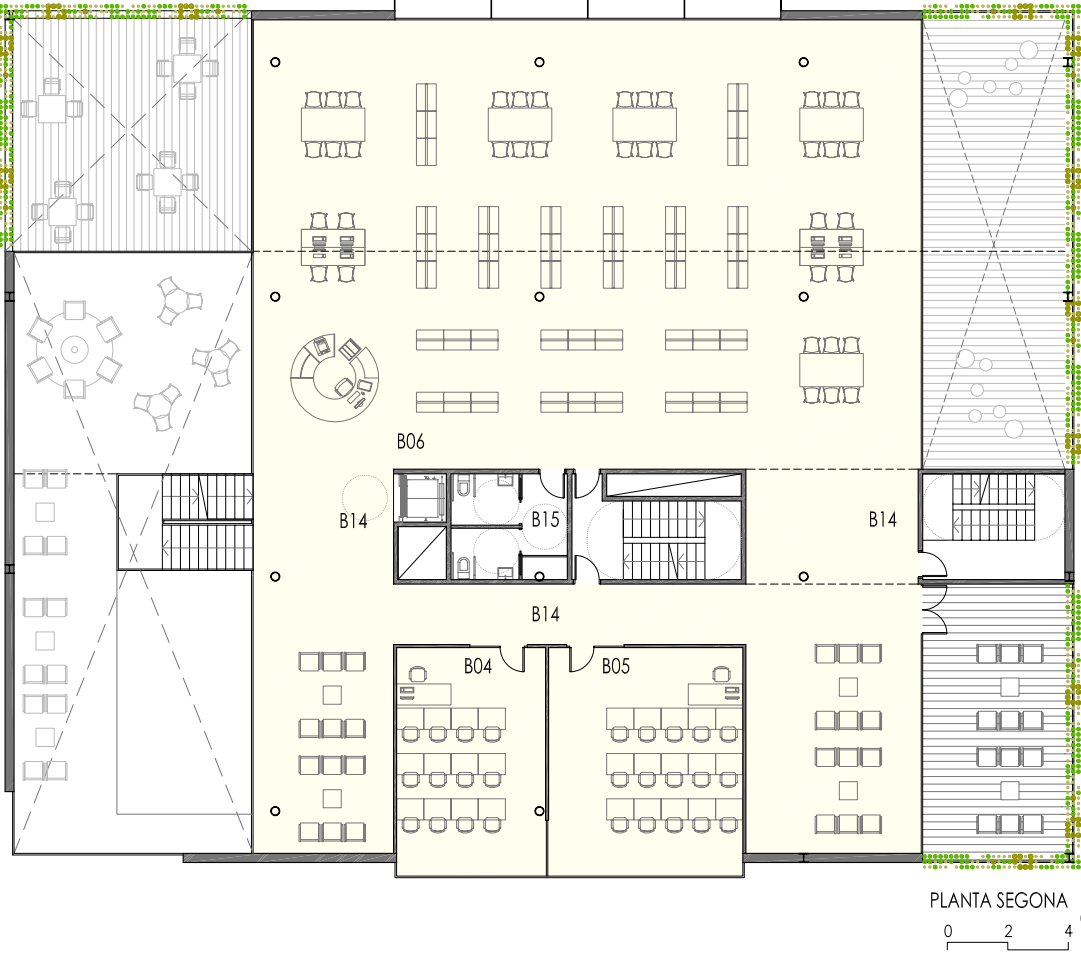
planta primera



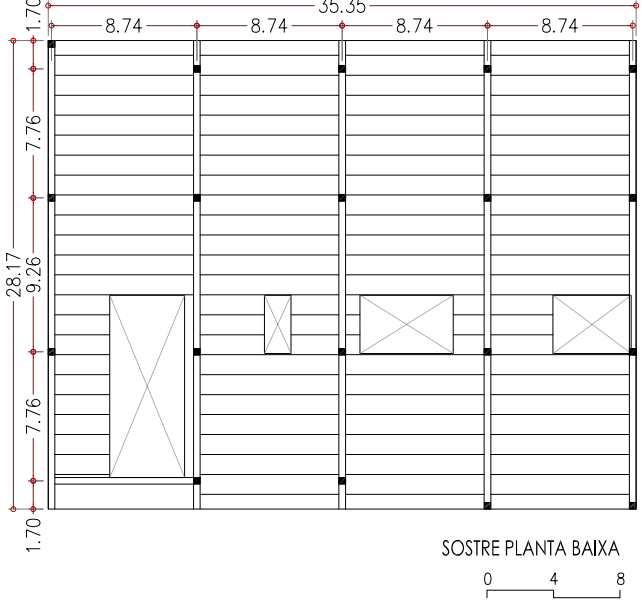
planta baixa



planta soterrani



esquema estructural



planta coberta

