

santamaria.arquitectes

www.santamariaarquitectes.cat





santamaria.arquitectes

FILOSOFIA DE L'ACTIVITAT - EQUIP	08
PERE SANTAMARIA	10

PISCINA COBERTA	
MASQUEFA	
	12

ASCENSOR PÚBLIC	
MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT	
SALLENT	
	22

BIBLIOTECA I HOTEL D'ENTITATS	
NAVARCLES	
	30

REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA	
MONTSERRAT ROIG	
SANT FELIU DE LLOBREGAT	
	38

REHABILITACIÓ DEL CENTRE CÍVIC	
NOUS ACCESSOS AL CENTRE HISTORIC	
CARDONA	
	46

URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DELS CORRALS	
MANRESA	
	52

INTERVENCIONS ESPAI EXTERIOR	
ESCOLA BRESSOL MOIXAINES	
ARTÉS	
	62

PARC DE BOMBERS	
VALLS	
	68

UNITAT OPERATIVA DE SERVEIS	
GRANOLLERS	
	74

AMPLIACIÓ DEL PARC DE BOMBERS	
MOLLET DEL VALLÈS	
	78

REHABILITACIÓ DE LA TORRE LLUVIÀ	
MANRESA	
	82

REHABILITACIÓ DE LA MASIA DE CAN FONT	
MANRESA	
	88

REHABILITACIÓ DEL PORTAL SOBRERROCA	
MANRESA	
	92

REHABILITACIÓ DE LA “CASA FÀBREGAS”	
MANRESA	

REHABILITACIÓ CASA DE LES PUNXES	
BARCELONA	

PISCINES D'ESTIU A LA ZONA ESPORTIVA	
MASQUEFA	

COBRIMENT DE PISTA POLIESPORTIVA	
OLESA DE MONTSERRAT	

CAMP DE FUTBOL I EDIFICI DE VESTIDORS	
MASQUEFA	

CAMP DE FUTBOL 7	
CABRILS	

PISTA D'ATLETISME	
IGUALADA	

CAMP DE FUTBOL I PISTA D'ATLETISME	
TORELLÓ	

CASA J - ESTÀNDARD PASSIVHAUS	
CARDONA	

9 HABITATGES AL CARRER VALLIRANA	
BARCELONA	

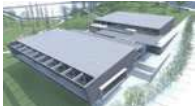
HABITATGES TUTELATS I HOTEL D'ENTITATS	
MANRESA	

3 HABITATGES AL C/CAMP D'URGELL	
MANRESA	

REFORMA I AMPLIACIÓ DENSO BARCELONA	
SANT FRUITÓS DE BAGES	

REFORMA PLANTA 3RA	
HOSPITAL ARNAU DE VILANOVA	
LLEIDA	

ÍNDEX
PROJECTES

HABITATGES ASSISTITS MANRESA		136	EDIFICI MIL·LENARI MONESTIR DE MONTSERRAT		152	REHABILITACIÓ DE LA "CASA MESTRES" VALLIRANA		168	PAVEL·LÓ POLIESPORTIU I PISCINA COBERTA MASQUEFA		184
CENTRE CULTURAL I BIBLIOTECA SÚRIA		138	NOU AJUNTAMENT CASTELLVÍ DE LA MARCA		154	BIBLIOTECA, ESCOLA BRESSOL I ARXIU HISTÒRIC A SANT MARTÍ BARCELONA		170	RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA SANTPEDOR		186
10 HABITATGES AL C/GUIMERÀ MANRESA		140	INTERVENCIIONS AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL SANT FRUITÓS DE BAGES		156	ANÀLISI URBANÍSTICA, CONSTRUCTIVA I ENERGÈTICA DELS EDIFICIS DEL CASC ANTIC MANRESA		172	CEIP ÍTACA MANRESA		188
19 HABITATGES "CASA ALTER" C/BRUC - C/ALCALDE ARMENGOU MANRESA		142	PLA DIRECTOR DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DEL MUSEU ARTÉS		158	EQUIPAMENT CULTURAL-EDUCATIU A LA PLAZA DEL MERCADO PORTUGALETE		174	PAVEL·LÓ CONGOST GRANOLLERS		190
HABITATGE UNIFAMILIAR AL C/ BISBE TORRES I BAGES MANRESA		144	PLA DIRECTOR DEL CONJUNT MONUMENTAL DE CASTELLET SANT VICENÇ DE CASTELLET		160	ESTUDIS PREVIS ORDENACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA SANT JOAN DE VILATORRADA		176	ALTRES PROJECTES (PRIVATS, PÚBLICS, CONCURSOS I REHABILITACIÓ)	192	
REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA CASA "EL PRAT" GAIÀ		146	ORDENACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA ABRERA		162	ESCOLA MASQUEFA II MASQUEFA		178	PUBLICACIONS	198	
REHABILITACIÓ DEL CONJUNT MONUMENTAL DE CASTELLET SANT VICENÇ DE CASTELLET		148	REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL CASINO BORRÀS CASTELLBELL I EL VILAR		164	PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DUNAS DE LA FLORIDA ICA (PERÚ)		180	PREMIS	200	
PISCINA D'ESTIU A LA ZONA ESPORTIVA MASQUEFA		150	REHABILITACIÓ CONSTRUCCIIONS AUXILIARS TORRE LLUVIA MANRESA		166	REHABILITACIÓ CAL GUIVERNÀU PER A BIBLIOTECA MUNICIPAL RODA DE BARÀ		182			

FILOSOFIA DE L'ACTIVITAT - EQUIP

Santamaria Arquitectes, fundat per Pere Santamaria l'any 1998, és un despatx d'arquitectura especialitzat en el desenvolupament de projectes d'arquitectura pública i privada, urbanisme i disseny d'interiors. Al llarg dels anys Santamaria Arquitectes ha acumulat una dilatada experiència en projectes de diverses tipologies tant en l'àmbit privat com en l'àmbit públic.

Els projectes de Santamaria Arquitectes pretenen posar en pràctica una arquitectura capaç de combinar tècnica, funcionalitat, estètica, i sostenibilitat i respecte pel medi ambient. Es tracta de dissenyar els edificis incorporant criteris arquitectònics i constructius amb l'objectiu d'aconseguir un màxim de confort a l'interior de manera gratuïta tot tractant de reduir al màxim les aportacions d'energia convencional.

Diversos premis i publicacions avalen Santamaria Arquitectes com un despatx amb experiència i capacitat per portar a terme tot tipus de projectes d'arquitectura.

Santamaria Arquitectes també ofereix serveis tècnics com estudis de programació, plans de viabilitat, plans de manteniment, diagnòstic de lesions estructurals, inspeccions tècniques d'edificis (ITE), etc.

Responsable de l'estudi:

Pere Santamaria

Administració:

Àngels Serentill

Equip d'arquitectura:

Pere Santamaria

Pilar Toll

Gemma Torras

Sergi Huerta

Col·laboradors:

Jaume Arimany, arquitecte tècnic

Jordi Claramunt, arquitecte tècnic

David Jimenez, arquitecte tècnic

Arguijo y asoc., càlcul d'estructures

Carmela Torró, càlcul d'estructures

Oriol Palou, càlcul d'estructures

Jordi Payola, càlcul d'estructures

Ingenia, càlcul d'instal·lacions

JSS Enginyeria, càlcul d'instal·lacions

Larix SA, càlcul d'instal·lacions

Ofintex, càlcul d'instal·lacions

Zero Consulting, sostenibilitat

Berga Geoconsultec, estudi geotècnic

EGC Consulting, estudi geotècnic

Francesc Rubí, fotografia

Tanit Plana, fotografia

Maet Maquetes, maquetes

Topomira, topografia

A112 Arquitectes, urbanisme

E2S Comunicació, pàgina web



PERE SANTAMARIA



PILAR TOLL



GEMMA TORRAS



SERGI HUERTA



PERE SANTAMARIA

Arquitecte per l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès
Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)
Col·legiat 18.531-0
1989

Membre de la Junta del COAC. Delegació Bages-Berguedà
Col·legi d'Arquitectes de Cataulunya
2000 - Actualitat

Membre de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural C.Centrals
Col·legi d'Arquitectes de Cataulunya. Delegació Bages-Berguedà
2011 - 2015

Experiència Docent:

Professor associat Departament de Construcció Arquitectonica I
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB - UPC)
2000 - Actualitat

Professor Màster en Arquitectura i Sostenibilitat
Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)
2015

Professor Màster en Arquitectura, Energia i Medi Ambient
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB - UPC)
2014 - 2015

Professor Màster Rehabilitació en l'Edificació
Col·legi d'Aparelladors, Arq. Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona
2012 - Actualitat

Professor Màster Tecnologia en l'Arquitectura
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB - UPC)
2009

Professor Curs de Postgrau
Diagnosi, reparació i manteniment d'edificis d'habitatges. Escola Sert
2000 - 2003

Jurat Concursos:

Concurs d'arquitectura. BIMSA
Nou equipament de les Cases Barates al Bon Pastor.
Barcelona / 2017 / Representant COAC

Premis construcció sostenible
Fira Ecoviure / Manresa / 2012, 2013, 2014 / Representant COAC

Concurs "Multi-Confort House Student Contest" ISOVER
Madrid / 2010 / Representant ETSAB

Concurs d'arquitectura. FORUM
Desenvolupament UA4 del "Peri Barreres"
Manresa / 2009 / Representant COAC

Concurs d'estudiants d'arquitectura. ISOVER
Madrid / 1991 / Representant ETSAB

Conferències cursos i seminaris:

Ponent curs de Rehabilitació
Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears / 2014

Ponent conferència "Jornades sobre el patrimoni industrial"
Centre d'estudis del Bages
Manresa / 2013

Ponent conferència "Projectes de rehabilitació a Manresa"
Facultat d'arquitectura. Pontifícia Universitat Catòlica de Perú
Lima (Perú) / 2011

Ponent "III Landscape Architecture Exhibition"
Belgrad (Sèrbia) / 2009

Ponent "La transformació del nucli antic de Manresa"
Ajuntament de Manresa / 2008



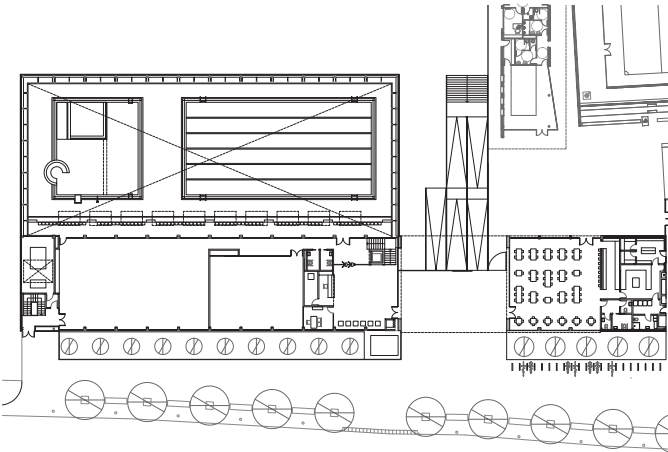
PISCINA COBERTA

MASQUEFA

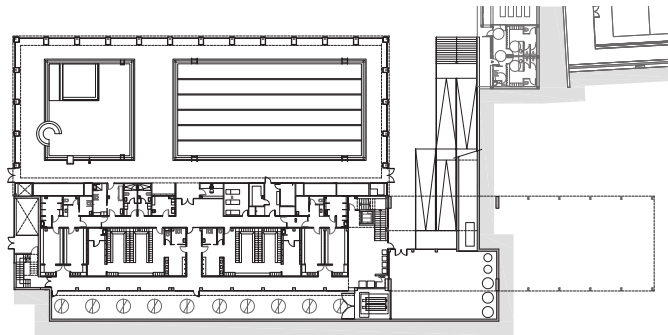


Promotor: Ajuntament de Masquefa • **Data:** 2017-2019 • **Superfície:** 2.896m² • **Pressupost:** 3.214.000€ • **Constructor:** Constructora del Cardoner • **Arquitecte tècnic:** Jordi Claramunt • **Premis:** Finalista Premis "Piscina & Wellness Barcelona 2019" • **Fotografia:** Tanit Plana

L'objecte del projecte és la construcció de dues piscines cobertes, vestidors i serveis associats, i zona de bar-restaurant. El nou edifici és un volum rectangular, amb façana metàl·lica i coberta inclinada a una vessant, situat tangent a les piscines existents. L'accés es porta a terme a través d'un gran vestíbul exterior on se centralitzen tots els accessos als diferents àmbits de la zona esportiva.



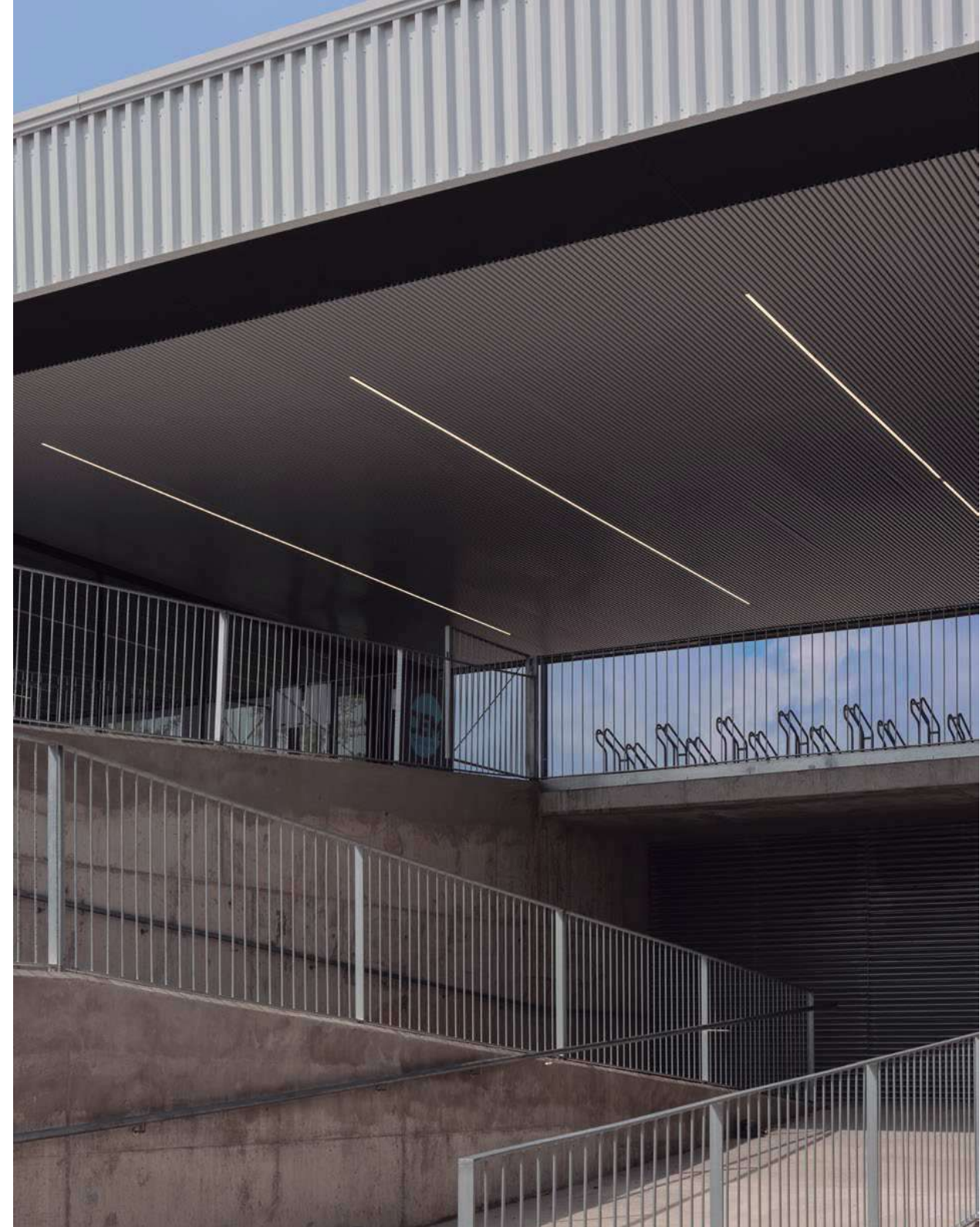
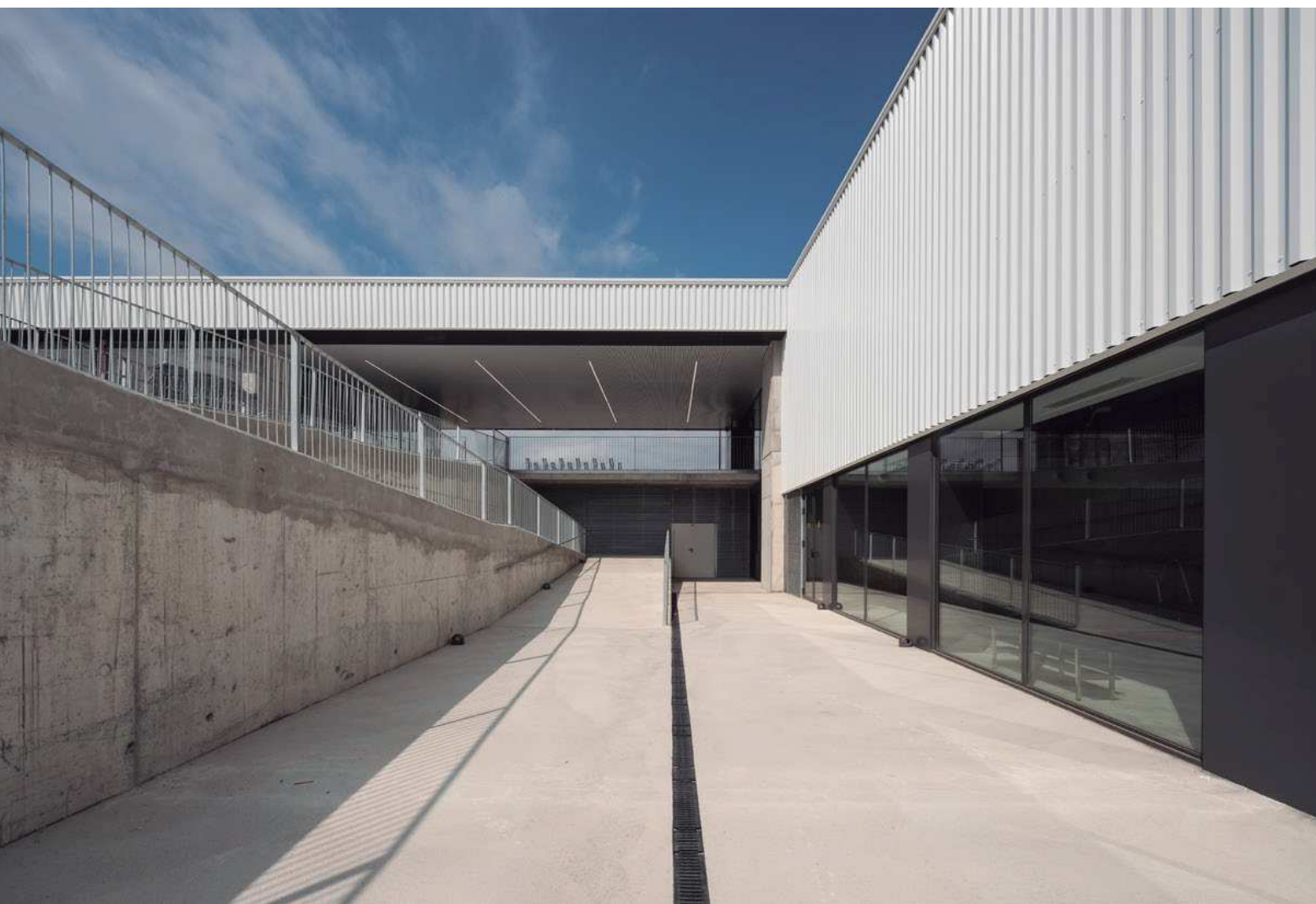
planta superior



planta inferior









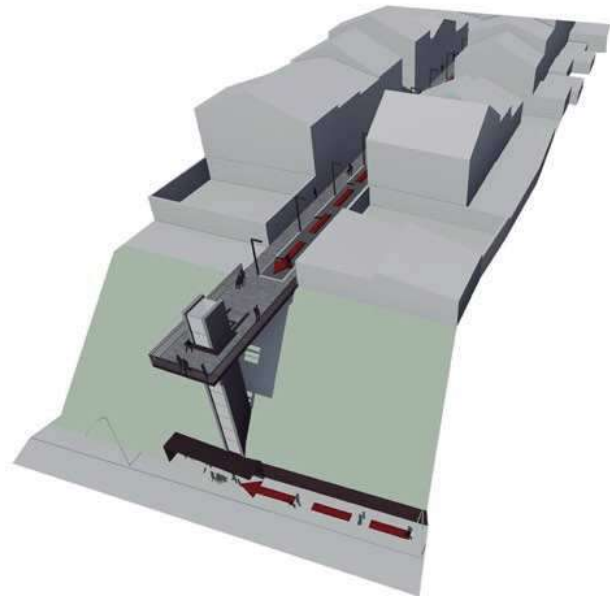


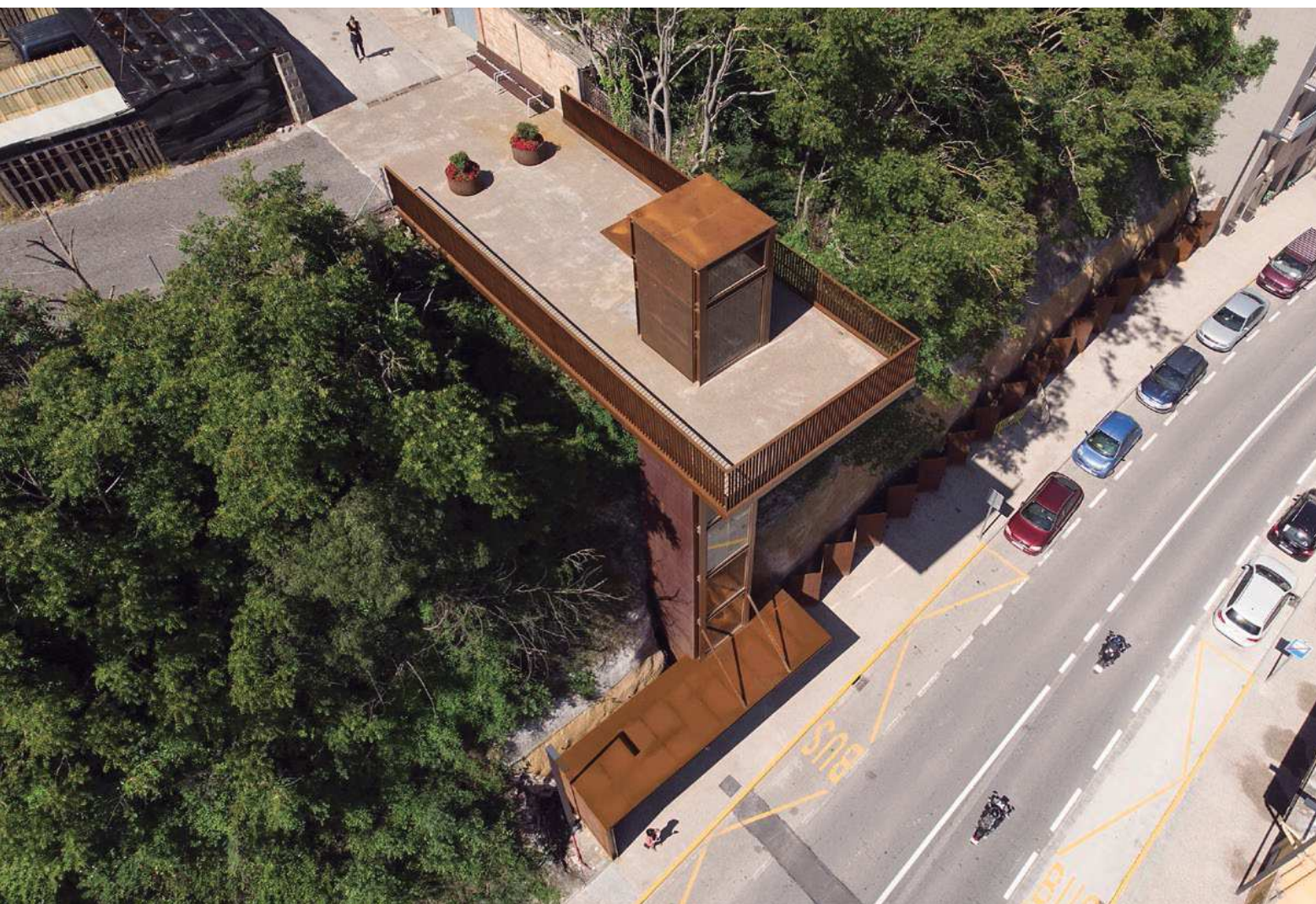
ASCENSOR PÚBLIC MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT

BARRI DE "LA RAMPINYA. SALLENT

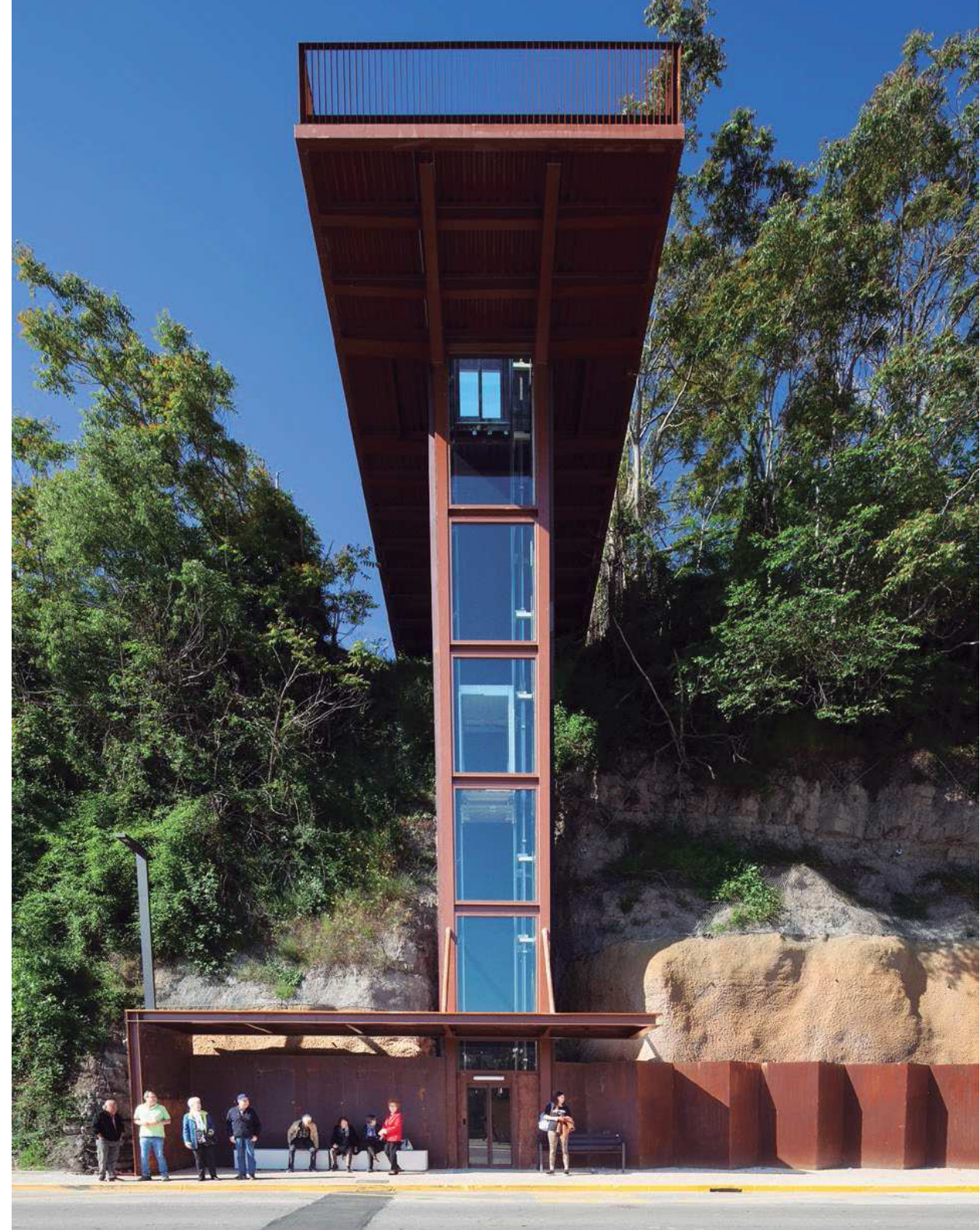
Promotor: Ajuntament de Sallent • **Data:** 2017-2018 • **Superfície:** 117m² • **Pressupost:** 322.000€ • **Constructor:** Bergavia • **Premis:** 1er premi concurs restringit • **Coordinador d'obra:** Jordi Claramunt, arquitecte tècnic • **Fotografia:** Tanit Plana

Es tracta d'un ascensor panoràmic format per una caixa de vidre que es desplaça entre dues pantalles metàl·liques. També s'urbanitza el carrer superior mitjançant la substitució del paviment existent per una plataforma única. El carrer s'expandeix mitjançant una terrassa panoràmica en voladís, que és el punt d'arribada de l'ascensor.









BIBLIOTECA I HOTEL D'ENTITATS

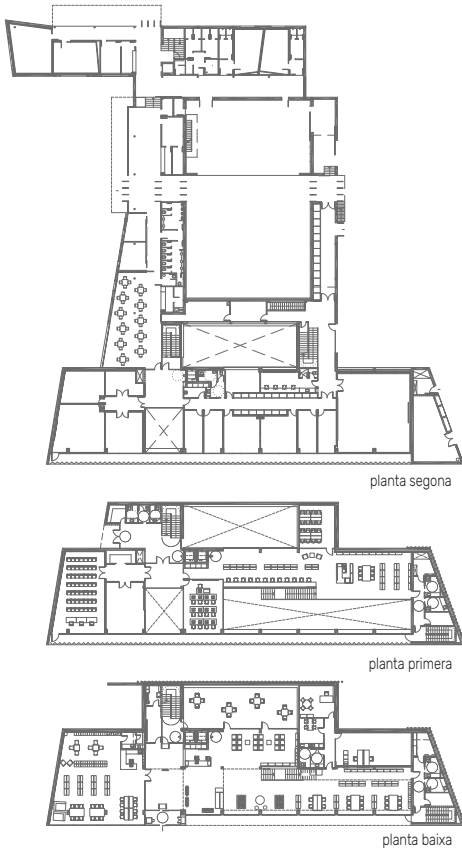
NAVARCLES

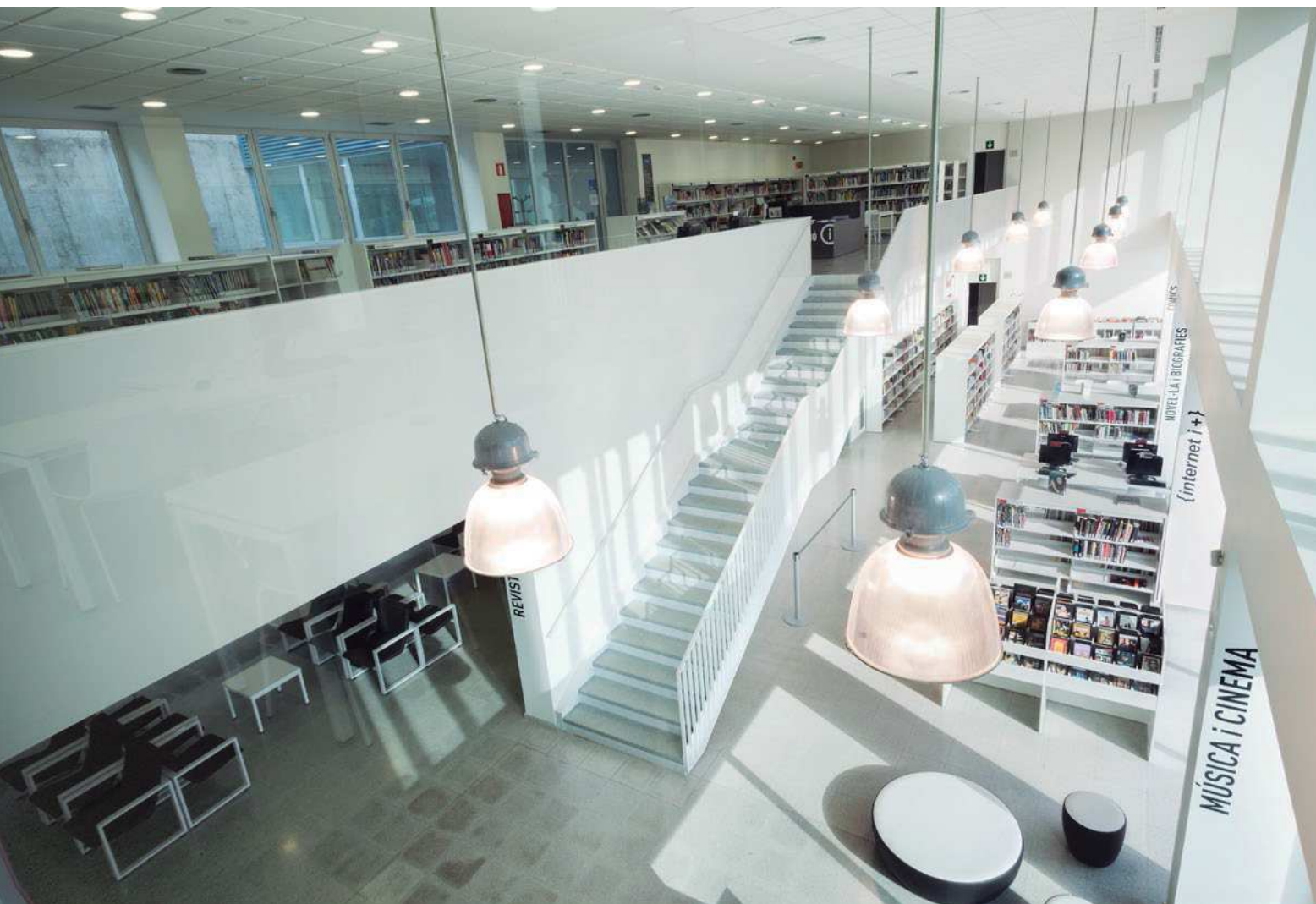


Promotor: Ajuntament de Navarcles • **Data:** 2009-2013 • **Superfície:** 2.072m² • **Pressupost:** 2.919.482€ • **Constructor:** Fase 1 - Beravi / Fase 2 - Teyco • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany • **Premis:** 1er premi concurs obert Diputació de BCN • **Fotografia:** Francesc Rubí

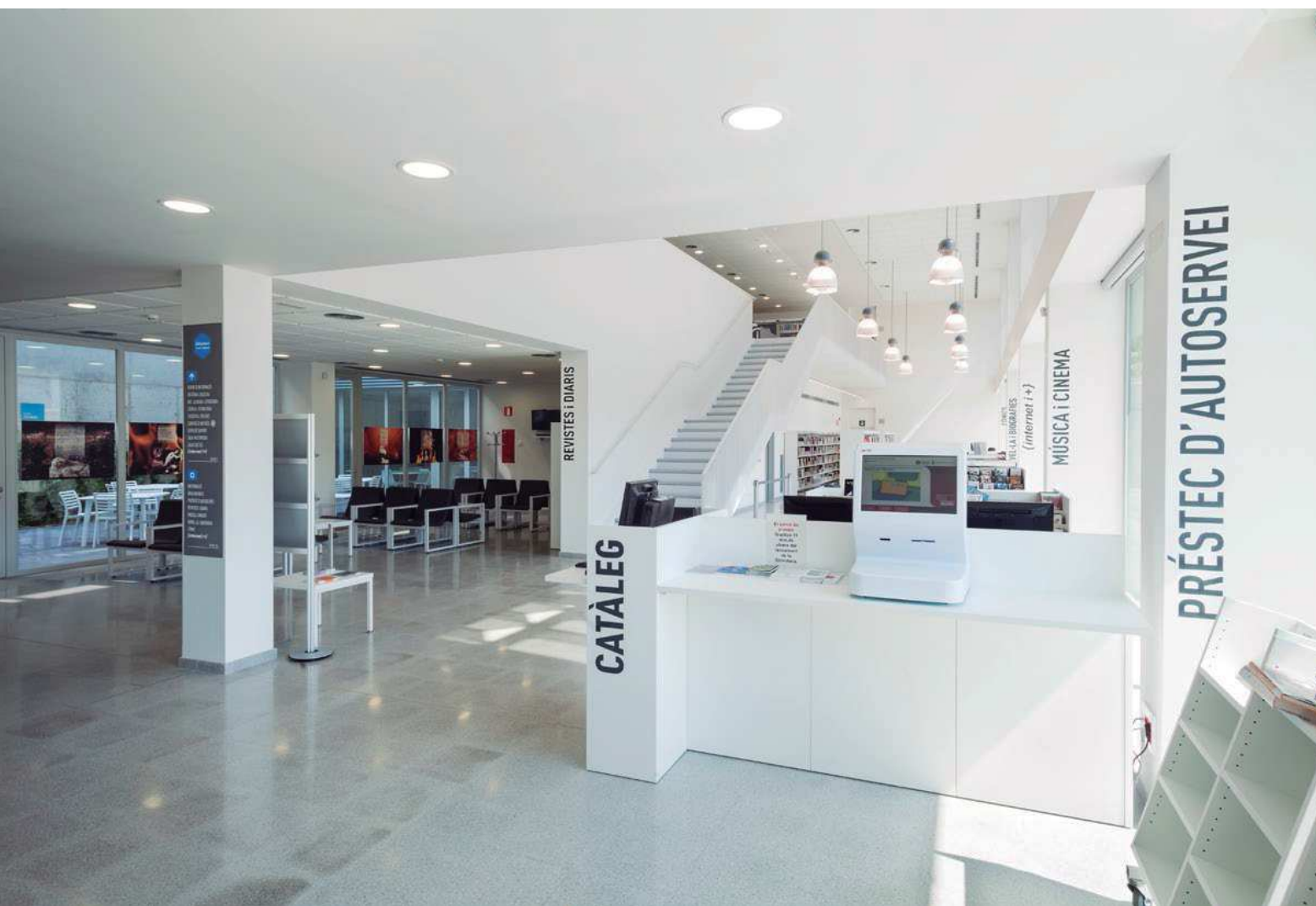
El nou edifici de 3 plantes inclou en el seu programa una biblioteca en planta baixa i primera, un hotel d'entitats en plantes primera i segona, i una ampliació de les dependències del teatre existent en planta segona.

Es situa a continuació del teatre existent, deixant un pati entre els 2 edificis, i s'obre a la nova plaça. La pronunciada topografia dels carrers laterals fa que l'edifici quedi semisoterrat i tingui accessos a cada una de les plantes.





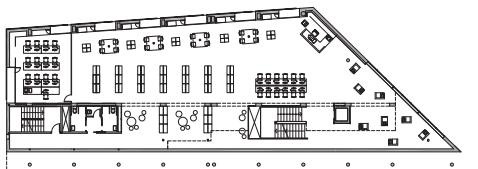




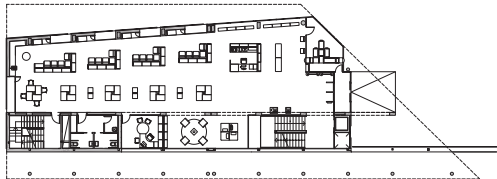
REFORMA I AMPLIACIÓ
BIBLIOTECA MONTSERRAT ROIG
SANT FELIU DE LLOBREGAT

Promotor: Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat • **Data:** 2014-2017 •
Superfície: 2.369m² • **Pressupost:** 2.531.000€ • **Constructor:** Toop
• **Arquitecte tècnic:** Antoni Elvira • **Premis:** 1er premi concurs obert •
Fotografia: Francesc Rubí

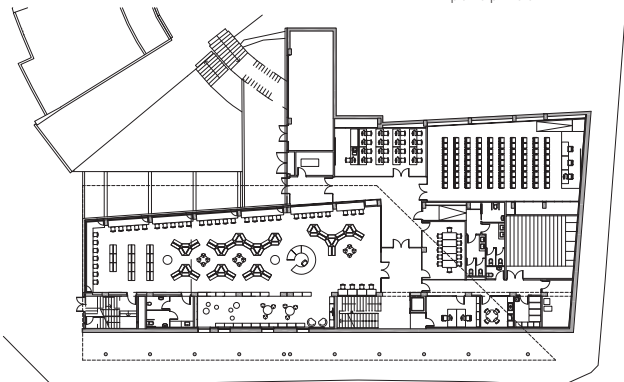
L'objecte del projecte és la rehabilitació integral i ampliació d'una biblioteca existent per tal d'aconseguir un millor funcionament de l'edifici, tant a nivell funcional com constructiu. Els espais principals de la biblioteca es desenvolupen entre les 4 plantes i s'obren al parc Jardins de la Torre del Roser. Es construeix una nova escala i ascensor accessibles, situats en una franja longitudinal sobre la façana nord-est que també inclou els nuclis de serveis.



planta segona

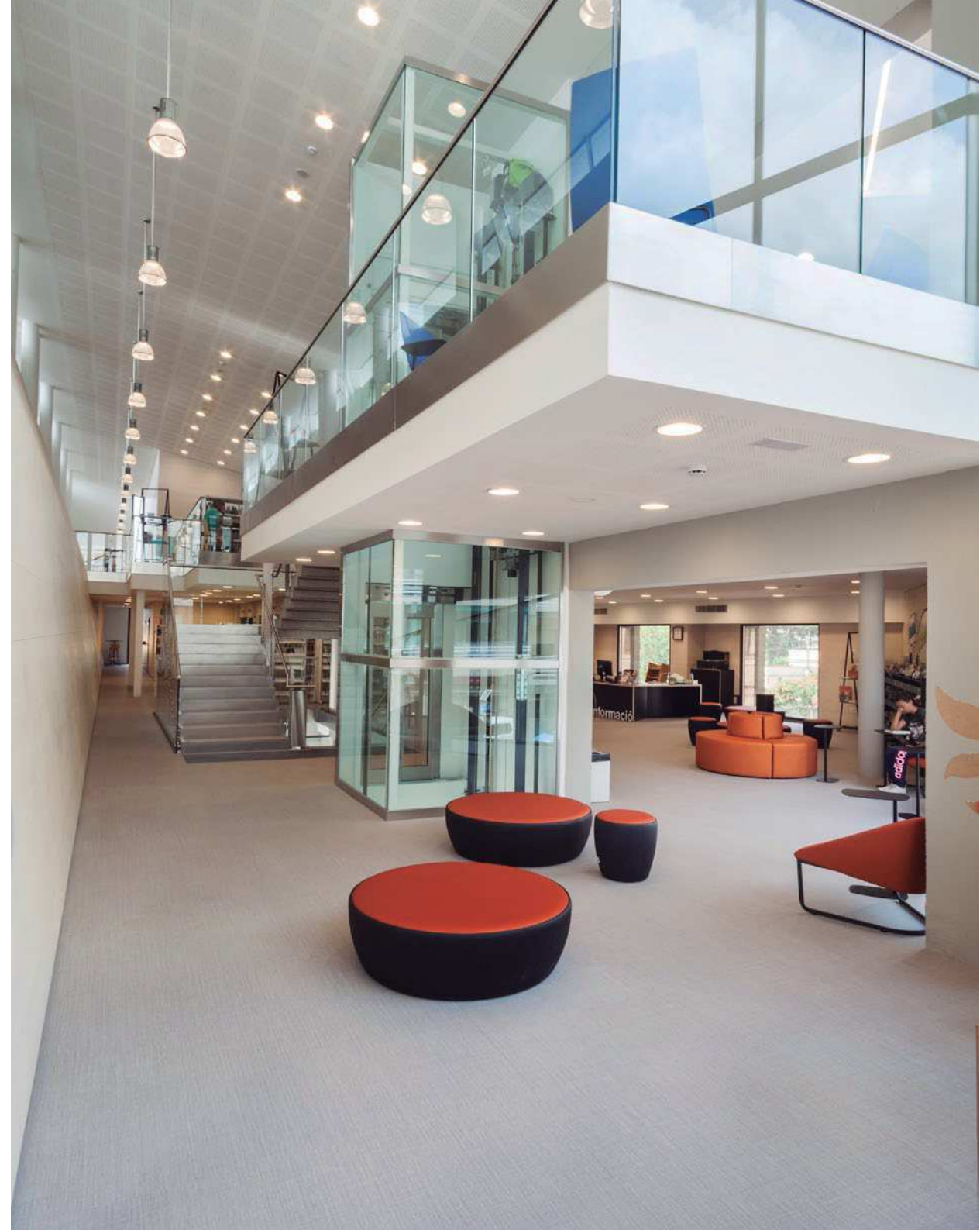
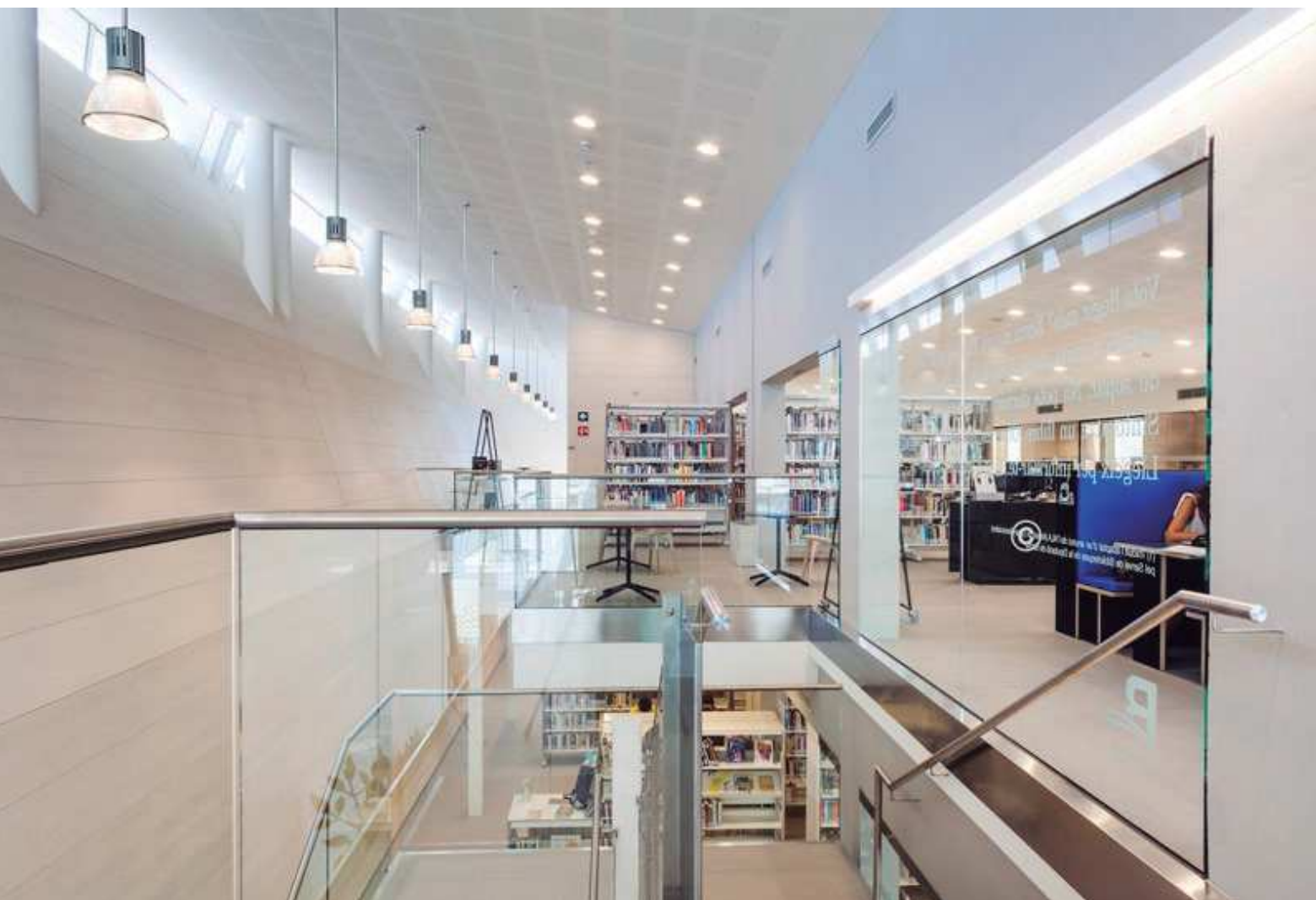


planta primera



planta baixa





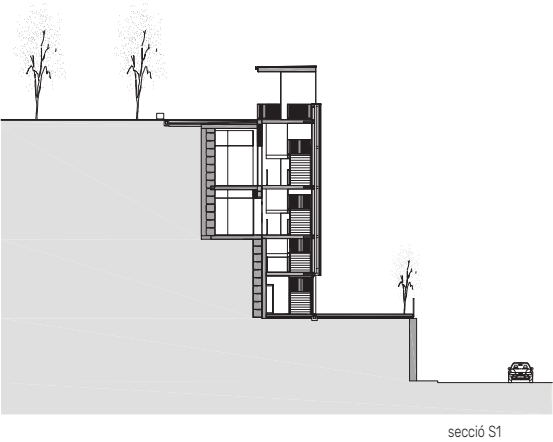
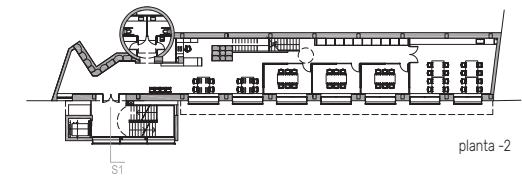
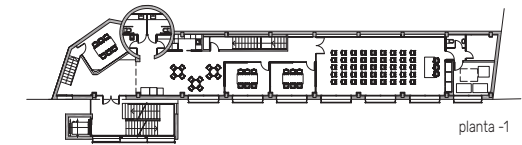




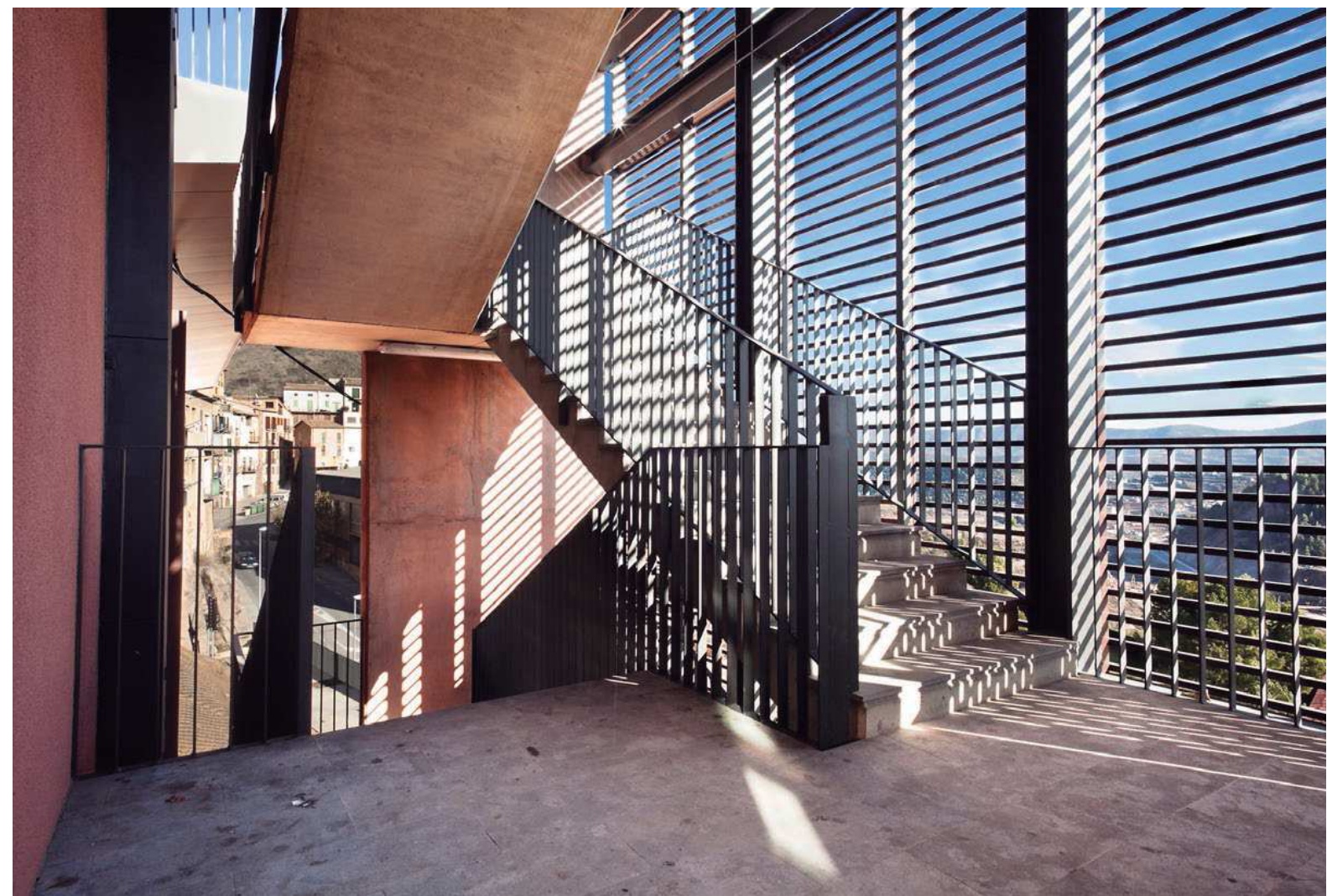
REHABILITACIÓ DE CENTRE CÍVIC NOUS ACCESOS AL CENTRE HISTÒRIC CARDONA

Promotor: Ajuntament de Cardona • **Data:** 2010-2011 • **Superfície:** 565m² • **Pressupost:** 1.238.463€ • **Constructor:** CIOSA • **Arquitecte tècnic:** Jordi Llatjós • **Premis:** Selecció 7a Biennal Europea de Paisatge 2012 / Selecció 7a Mostra Arquitectura Comarques Centrals • **Fotografia:** Francesc Rubí

L'edifici és un volum rectangular semi-encastat sota la plaça de la Fira. Té dues plantes i una única façana longitudinal orientada a sud. L'actuació consisteix en adequar l'interior i la façana de l'edifici, i en la creació d'un nou nucli de comunicacions verticals format per escala i ascensor adossats a la façana principal. Aquest nucli resol l'accés adaptat a cada una de les plantes de l'edifici i alhora permet salvar el desnivell de 14m entre la plaça de la Fira i la zona esportiva.







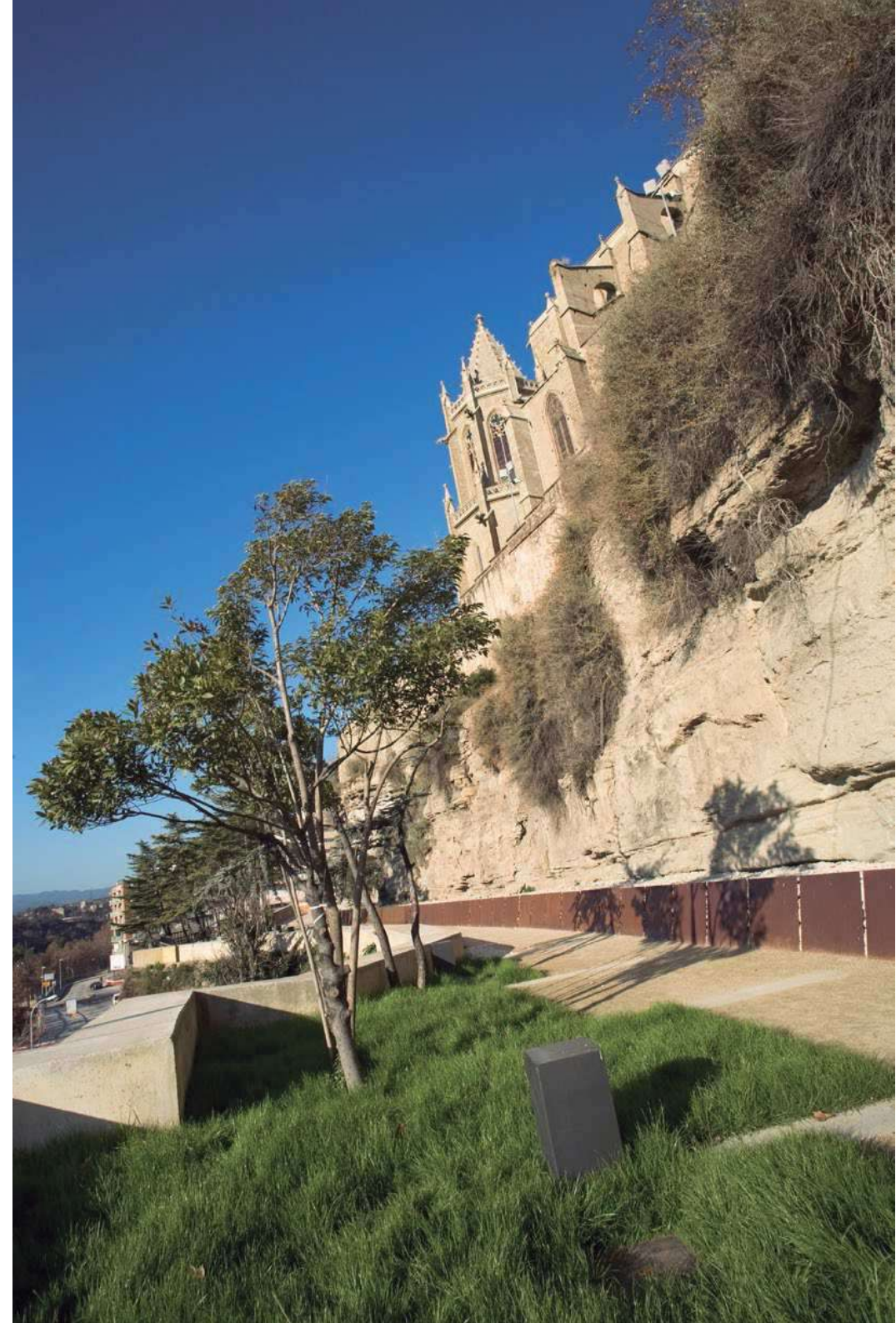
URBANITZACIÓ CAMÍ DELS CORRALS

MANRESA

Promotor: Ajuntament de Manresa • **Data:** 2006-2009 • **Superfície:** 2.500m² • **Pressupost:** 380.000€ • **Constructor:** Seubas Salvans, S.L. • **Premis:** 1er premi Torsanlorenzo International Prize 2009 / 1er premi Landscape Architecture 2009 Belgrad / Seleccionada Premio Patrimonio Español 2010 / Seleccionada Biennal Europea Paisatge 2010 • **Fotografia:** Francesc Rubí

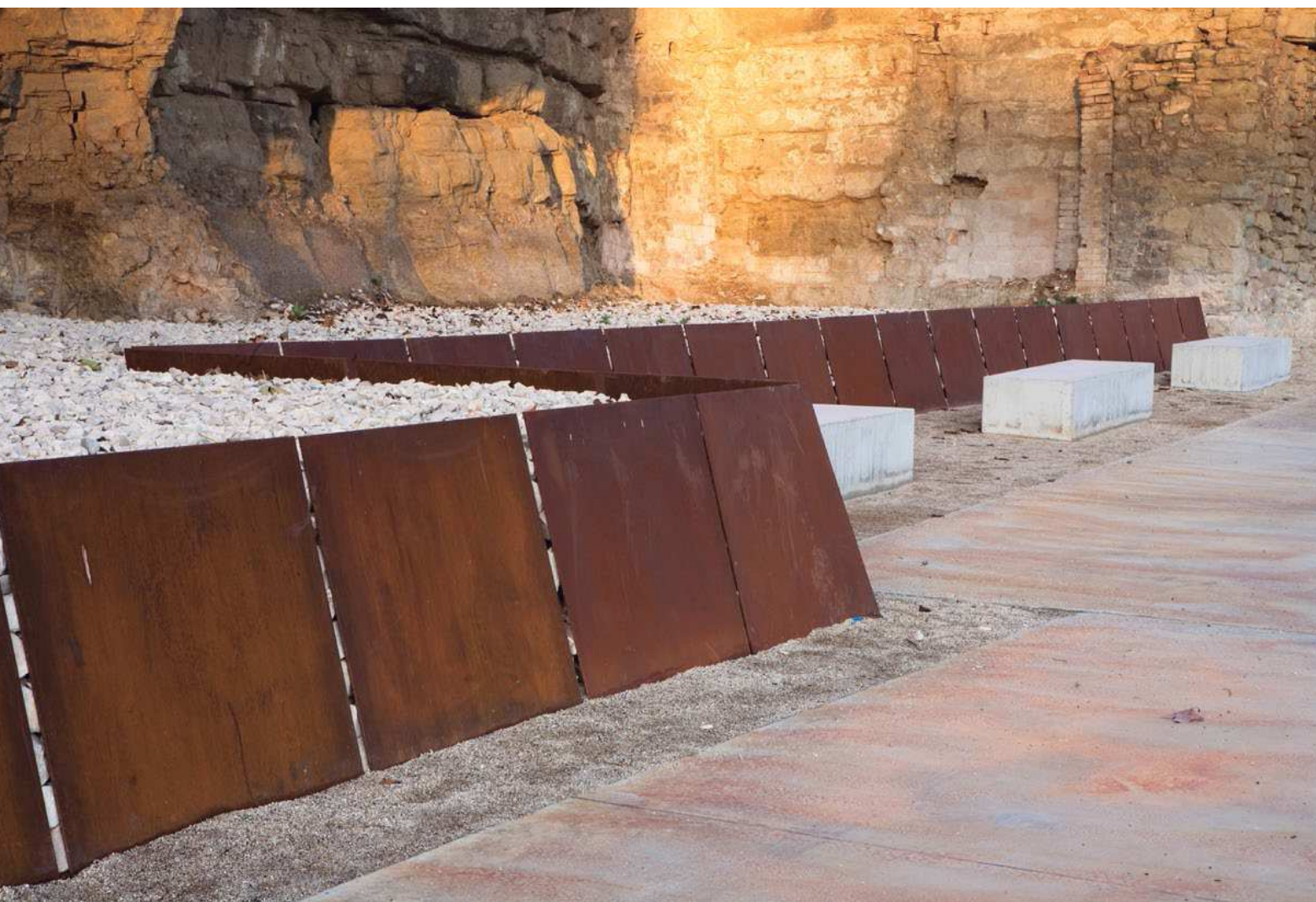
El projecte reordena un antic vial situat sota la basílica de Santa Maria de la Seu al vessant sud del turó del Puigcardener. L'execució del projecte permet urbanitzar l'antic camí de traçat irregular tancat des de feia anys, i alhora es consolida la base de les balmes rocoses de la base del turó.









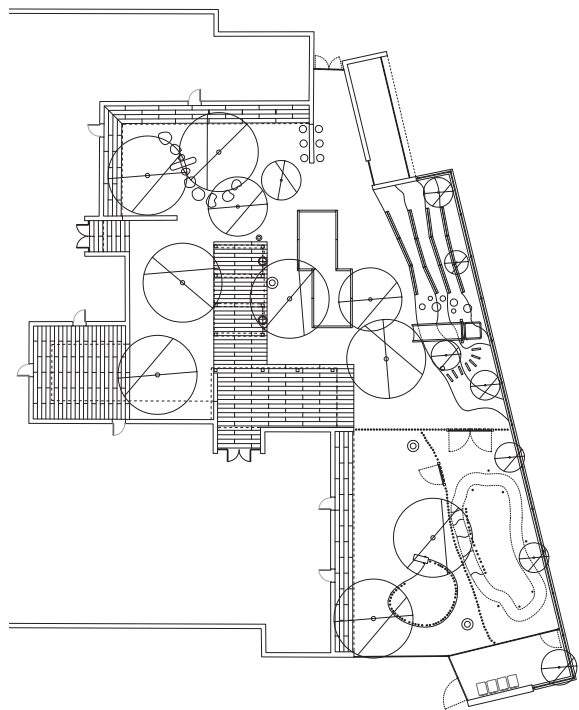


INTERVENCIONS ESPAI EXTERIOR ESCOLA BRESSOL MOIXAINES

ARTÉS

Promotor: Ajuntament d'Artés • **Data:** 2018 • **Superfície:** 720m² •
Pressupost: 52.084€ • **Constructor:** Bergavia • **Fotografia:** Tanit Plana

La proposta tracta de regenerar l'espai exterior de l'escola. Es planteja reconstruir el pati amb criteris paisatgístics per tal de permetre que els alumnes puguin experimentar diverses sensacions a través del contacte amb elements naturals. D'aquesta manera, se substitueixen els jocs prefabricats, el sauló i els elements de paviment i vorada de formigó per construccions amb fusta, zones amb desnivell topogràfic, elements vegetals, gespa, espais d'ombra, etc.







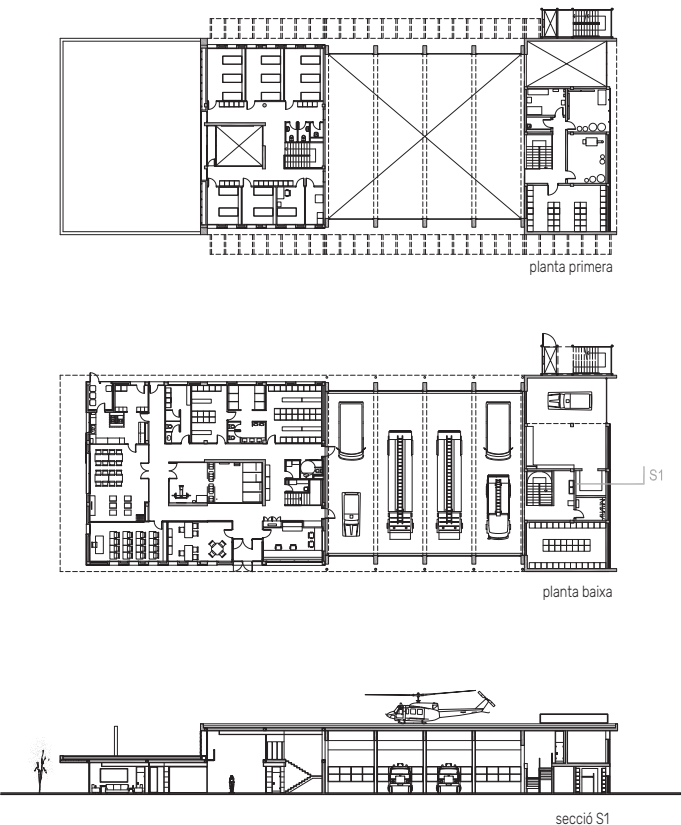
PARC DE BOMBERS

VALLS

Promotor: GISA Departament d'interior • **Data:** 2007-2011 •
Superfície: 1.240m² • **Pressupost:** 2.939.000€ • **Constructor:** CJAM
• **Arquitecte tècnic:** MBF Serveis d'arquitectura i gestió • **Premis:** 1er premi concurs restringit GISA • **Fotografia:** Francesc Rubí

Es crea un volum rectangular compacte alineat al carrer, dissenyat com un objecte aïllat enmig del polígon industrial on s'ubica.

La meitat del volum està ocupat per les cotxeres i serveis associats, amb l'heliport a la coberta, i a l'altra meitat s'hi situen les estances pels bombers. La zona de dependències funciona seguint un esquema d'edifici pati amb el gimnàs com a peça central.







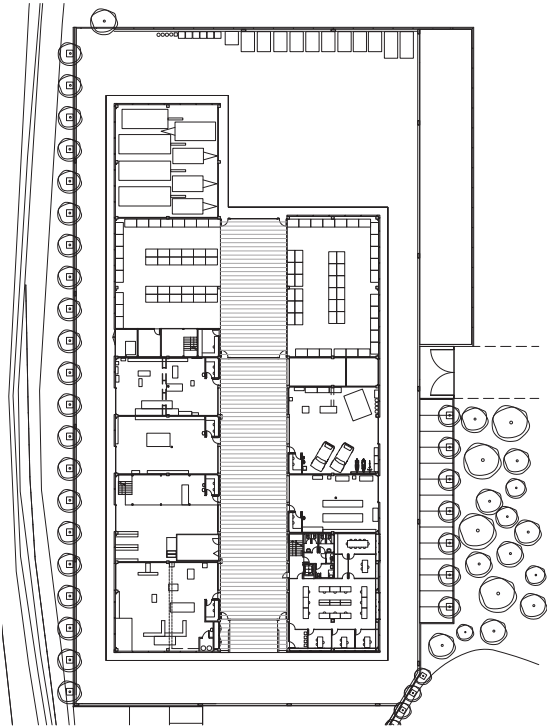
UNITAT OPERATIVA DE SERVEIS

GRANOLLERS

Promotor: Ajuntament Granollers • **Data:** 2006-2009 • **Superfície:** 4.475m² • **Pressupost:** 2.404.719€ • **Constructor:** IMES • **Premis:** 1er premi concurs obert Ajunt. de Granollers • **Fotografia:** Francesc Rubí

L'objecte del projecte és la construcció d'un edifici on es centralitzen tots els serveis de manteniment del municipi. La nova UOS s'organitza a partir de dues edificacions longitudinals, paral·leles. L'espai intermedi és un pati central cobert amb una claraboia des d'on s'accedeix a tots els tallers. Es creen vials perimetrals per tal de donar accés rodat a cadascun dels tallers.

Tot l'edifici es construeix mitjançant sistema prefabricat de formigó, tant l'estructura com les façanes.





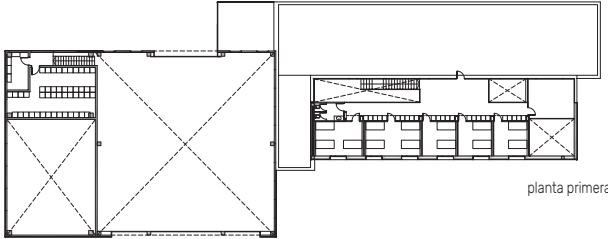
AMPLIACIÓ PARC DE BOMBERS

MOLLET DEL VALLÈS

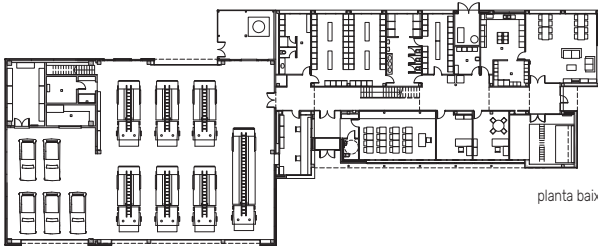
Promotor: GISA Departament d'Interior • **Data:** 2006-2009 •
Superfície: 1.002m² • **Pressupost:** 2.228.720€ • **Constructor:** Serom
• **Arquitecte tècnic:** Josep Maria Escuer • **Fotografia:** Francesc Rubí

Es conserva el volum de les cotxeres originals i es construeix un nou edifici per a les dependències del parc de bombers.

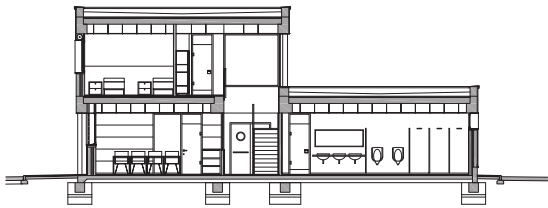
El programa es desenvolupa a partir d'un passadís central a doble alçada amb programa a cada banda. Les zones més públiques es situen a la planta baixa i s'obren cap al pati d'entrada, mentre que els vestidors i serveis s'obren al pati posterior. Les habitacions es situen a la planta primera juntament amb l'altell del gimnàs a doble alçada.



planta primera



planta baixa



secció S1





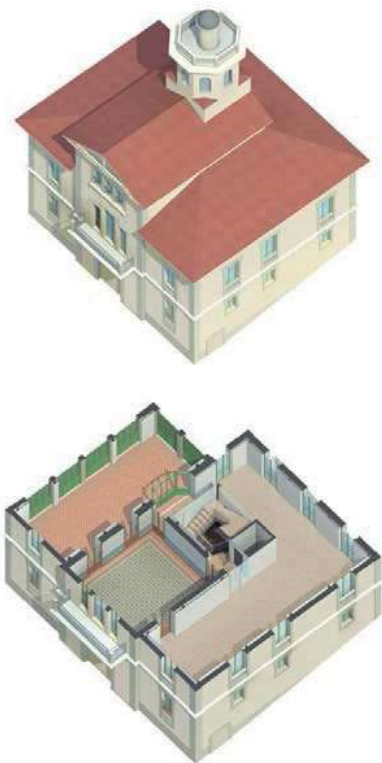
REHABILITACIÓ DE LA TORRE LLUVIÀ

MANRESA

Promotor: Ajuntament de Manresa / Diputació de Barcelona •
Data: 2013-2015 • **Superfície:** 966m² • **Pressupost:** 768.717€ •
Constructor: Constructora del Cardoner • **Arquitecte tècnic:** Pere Foradada • **Fotografia:** Francesc Rubí

Es tracta d'un edifici modernista de l'any 1896, dissenyat per l'arquitecte manresà Ignasi Oms. La Torre apareix aïllada enmig del paisatge com un referent històric d'interès paisatgístic, arquitectònic i social. Té forma quadrada, amb orientació nord-sud, i està formada per planta baixa, planta pis, semi-soterrani i sota-coberta.

En una primera fase, s'han rehabilitat les quatre façanes i el teulat, així com l'estructura de l'edifici, per tal de frenar el seu avançat estat de degradació. En futures fases, es completarà la rehabilitació interior de la Torre Lluvià, amb la recuperació de paviments hidràulics originals, reproducció de cel rasos i pintures decoratives, i la restauració d'elements de fusteria originals, entre altres.





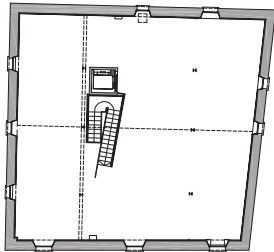


REHABILITACIÓ MASIA DE CAN FONT

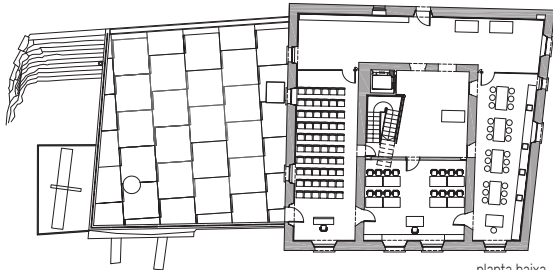
MANRESA

Promotor: Aigües de Manresa • **Data:** 2006-2008 • **Superfície:** 1.002m² • **Pressupost:** 1.366.241€ • **Constructor:** Instal·lacions Matamala • **Equip:** Josep Miravittles - Àngels Mas • **Fotografia:** Francesc Rubí

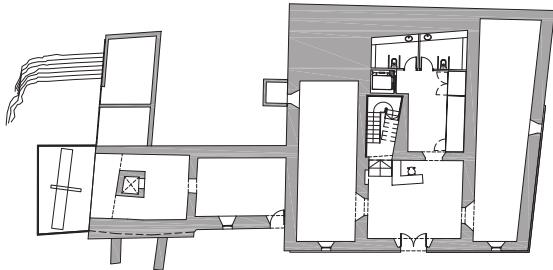
Es proposa rehabilitar la masia de Can Font per a destinar-hi el nou Centre d'Interpretació de l'aigua. Es tracta d'una edificació catalogada de caràcter rural aïllat, de planta quadrada, que consta de planta baixa, planta pis i planta sotacoberta. L'estructura de l'edifici és de murs de maçoneria formada per tres crugies i coberta inclinada a dues aigües.



planta sotacoberta

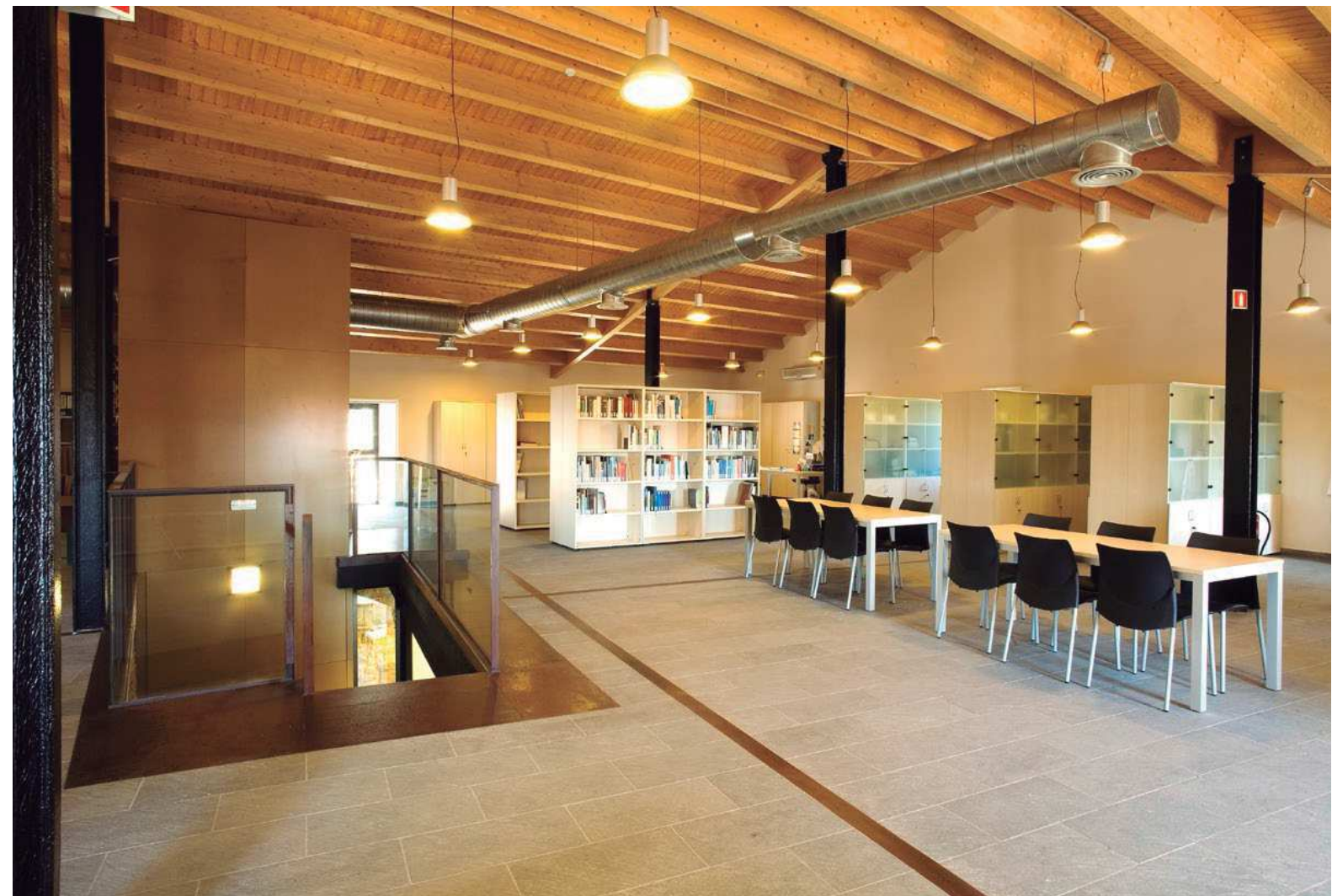
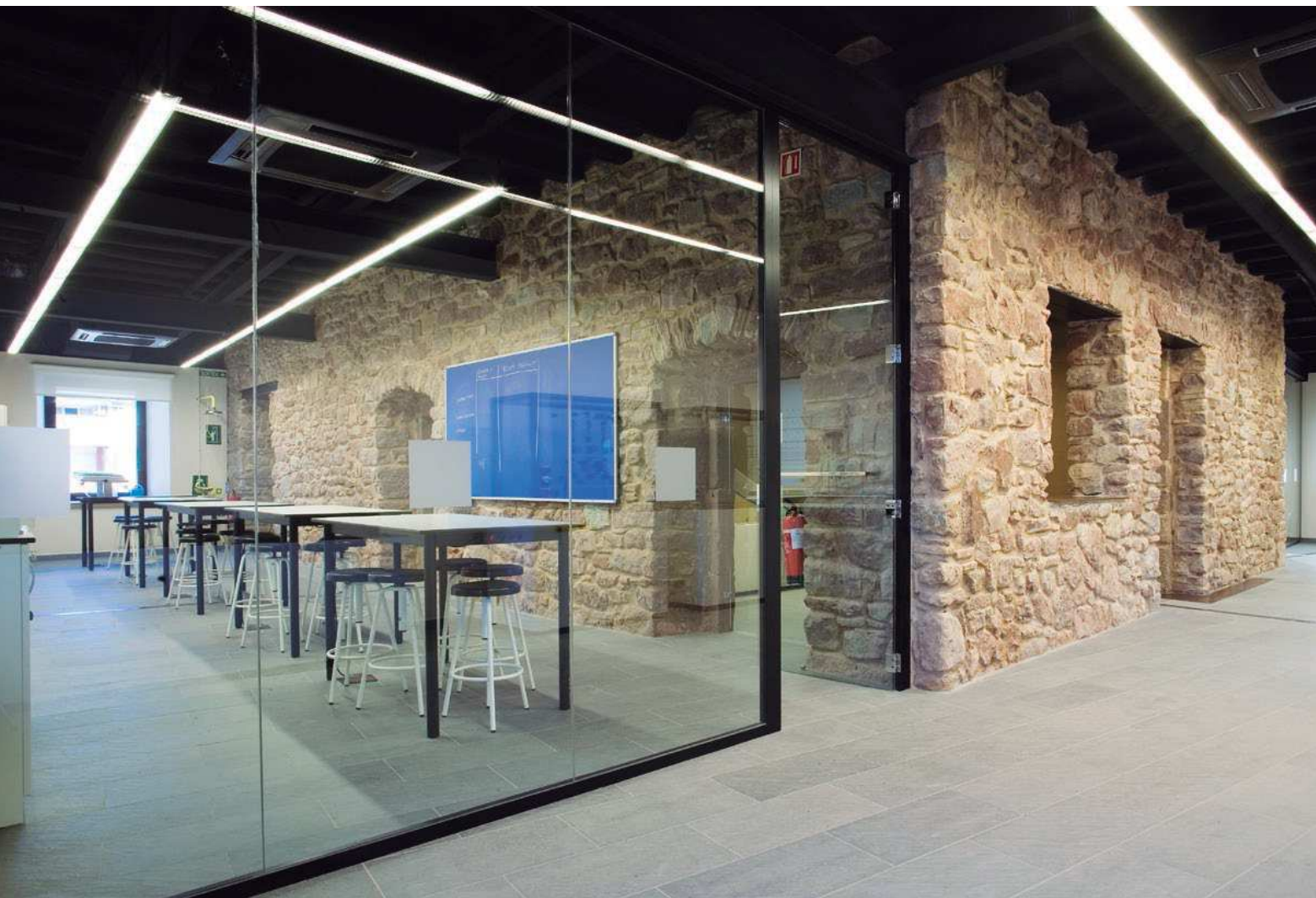


planta baixa



planta semisoterrani



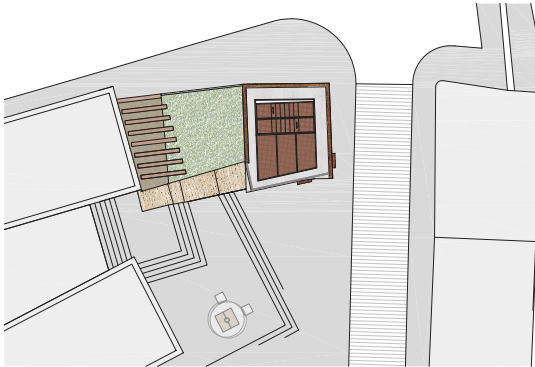


REHABILITACIÓ PORTAL SOBRERROCA

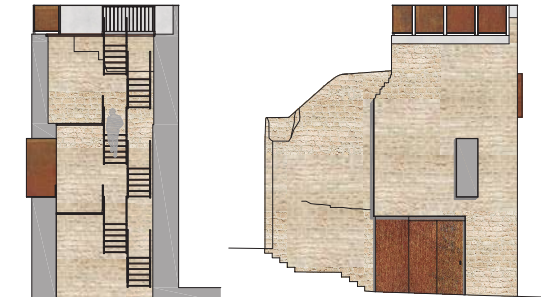
MANRESA

Promotor: Ajuntament de Manresa • **Data:** 2005-2008 • **Superfície:** 88m² • **Pressupost:** 149.334€ • **Constructor:** Constructora de Solsona • **Premis:** Obra finalista 4ta Biennal Arquitectura Comarques Centrals 2008 / Obra seleccionada Premio Intervención en el Patrimonio Español 2009 • **Fotografia:** Francesc Rubí

La Torre Sobrerroca, del segle XIV, formava part del recinte emmurallat de Manresa. Es tracta d'una torre prismàtica de 10m d'alçada amb una planta gairebé quadrada de 5'30x4'90m. Es consolida estructuralment l'edifici, restaurant les façanes exteriors i interiors i creant un accés des del carrer Joc de la Pilota fins a l'edifici existent. Per tal que la torre sigui visitable, es col·loca una escala metàl·lica a l'interior per pujar fins el mirador superior i poder gaudir de les vistes més properes. S'installeixen dues plataformes intermèdies on es penjaran panells informatius referents a la ciutat medieval.



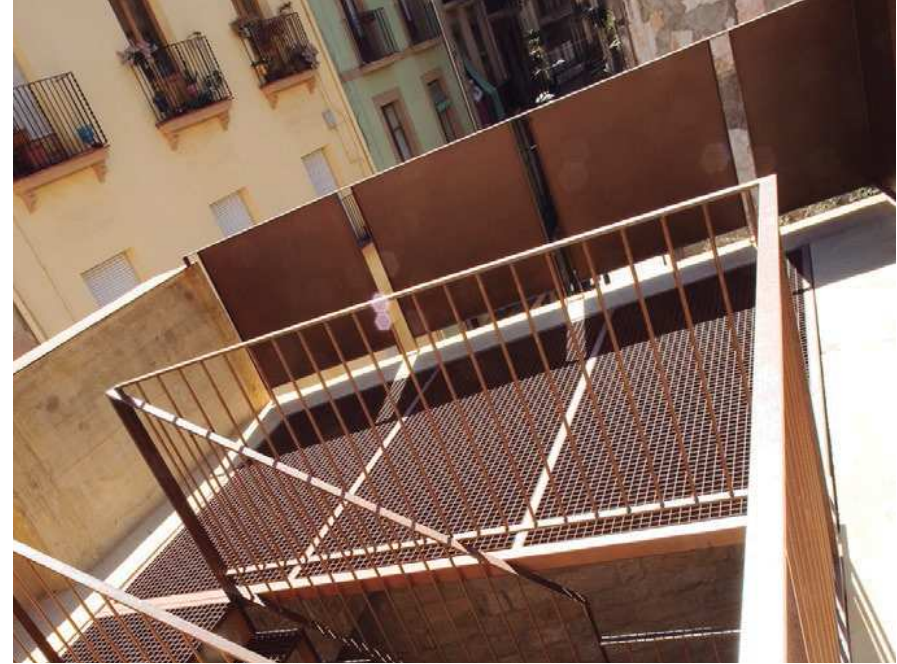
planta coberta



secció

alçat





REHABILITACIÓ "CASA FÀBREGAS"

MANRESA (EN CURS)

Promotor: Privat • **Data:** 2016-2020 • **Superfície:** 2.849m² • **Constructor:** Obres del Camp • **Arquitecte tècnic:** Jordi Claramunt

L'actuació consisteix en consolidar un edifici catalogat a les noves normatives i usos. Per a això s'executa, en una primera fase, un nou nucli de comunicació vertical format per escala i ascensor accessibles. L'accés a l'edifici es realitza a peu pla des de la plaça Major. En fases posteriors l'edifici s'adaptarà als nous usos proposats: oficines consistorials en planta baixa i habitatges tutelats per a gent gran en les plantes superiors.

En totes les intervencions es primarà la recuperació i posada en valor dels elements patrimonials de l'edifici. arcs, voltes, escales, forjats, tines, entre d'altres.



planta segona



planta primera

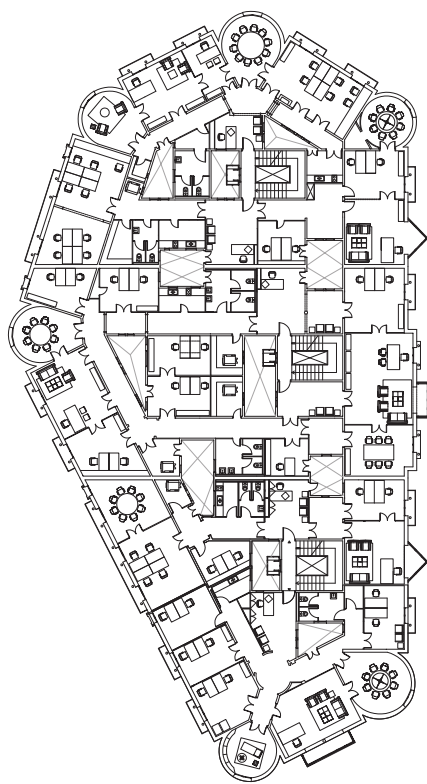


REHABILITACIÓ CASA DE LES PUNXES

BARCELONA

Promotor: Immobiliària Colonial • **Data:** 2000-2010 • **Superfície:** 1.500m² **Pressupost:** 1.265.302€ • **Constructor:** Penta • **Fotografia:** Francesc Rubí

Les intervencions es centren en la rehabilitació de varis habitatges dins l'edifici de la Casa de les Punxes. L'edifici de Josep Puig i Cadafalch, va ser construït l'any 1905, i mostra certa aparença medieval i influència nòrdica. En tota la intervenció es té especial cura en rehabilitar tots els elements ornamentals per tal de mantenir la idea original de l'edifici.



planta tipus





PISCINES D'ESTIU ZONA ESPORTIVA

MASQUEFA

Promotor: Ajuntament Masquefa • **Data:** 2014 - 2015 • **Superfície:** 9.076m² • **Pressupost:** 731.801€ • **Constructor:** Constr. del Cardoner • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany • **Premis:** Menció Premis "Piscina and Wellness Barcelona 2017" • **Fotografia:** Francesc Rubí

Es construeixen dues noves piscines d'estiu, una d'adults i una altra d'infantil amb sortidors d'hidromassatge. Els vestidors associats a la piscina i dues sales de fitness se situen a la planta inferior de l'edifici de vestidors del camp de futbol.



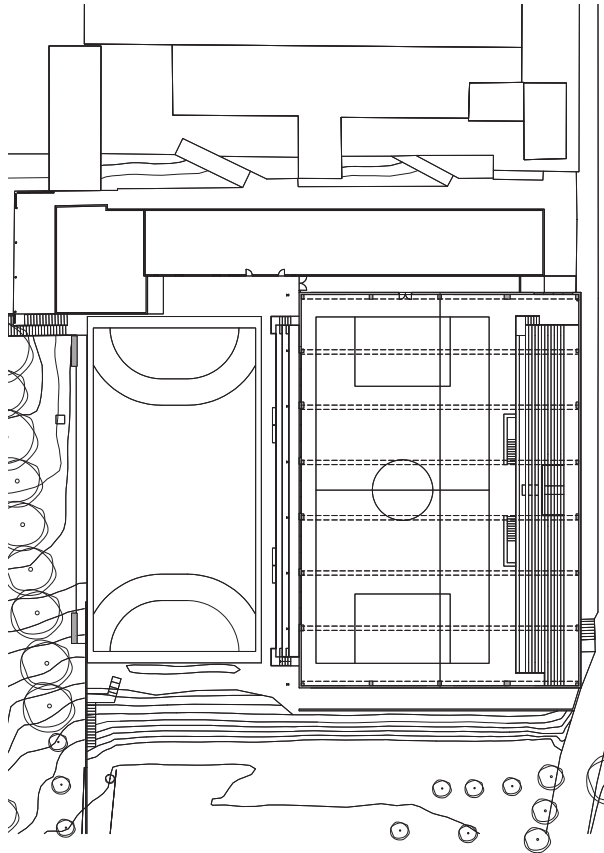


COBRIMENT DE PISTA POLIESPORTIVA

Olesa de Montserrat

Promotor: Ajuntament d'Olesa de Montserrat • **Data:** 2006-2007 • **Superfície:** 1.500m² • **Pressupost:** 581.256€ • **Premis:** Seleccionada Triennal Arquitectura Baix Llobregat, Alt Penedès i Garraf • **Constructor:** Construccions Jordi Riera S.L. • **Arquitecte tècnic:** Agustí Tió • **Fotografia:** Francesc Rubí

L'objecte del projecte és el cobriment de la pista poliesportiva annexa al pavelló municipal d'esports Salvador Boada. L'estructura de la coberta es resol amb 8 pòrtics formats per encavallades metàl·liques. Els pòrtics es recolzen sobre pilars metàl·lics i sobre una gran jàssera metàl·lica sostinguda per dues pantalles de formigó on també es recolza una marquesina que protegeix les banquetes.





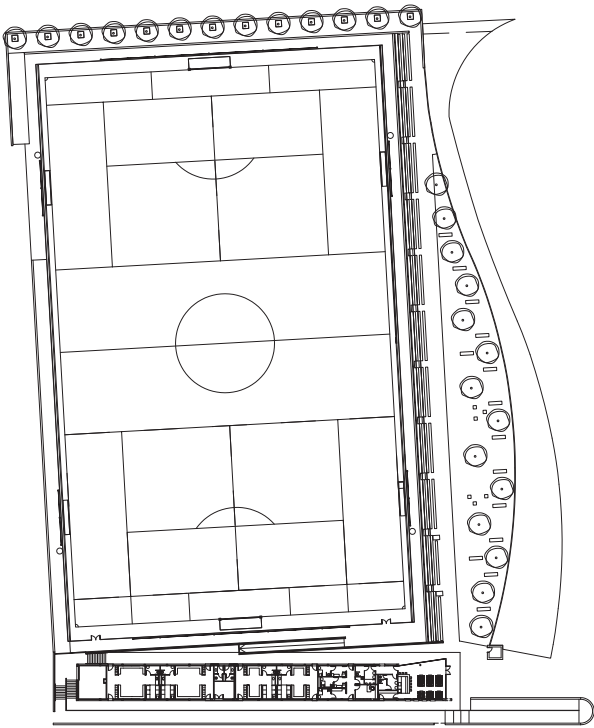
CAMP FUTBOL I EDIFICI VESTIDORS

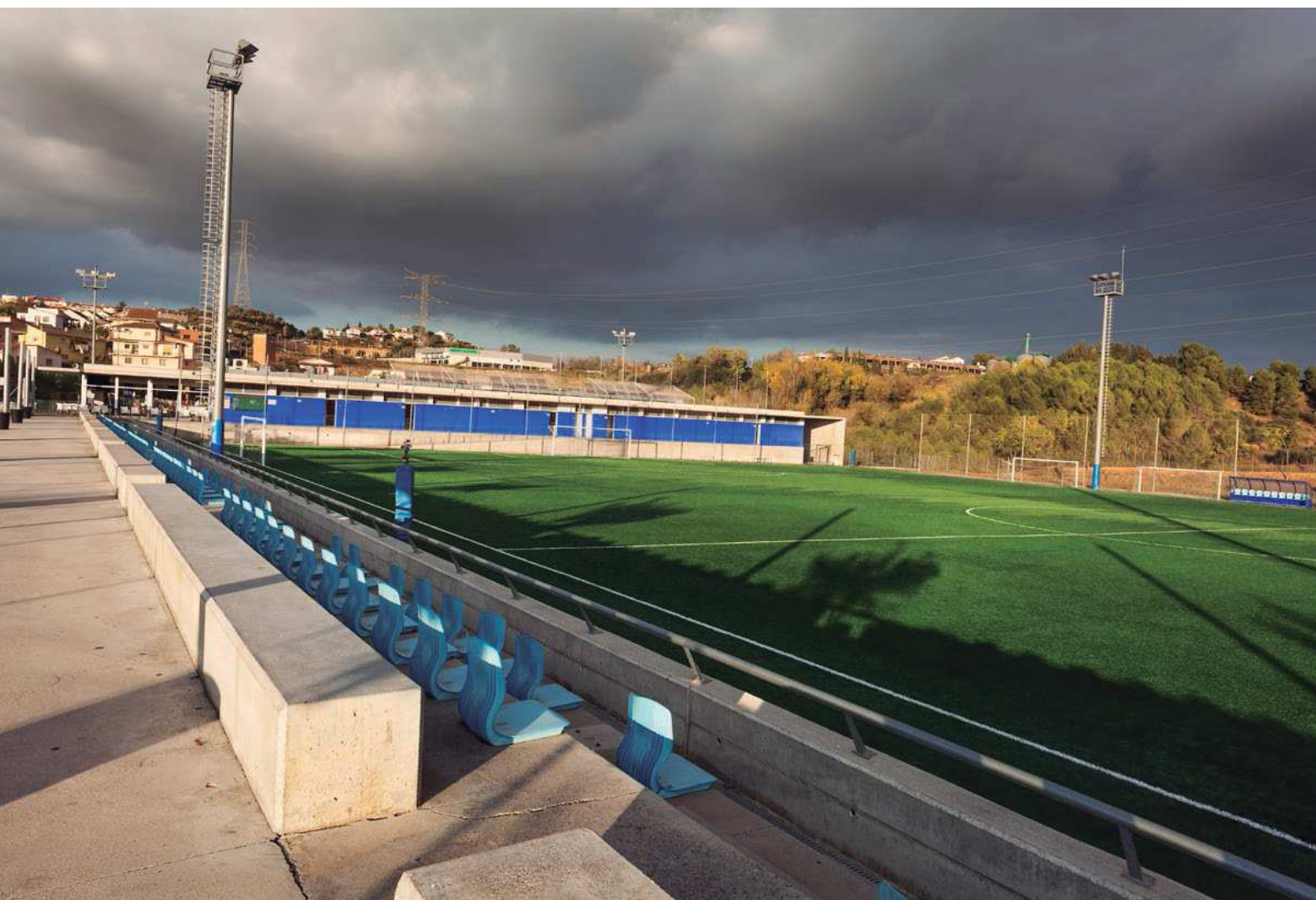
MASQUEFA

Promotor: Ajuntament Masquefa • **Data:** 2008-2010 • **Superfície:** 1.145m² • **Pressupost:** 650.000€ • **Constructor:** Constructora de Calaf • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany • **Premis:** 1er premi concurs obert ajuntament de Masquefa • **Fotografia:** Francesc Rubí

El projecte contempla la construcció d'un nou camp de futbol de gespa artificial i un edifici de vestidors de forma rectangular, que donaran servei al camp existent de sauló i al nou camp de gespa.

La diferència de cota entre els dos camps fa que l'edifici es desenvolupi en dues plantes, comunicades mitjançant una rampa adaptada i unes escales ubicades al final de l'edifici.





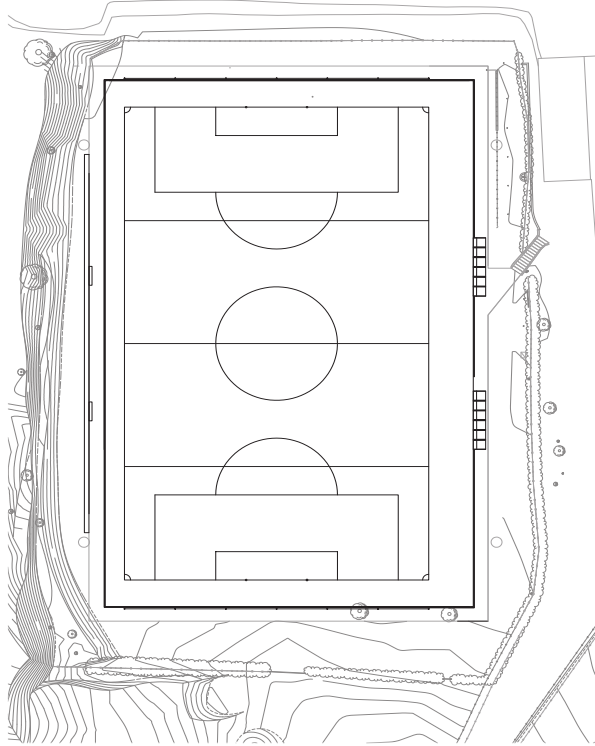
CAMP DE FUTBOL 7

CABRILS

Promotor: Ajuntament de Cabriels • **Data:** 2019 • **Superfície:** 2.505m²
• **Pressupost:** 361.692€ • **Constructor:** Fieldturf • **Fotografia:** Tanit Plana

La proposta d'actuació consisteix en la construcció d'un camp de futbol-7 de gespa artificial.

El perímetre del camp es resol amb un paviment de formigó que actuarà com a franja anticontaminant respecte els espais del voltant que són amb terreny natural. Es construirà una grada de formigó, paral·lela a la direcció longitudinal del camp i ubicada al costat nord-oest.



PISTA D'ATLETISME

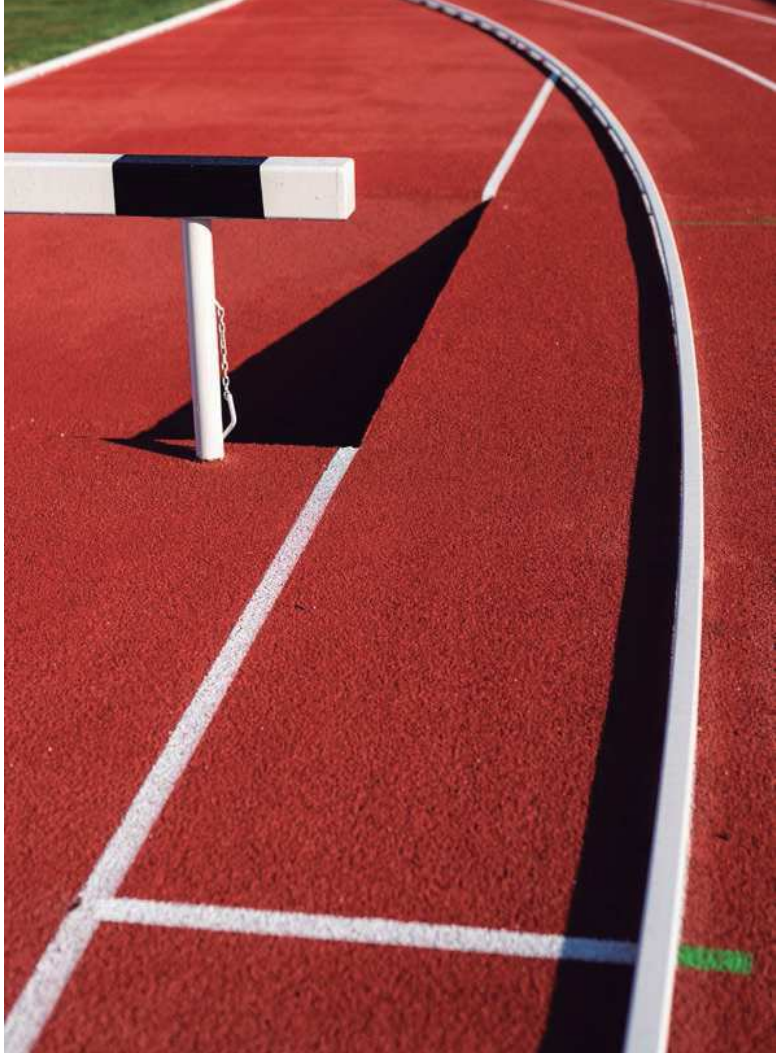
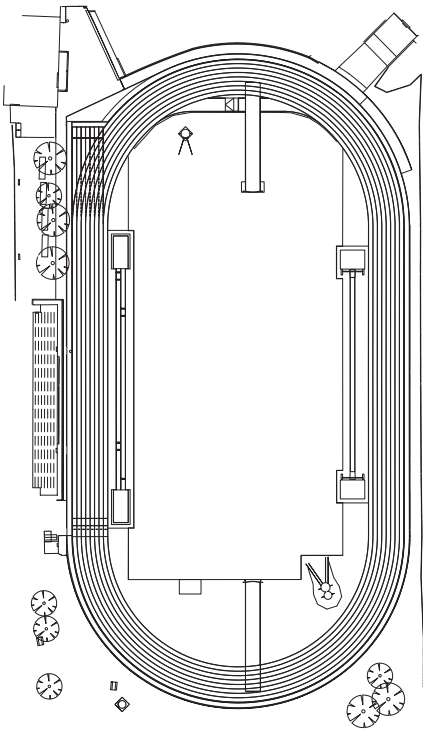
IGUALADA

Promotor: Ajuntament d'Igualada • **Data:** 2019 • **Superfície:** 7.965m²
• **Pressupost:** 399.028€ • **Constructor:** Voracys-Opsa • **Arquitecte tècnic:** Josep Aldabo • **Fotografia:** Tanit Plana

La proposta tracta de renovar els principals espais destinats a la pràctica de les diferents disciplines atlètiques: pista de carrera, gàbia de llançaments, ria d'obstacles, zona de salts de llargada i triple, salt de perxa, salt d'alçada.

La principal intervenció és la substitució del paviment de tota la pista que es materialitza mitjançant un tartam sintètic abocat "in-situ".

Tots els espais reformats compleixen amb el certificat IAFF, és a dir, els estàndards de la federació internacional d'atletisme, que acrediten que s'hi podran dur a terme competicions en tots els nivells.



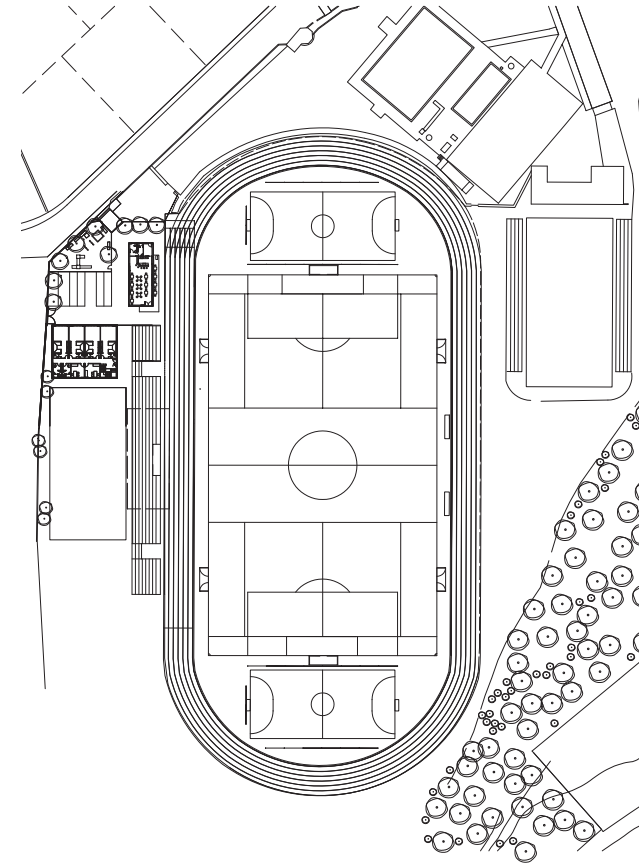
CAMP FUTBOL I PISTA D'ATLETISME

TORELLÓ

Promotor: Ajuntament de Torelló • **Data:** 2010 • **Superfície:** 13.000m²
Pressupost: 822.582€ • **Constructor:** Acertis • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany

Originàriament, la zona esportiva estava formada per un camp de futbol i una pista d'atletisme perimetral. L'actuació consisteix en la creació de 2 camps de futbol 5 als extrems del camp gran, i en la substitució de la gespa natural del camp per una d'artificial.

La pista d'atletisme es pavimenta amb tartam, i es deixa una franja de formigó perimetral que actuarà com a franja anticontaminant del camp de gespa a la pista d'atletisme.



REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ

CASA J - PASSIVHAUS

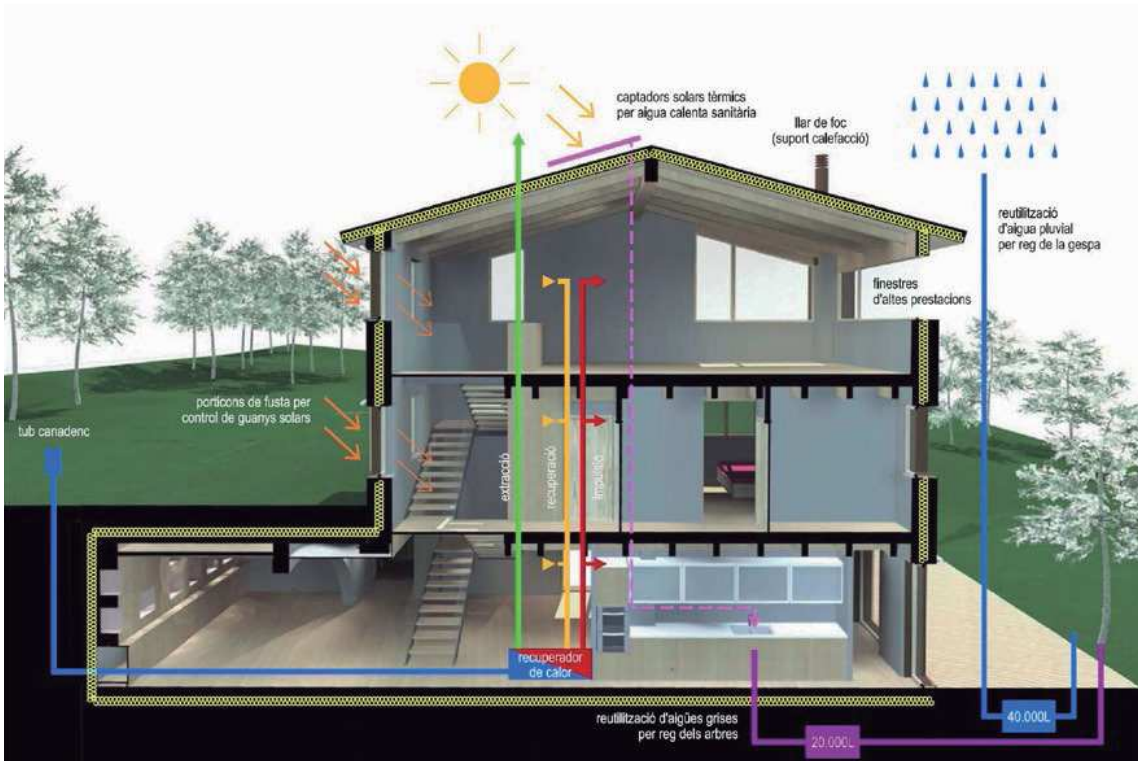
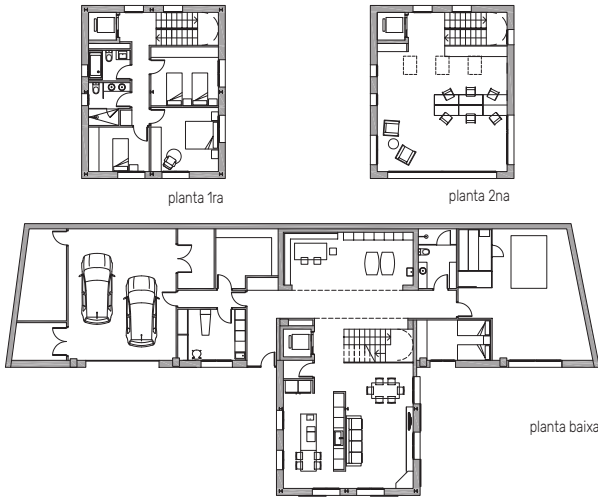
CARDONA



Promotor: Privat • **Data:** 2013 • **Superfície:** 463m² • **Pressupost:** 333.607€ • **Constructor:** Constructora Cots i Codina • **Arquitecte tècnic:** Alba Xarpell

L'objecte d'aquest projecte és la rehabilitació i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat segons l'estàndard Passivhaus, mantenint el volum dins l'envolvent que configura l'edifici actual.
En planta baixa s'amplia mitjançant un soterrani amb una única cara descoberta, i coberta enjardinada per tal d'aconseguir l'integració amb el paisatge.

Es projecta un edifici sostenible de consum energètic gairebé nul, mitjançant un eficient rendiment energètic, funcionament passiu i l'optimització en l'ús dels materials i sistemes constructius, majoritàriament prefabricats.

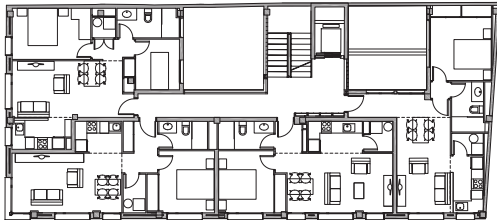


9 HABITATGES AL C/ VALLIRANA

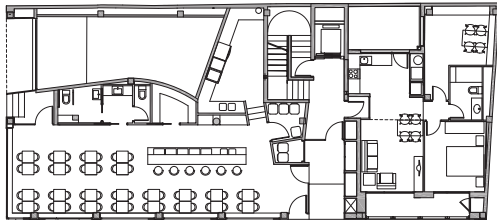
BARCELONA

Promotor: Privat • **Data:** 2007-2010 • **Superfície:** 1.034m²
Pressupost: 1.137.400€ • **Constructor:** Iberobridge • **Arquitecte tècnic:** Jaume Torras • **Fotografia:** Francesc Rubí

Edifici plurifamiliar d'habitatges de lloguer al barri de Sarrià, format per planta baixa i dues plantes pis.
A la planta baixa s'hi situen un local comercial i un habitatge, i les plantes superiors estan formades per 4 habitatges cadascuna.
Els habitatges són de 40m² formats per estar-menjador-cuina, habitació doble, bany i rentador.



plantes 1ra i 2na



planta baixa



façana

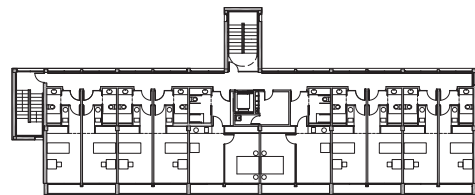


HABITATGES TUTELATS HOTEL D'ENTITATS

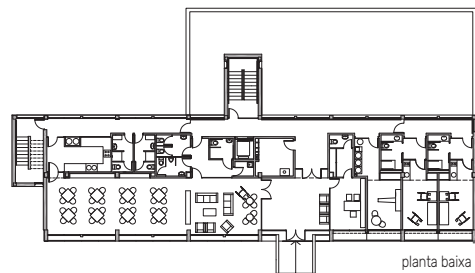
MANRESA

Promotor: GISA Departament de benestar i família • **Data:** 2002-2004 •
Superfície: 1.968m² • **Pressupost:** 1.827.987€ • **Constructor:** Constr.
Cots i Claret S.L. • **Arquitecte tècnic:** Josep Ma Corominas • **Equip:**
Jordi Caveró • **Premis:** Obra seleccionada 4a Biennal Arquitectura
Comarques Centrals 2006 **Fotografia:** Francesc Rubí

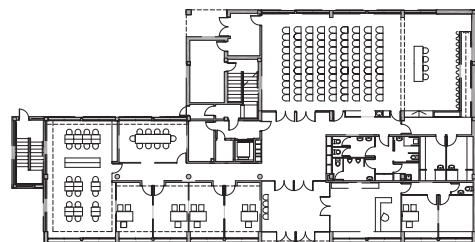
L'edifici està destinat a habitatges tutelats per gent gran i també hi ha una part de programa que funciona com a hotel d'entitats pel barri. Es tracta d'un volum rectangular de planta baixa i tres pisos situat a l'extrem nord de la plaça de la Democràcia, pràcticament a la cota natural del terreny. La planta baixa és ocupada per hotel d'entitats, biblioteca i sala d'actes, i a les 3 plantes pis hi ha els habitatges tutelats per gent gran i els serveis comuns.



planta primera

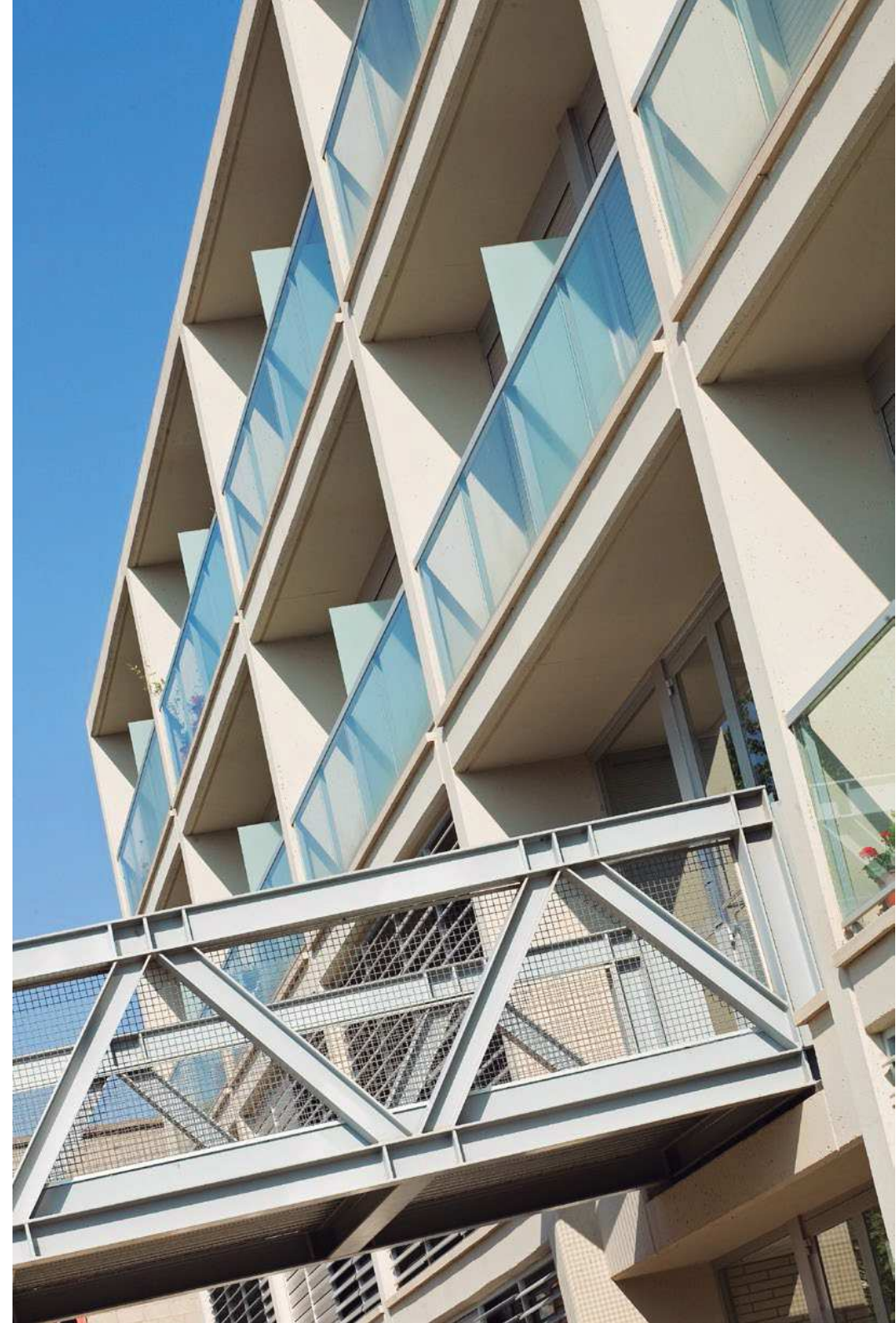
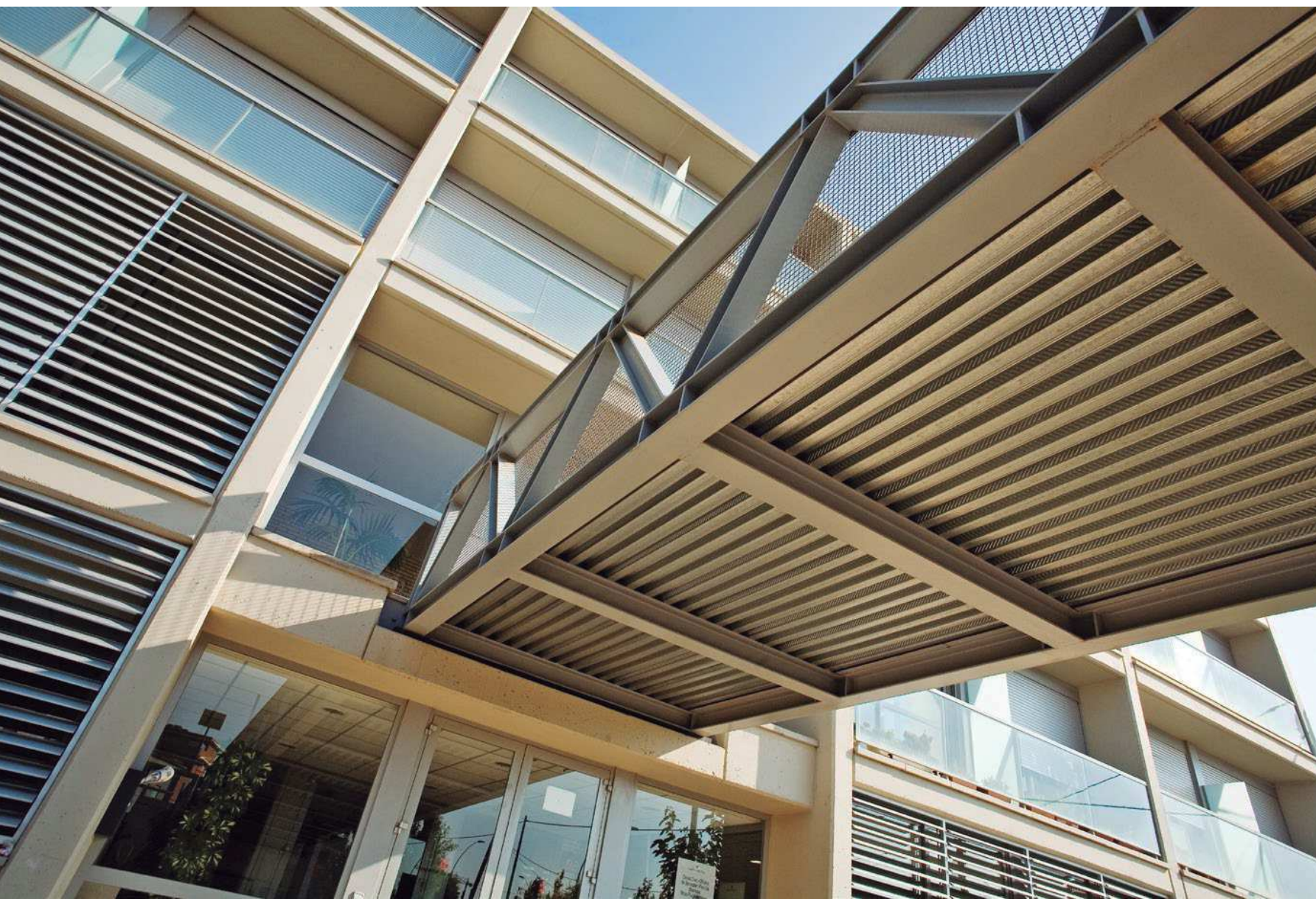


planta baixa



planta semisoterrani





3 HABITATGES AL C/CAMP D'URGELL

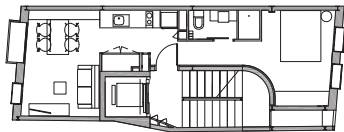
MANRESA

Promotor: Privat • **Data:** 2009 • **Superfície:** 231m² • **Constructor:** Construccions Serafí Font • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany • **Fotografia:** Francesc Rubí

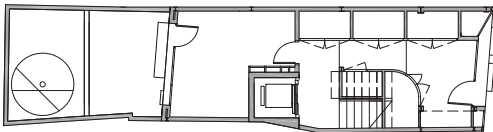
Edifici plurifamiliar d'habitatges entre mitgeres, format per planta baixa i 3 plantes pis. Es disposa un habitatge d'una habitació per planta, i un local sense ús específic a la planta baixa. En façana, es disposen forats verticals, d'acord amb ordenances municipals per construccions al casc antic.



façana carrer



planta tipus



planta baixa



AMPLIACIÓ DENSO BARCELONA

SANT FRUITÓS DE BAGES

Promotor: DENSO Barcelona • **Data:** 2014-2017 • **Superfície:** •
Premis: 1er premi concurs restringit • **Constructor:** Constructora de CALAF / VESTA Rehabilitación • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany •
Fotografia: Francesc Rubí

Les actuacions en les instal·lacions de DENSO Barcelona han consistit en la reforma i ampliació dels següents espais:

- Ampliació de les oficines
- Ampliació del menjador i àrees de descans
- Nou vestíbul i recepció de visitants
- Zona de recepció de treballadors i vestidors

Totes les intervencions s'han fet respectant el funcionament i l'ús simultani dels espais existents. El projecte incorpora tots els requeriments tipogràfics i estilístics exigits d'acord amb la imatge corporativa de l'empresa multinacional.



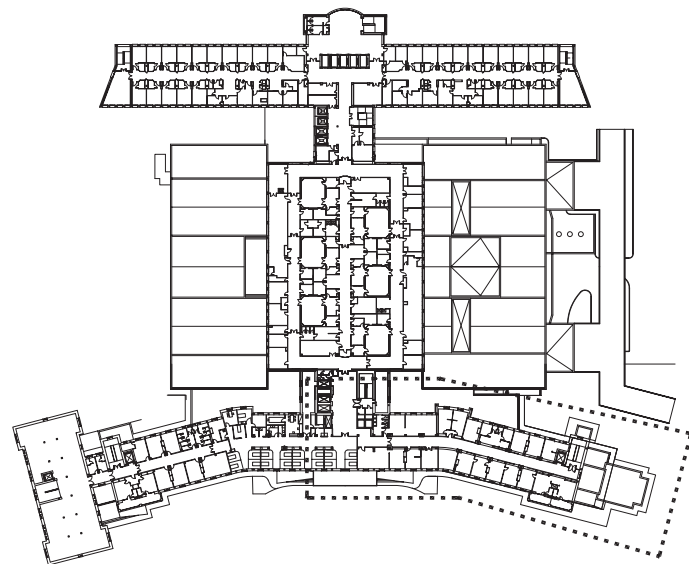


REFORMA PLANTA 3RA HOSPITAL ARNAU DE VILANOVA

LLEIDA

Promotor: GISA Servei Català de la Salut • **Data:** 2004-2007 •
Superfície: 830m² • **Pressupost:** 901.518€ • **Constructor:**
Tecnocontrol • **Arquitecte tècnic:** Santiago Llanas

L'objecte del projecte contempla l'adequació de l'ala dreta i vestíbul d'accés de la planta tercera de la fase III de l'Hospital, per tal d'ubicar-hi una Unitat de Curta estada de suport a Urgències per a uns 28 pacients. El programa consta d'habitacions dobles, zona d'infermeria i control, sala de recepció, despatxos, vestidor pel personal i magatzem de residus.



planta general



HABITATGES ASSISTITS

MANRESA

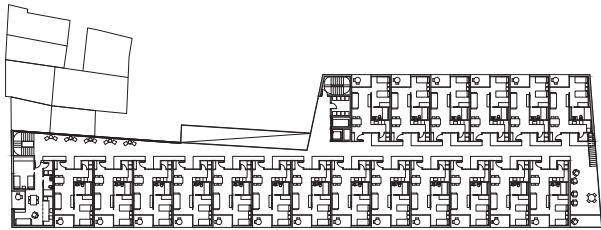


Promotor: Fundació IBAM • **Data:** 2019 • **Superfície:** 5.500m² •
Concurs: Concurs restringit Fundació IBAM

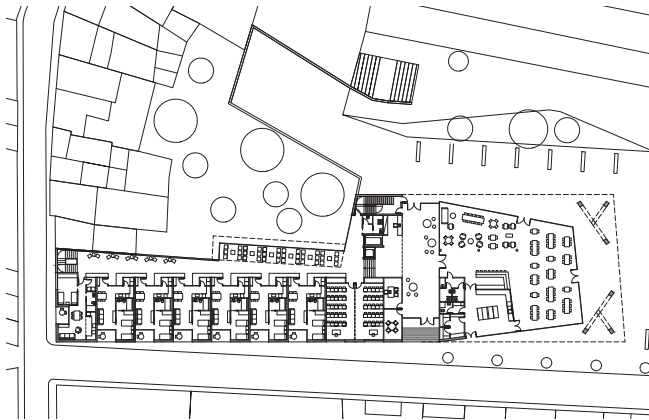
Es projecta un nou edifici amb 70 habitatges assistits per a la gent gran dins el sector de l'antiga fàbrica l'Anònima, el qual serà transformat completament a través d'un modificació puntual del planejament. La proposta es basa principalment en dues idees:

La primera, crear un edifici on, a més de les propies unitats d'habitatge, s'hi incorporin espais que facilitin les relacions socials entre veïns permetent així augmentar el benestar i la sociabilitat dels usuaris de la tercera edat que en gaudeixin.

La segona, resoldre l'edifici tot incorporant una sèrie d'elements de disseny constructiu i sistemes d'instal.lacions que tendeixin al consum zero i a les directrius de sostenibilitat establertes a nivell europeu.



planta primera



planta baixa



CENTRE CULTURAL I BIBLIOTECA

SÚRIA

Promotor: Ajuntament de Súria / Diputació de Barcelona • **Data:** 2018
• **Superfície:** 1.825m² • **Concurs:** Concurs restringit Ajuntament Súria
• **Equip:** Meritxell Inaraja

La proposta del Nou Centre Cultural i Biblioteca és alhora un nou carrer i un nou edifici. La proposta és un híbrid entre un espai exterior i un espai interior. Es proposa una nova connexió entre el carrer de Salvador Vancell i el de Sant Antoni Maria Claret a través del nou passatge i plaça interior.

L'entrada al centre cultural per la plaça de l'església aconsegueix tenir un accés a la biblioteca situada a les plantes superiors, un al bar i l'escala que porta al nivell inferior on s'hi troben sales per a entitats, sala d'actes, ascensor públic i l'oficina de turisme, tot al voltant de l'espai plaça interior.



HABITATGES AL C/GUIMERÀ

MANRESA (EN CURS)



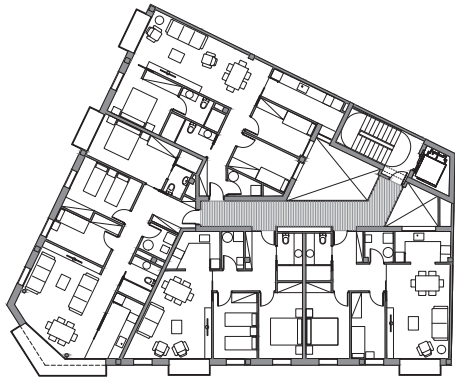
Promotor: Privat • **Data:** 2018 • **Superfície:** 2.405m² • **Premis:** 1er premi concurs restringit

Es tracta d'un edifici d'habitatges situat en una cèntrica cantonada de la ciutat. L'edifici està format per planta sotterrani destinada a aparcament, plantes baixa i primera amb ús comercial, 2 plantes superiors amb 4 habitatges per planta i 1 planta amb 2 habitatges.

Compositivament, es proposa una façana amb forats verticals per donar continuïtat amb les façanes veïnes, i terrasses a la cantonada i als 2 extrems de l'edifici per tal de resoldre els punts singulars.



alçat



planta tipus



19 HABITATGES "CASA ALTER"

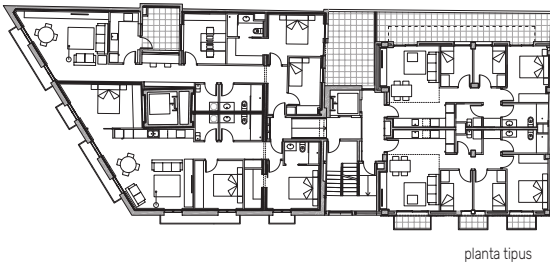
C/BRUC - C/ALCALDE ARMENGOU

MANRESA (EN CURS)

Promotor: SARO 2015 S.L. • **Data:** 2017 - 2018 • **Superfície:** 1.825m² •
• **Equip:** Josep Ma Esquius • **Constructor:** Constructora del Cardoner
• **Arquitecte tècnic:** Jaume Garcia

La proposta s'ubica dins d'un edifici catalogat pel planejament local i la seva parcel·la col·lindant. Es proposa un únic nucli d'accés per als dos edificis que disposaran de 2 habitatges per planta cadascun. La planta baixa es dedicarà a aparcament. L'última planta, l'àtic, esta ocupada per un sol habitatge.

En una primera fase es consolida estructuralment l'edifici protegit, tot reforçant l'estructura i rehabilitant la façana i els tancaments. Posteriorment es redistribueixen els habitatges que aniran a l'interior d'aquest edifici protegit. Finalment es duu a terme el projecte de l'edifici col·lindant entre mitgeres.

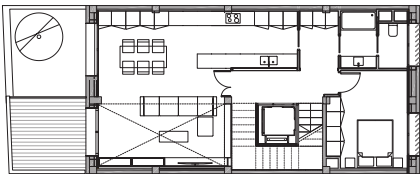
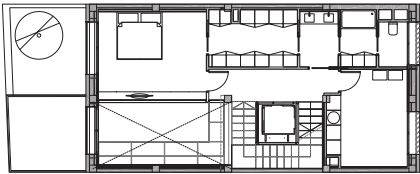


HABITATGE UNIFAMILIAR

MANRESA (EN CURS)

Promotor: Privat • **Data:** 2018 - 2019 • **Superfície:** 345m²

La proposta s'ubica dins d'una parcel·la entre mitgeres a la localitat de Manresa. Es proposa un habitatge de PB+3. La idea central del projecte és la de generar un gran doble espai al menjador que conté una gran que comunica visualment l'espai amb l'habitació suite i que, alhora, conté l'extensa llibreria que poseeixen els promotors. La planta baixa es dedicarà a aparcament, la primera a les zones comunes de dia, la segona a les zones de nit (habitacions) i l'última planta, l'àtic, estarà ocupada per un estudi amb solàrium i piscina.



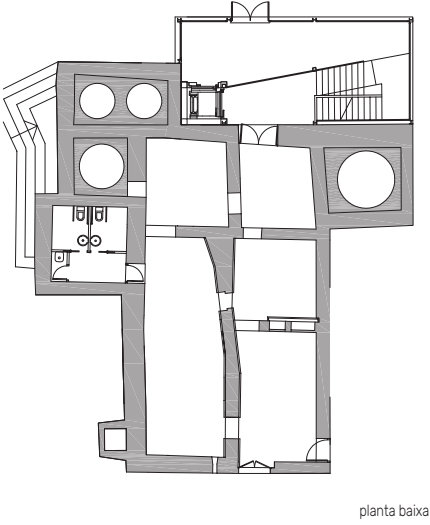
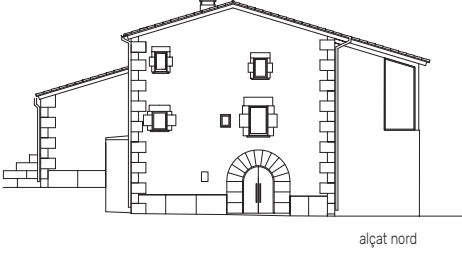
REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA CASA “EL PRAT”

GAIÀ (EN CURS)

Promotor: Ajuntament de Gaià / Diputació de Barcelona • **Data:** 2017-2018 • **Superfície:** 840m² • **Pressupost:** 600.000€ • **Constructor:** Beravi / Manser / Construccions 360+ • **Arquitecte tècnic:** Jaume Arimany

Transformació de la Casa El Prat en un Centre d'Interpretació de la història i l'activitat agrícola, forestal i ramadera de Gaià.

En una primera Fase, s'ha reconstruït l'estructura i ampliat un volum on s'encabiran els accessos. S'ha consolidat estructuralment l'edifici amb la substitució dels forjats i la coberta existents per uns de nous de fusta. En fases posteriors, s'han rehabilitat les façanes i els espais interiors.



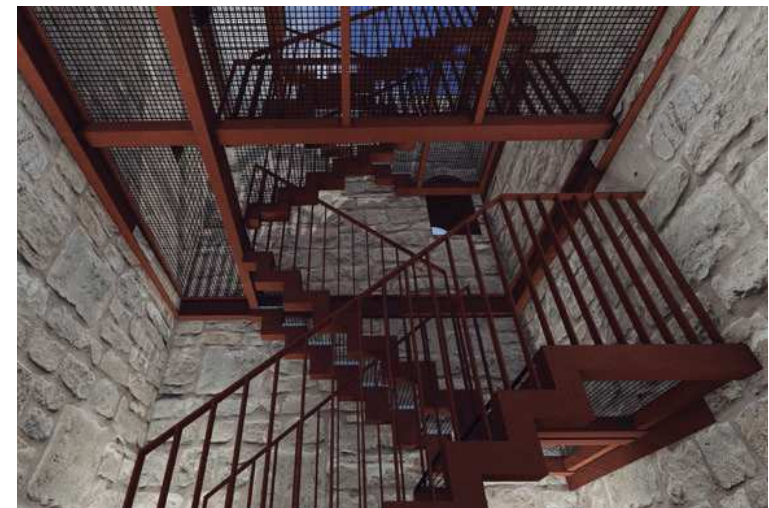
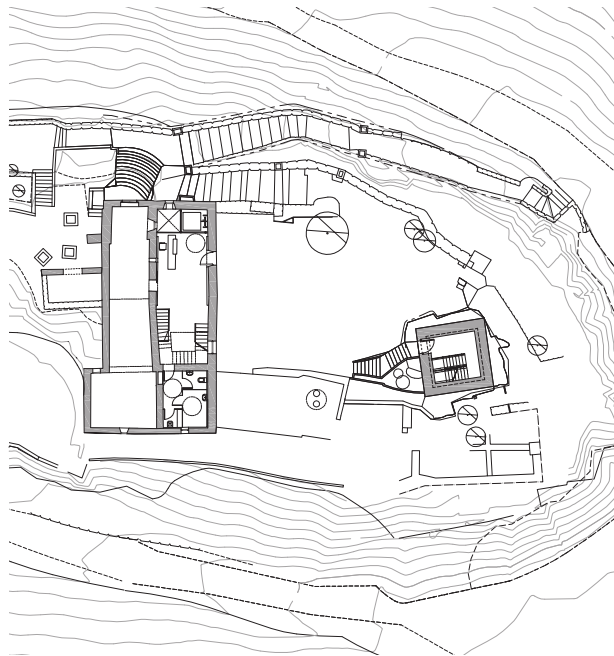
REHABILITACIÓ DEL CONJUNT MONUMENTAL DE CASTELLET

SANT VICENÇ DE CASTELLET

Promotor: Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet / Diputació de Barcelona • **Data:** 2019 • **Superfície:** 465m² • **Pressupost:** 562.424€

El conjunt monumental de Castellet corona el cim d'un turó margós de forma allargada, que es troba sobre la població de Sant Vicenç de Castellet. Està format per la torre del Castell, part de la muralla, l'ermita de Santa Maria de Castellet i la casa de l'ermità (masoveria).

L'ermita és un edifici construït al segle XIII d'estil romànic i es situa a la zona central del conjunt monumental de Castellet i ha estat construïda en èpoques diferents. L'habitatge de l'ermità és un edifici construït al segle XIII d'estil romànic, adossat a l'ermita amb la qual hi està comunicada interiorment a nivell de plantes soterrani i baixa. La torre del castell és una construcció regular situada a la zona sud del conjunt monumental de Castellet i és l'únic element que resta dempeus de l'antic castell romànic del segle XIII.



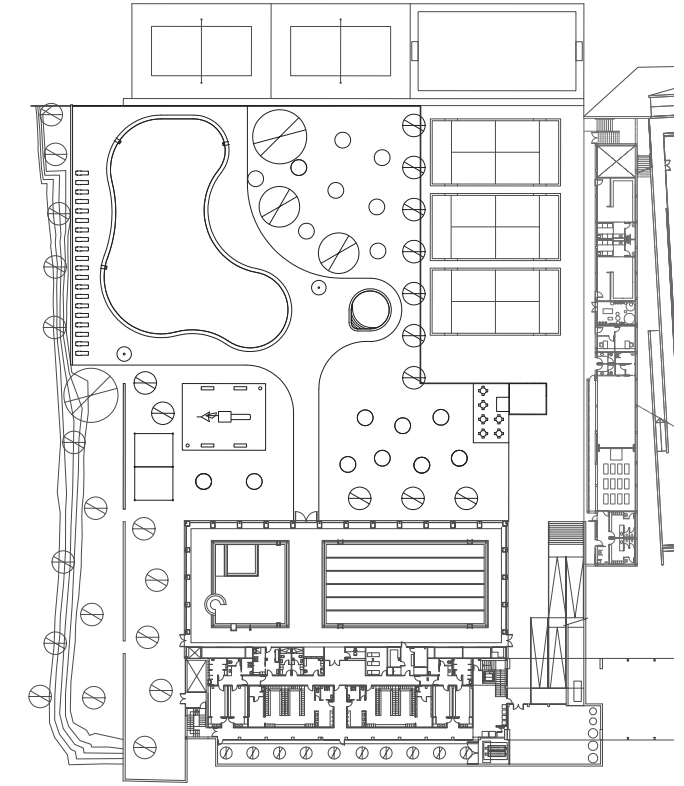
PISCINA D'ESTIU A LA ZONA ESPORTIVA

MASQUEFA

Promotor: Ajuntament de Masquefa • **Data:** 2019 • **Superfície:** 1.578m²
• **Pressupost:** 1.041.475€

Es defineix la construcció de dues piscines a l'aire lliure que s'ubiquen a la zona esportiva del camp de futbol de Masquefa. La piscina d'estiu ofereix un espai amb moltes possibilitats pels banyistes, on podran gaudir d'un gran espai de gespa natural i dues piscines, una de gran i una de petita.

Aquesta instal·lació complementa la instal·lació existent de piscina coberta i edifici de vestidors. L'accés a la nova piscina es garantirà a través de l'accés a l'edifici de vestidors on hi ha el punt de control de la instal·lació.



EDIFICI DEL MIL·LENARI

MONESTIR DE MONTSERRAT

Promotor: Abadia de Montserrat • **Data:** 2017 • **Superfície:** 7.230m² •
Premis: Projecte finalista en concurs restringit

L'objecte del projecte és la rehabilitació de l'edifici Nostra Senyora, per tal d'adaptar-lo a noves necessitats i usos i rehabilitar-ne les patologies. La proposta contempla nous accessos per les places Puig i Cadafalch i Abat Cisneros, per tal de donar permeabilitat a l'edifici. A nivell de distribució es crea un pati interior que esdevé l'espai principal de relació de l'edifici, deixant tot el perímetre diàfan per acollir els usos previstos.



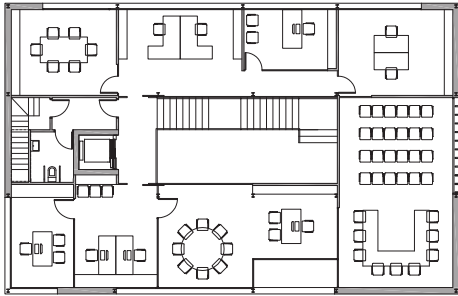
NOU AJUNTAMENT

CASTELLVÍ DE LA MARCA

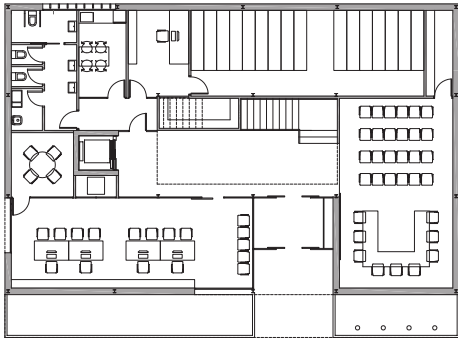


Promotor: Ajuntament de Castellví de la Marca / Diputació de Barcelona • **Data:** 2017 • **Superfície:** 514m² • **Pressupost:** 520.000€

Es proposa un edifici compacte format per un volum de planta rectangular i 2 plantes d'alçada. Les façanes i la coberta s'unifiquen amb el mateix acabat per a potenciar la compacitat del volum. L'edifici presenta un espai central tipus pati, que actua com a element de relació entre totes les àrees de treball. En aquest espai, és on es disposa l'escala de comunicació entre les dues plantes.



planta primera



planta baixa



INTERVENCIONS AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

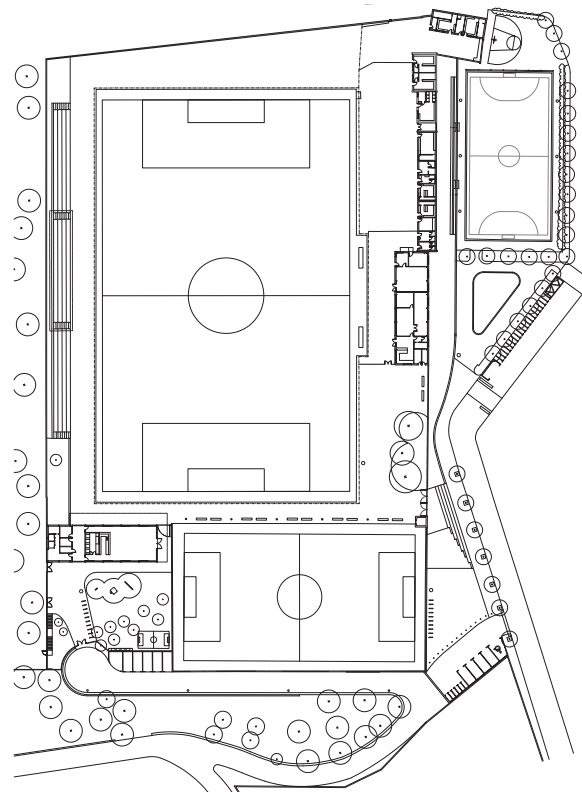
SANT FRUITÓS DE BAGES

(EN CURS)

Promotor: Ajuntament de Sant Fruitós de Bages • **Data:** 2017 •
Superfície: 2.850m² • **Pressupost:** 1.003.200€ • **Constructor:** Fase
Bar Berenador - Somic

Es realitzen diferents actuacions dins l'àmbit del camp de futbol municipal que en milloraran el seu funcionament i l'accessibilitat:

- Creació de nou accés al recinte.
- Redistribució de l'edifici del club i oficines.
- Construcció de nou bar a la zona del berenador.
- Urbanització del camí Torrent Fonteta.
- Reforma de l'espai poliesportiu situat fora del recinte.



PLA DIRECTOR DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DEL MUSEU

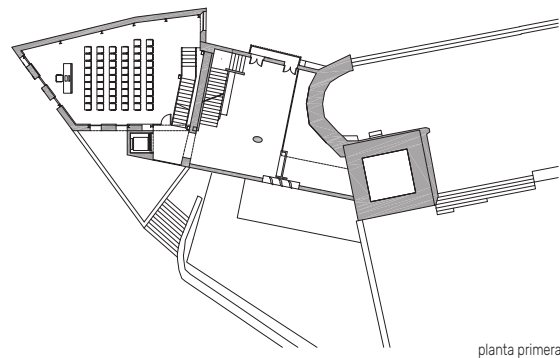
ARTÉS

Promotor: Ajuntament d'Artés • **Data:** 2017 • **Superfície:** 890m²

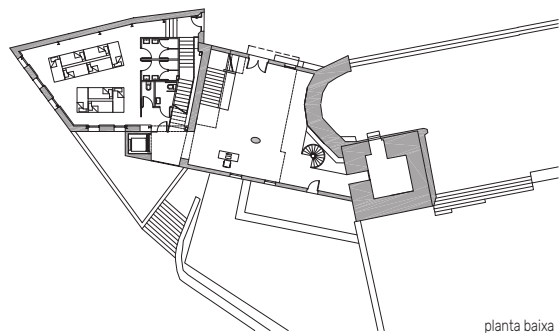
Ampliació del Museu a través de la rehabilitació de l'edifici annex i la construcció d'un nou ascensor que haurà de donar accessibilitat a l'edifici en qüestió i al Museu adjacent.

L'edifici del museu és una construcció de planta ortogonal adossada a la torre de l'Església. Està format per planta baixa, 2 plantes superiors i una planta inferior.

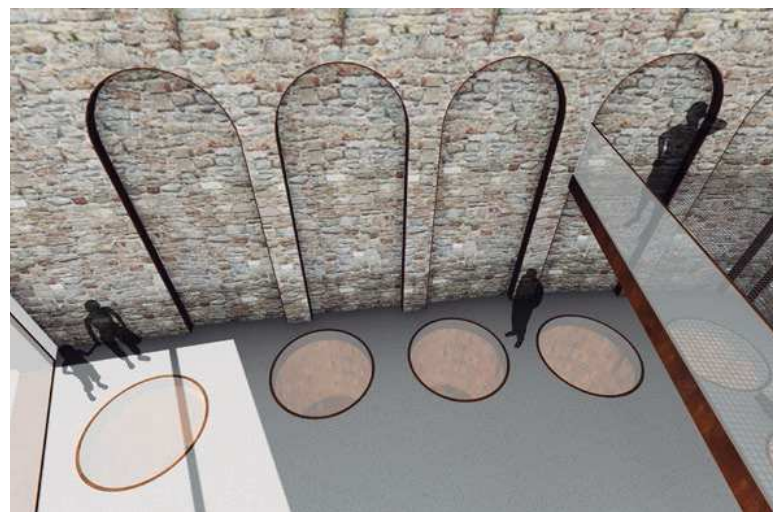
L'edifici annex és una construcció de planta irregular, amb 2 fronts oposats. Està format per planta baixa, planta superior, planta sotacoberta i tres plantes inferiors.



planta primera



planta baixa



PLA DIRECTOR DEL CONJUNT MONUMENTAL DE CASTELLET

SANT VICENÇ DE CASTELLET

Promotor: Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet / Diputació de Barcelona • **Data:** 2017 • **Superfície:** 75.539m² • **Pressupost:** 1.548.000€

Es tracta d'un conjunt monumental emplaçat al cim d'un turó de forma allargada, situat sobre la població de Sant Vicenç de Castellet.

Està format per la torre del castell (únic vestigi del segle X), una ermita romànica del segle XII, la casa de l'ermità (formada per planta soterrani, planta baixa i primera). El pla defineix les pautes per organitzar, impulsar i orientar les diferents fases d'actuació.



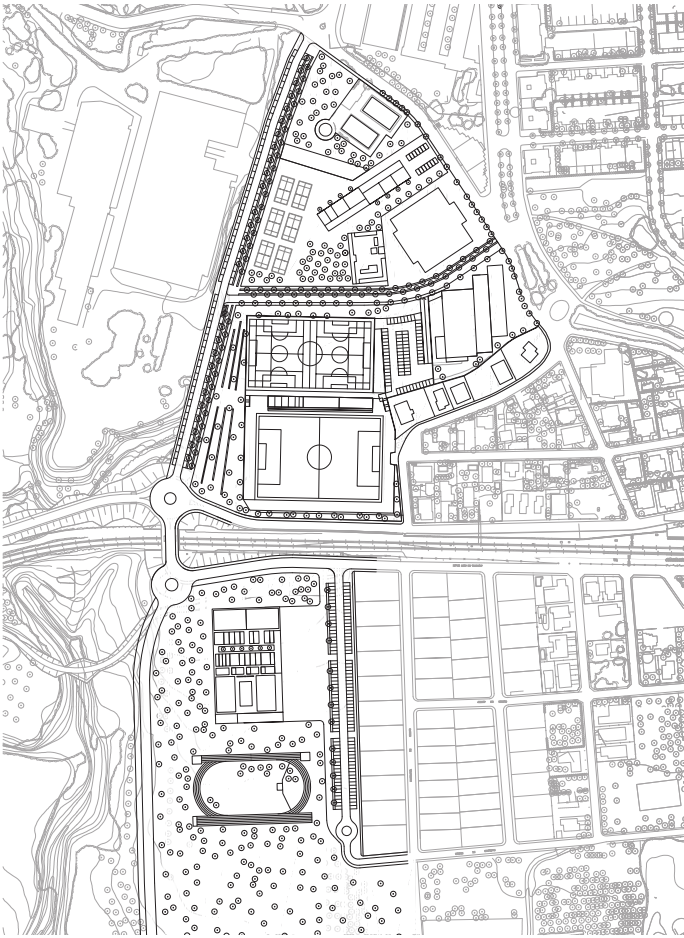
ORDENACIÓ ZONA ESPORTIVA

ABRERA

Promotor: Ajuntament d'Abrera • **Data:** 2017 • **Superfície:** 54.816m²

Respecte dels equipaments existents, es proposa una previsió d'ampliació de les piscines d'estiu i de la piscina coberta i noves pistes de pàdel. Fora de les instal·lacions, es planifica la urbanització dels carrers adjacents i una nova bossa d'aparcament.

A l'altra banda de la carretera, es crea una nova zona esportiva, on es plantegen un nou pavelló poliesportiu i una pista d'atletisme.



REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL CASINO BORRÀS

CASTELLBELL I EL VILAR (EN CURS)

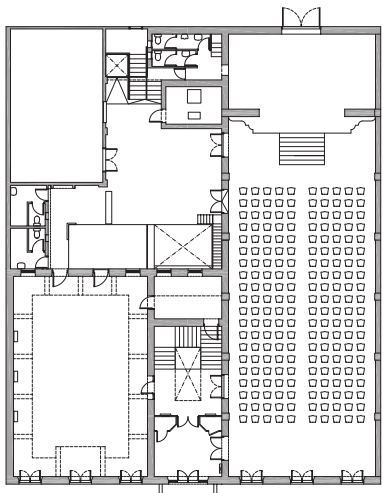
Promotor: Ajuntament de Castellbell i el Vilar • **Data:** 2017 • **Superfície:** 275m² • **Pressupost:** 97.000€

L'objectiu del projecte és la rehabilitació de la façana principal del Casino Borràs definint les directrius i aplicant les tècniques i els mètodes per restablir i recuperar l'estat original d'aquest edifici.

El Casino Borràs és un edifici emblemàtic del poble que funciona com a equipament cultural municipal. Data de l'any 1900 i des de l'any 1922 ha fet la funció de teatre, acollint les agrupacions teatrals i d'altres activitats artístiques del municipi.



façana principal



planta principal

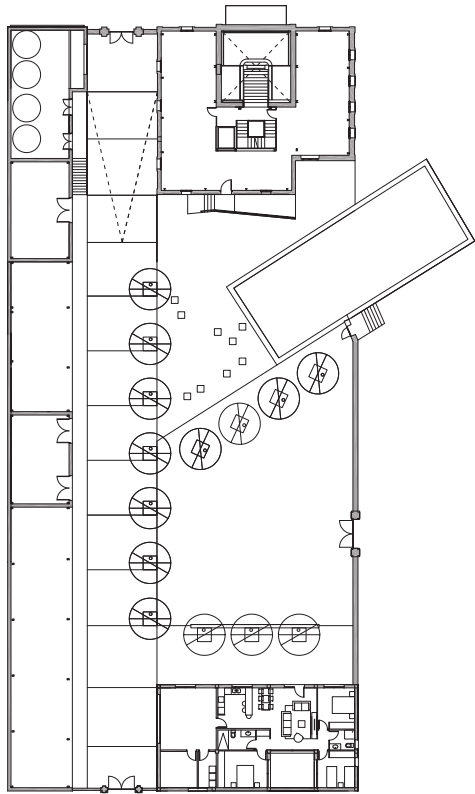


REHABILITACIÓ CONSTRUCCIONS AUXILIARS TORRE LLUVIÀ MANRESA

Promotor: Ajuntament de Manresa • **Data:** 2016 • **Superfície:** 348m²

Es tracta de la rehabilitació d'un conjunt d'edificacions auxiliars de la Torre Lluvià que hauran de funcionar com espais polivalents destinats a la dinamització d'activitats agrícoles i artesanals.

L'objectiu de l'edificació i del seu ús és aconseguir que es converteixi en un punt de referència en el coneixement de l'Anella Verda de Manresa (zona protegida i considerada d'interès mediambiental i paisatgístic), i que ajudi a difondre els seus valors patrimonials a nivell arquitectònic, paisatgístic, mediambiental i social.



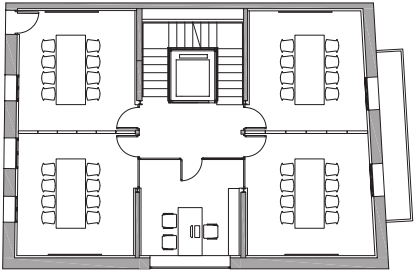
REHABILITACIÓ DE LA “CASA MESTRES”

VALLIRANA

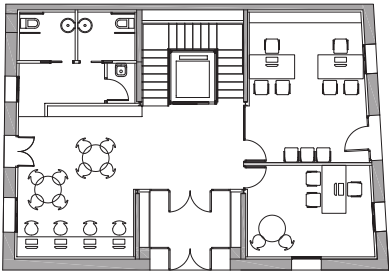
Promotor: Ajuntament de Vallirana • **Data:** 2016 • **Superfície:** 538m²
• **Pressupost:** 673.000€ • **Constructor:** Irarsa obres i promocions
• **Arquitecte tècnic:** Fernando Tejada • **Director d'obra:** Félix Basterrechea

El projecte s'implanta en un edifici existent, de planta quadrada, format per 3 plantes pis i soterrani. La Casa Mestres va ser construïda a principis del 1900, i està inclosa en l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

Es rehabilita estructuralment l'edifici i s'adeqüen les comunicacions verticals a les normatives actuals, amb la construcció d'una nova escala i ascensor adaptats. S'urbanitza l'espai lliure exterior i es construeix un recorregut adaptat d'accés a tots els espais.



planta primera



planta baixa

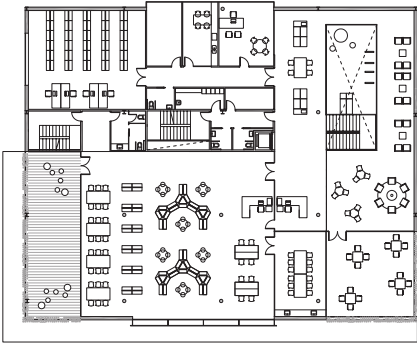


BIBLIOTECA, ESCOLA BRESSOL I ARXIU HISTÒRIC A SANT MARTÍ

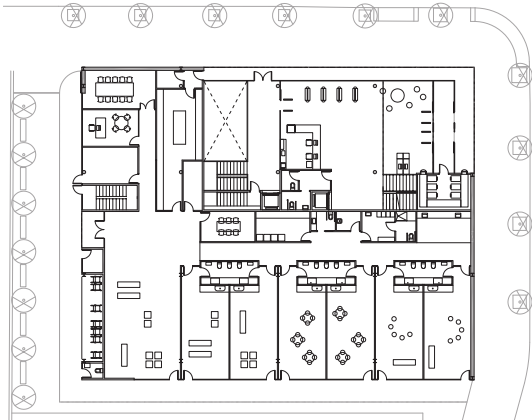
BARCELONA

Promotor: BIMSA • **Data:** 2015 • **Superfície:** 3.322m² • **Concurs:** Concurs obert

Es planteja un edifici compacte, que esgota la totalitat del volum edificable, format per planta baixa i 3 plantes, i es construeix també part de la planta soterrani. En trobar-se en un entorn de forta densitat amb grans edificis poc atractius, l'edifici es planteja introvertit, on els diferents espais de la biblioteca dialoguen entre ells mateixos a través de grans espais oberts de relació.



planta primera



planta baixa



ANÀLISI URBANÍSTICA, CONSTRUCTIVA I ENERGÈTICA DELS EDIFICIS DEL CASC ANTIC

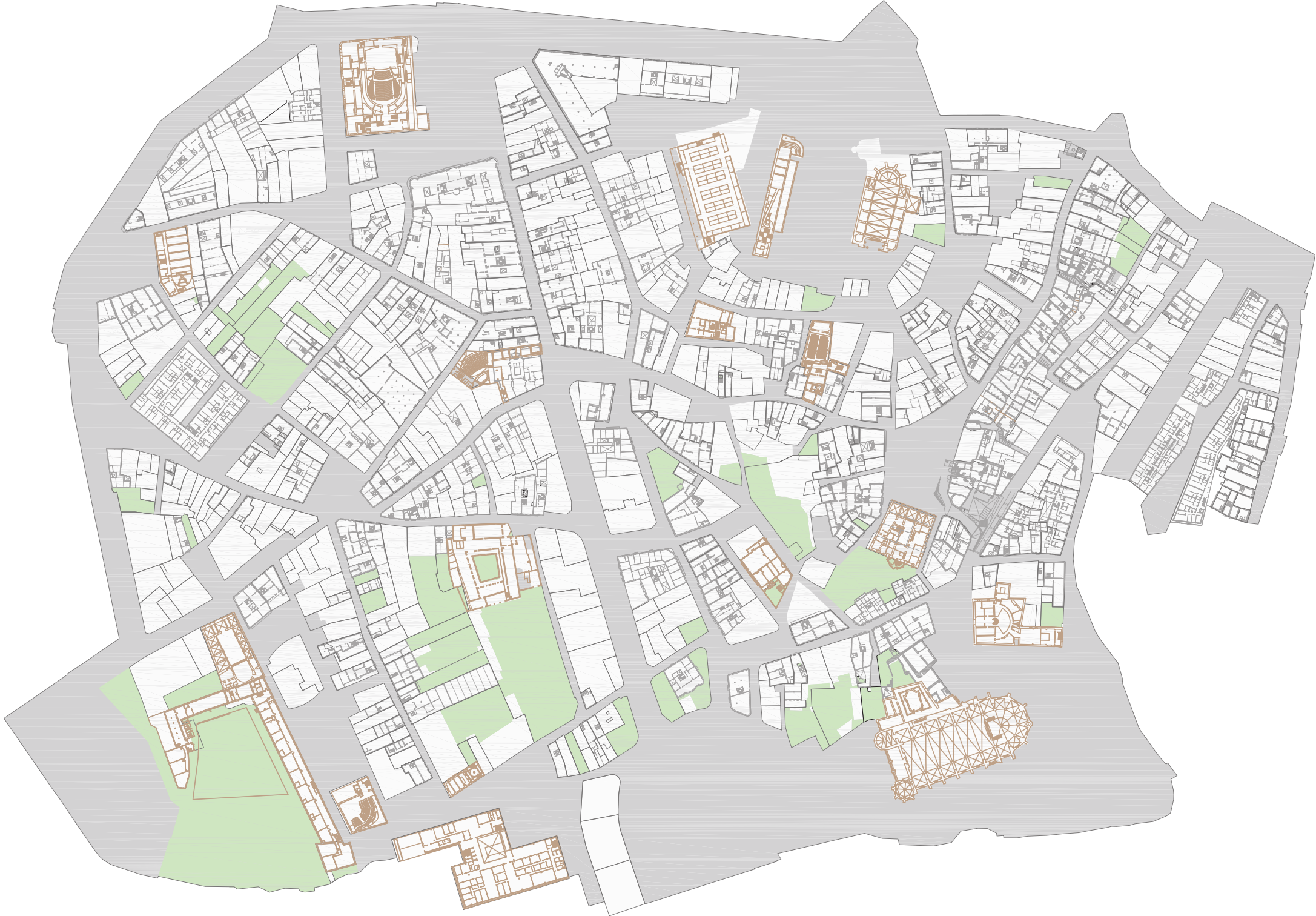
MANRESA

Data: 2013 • **Premis:** Premi Antoni Esteve - Premis Lacetània 2014

L'objectiu de l'estudi és reunir dades sobre l'estat actual del casc antic de la ciutat de Manresa per, posteriorment, redactar unes directrius bàsiques per tal d'aconseguir millores constructives, urbanístiques i energètiques dels edificis del casc antic, i com a conseqüència un millor funcionament del barri en general.

En la fase d'anàlisi s'estudia el casc antic des dels punts de vista històric, urbanístic, demogràfic i constructiu.

Les conclusions a les que pretén arribar el present estudi són les de fixar unes directrius per tal de millorar les condicions constructives, urbanístiques i energètiques del casc antic.



EQUIPAMENT CULTURAL-EDUCATIU A LA PLAZA DEL MERCADO

PORTUGALETE

Promotor: Ajuntament de Portugalete / SURPOSA • **Data:** 2012 •
Superfície: 3.041m² • **Concurs:** Concurs obert

S'actua en un edifici d'estil racionalista, construït a principis del segle XX, i situat al casc antic del municipi. L'edifici es troba en un estat general de conservació acceptable i s'ha d'adaptar a un nou ús. El nou programa inclou sala polivalent de gran capacitat, sala d'exposicions, i fàbrica de creació que funcionaria com a viver d'empreses dirigit a creadors i artistes. Cada una d'aquestes parts pot tenir un funcionament independent, i totes es relacionen a través d'un gran vestíbul a doble altura des d'on es té una visió general de l'edifici.



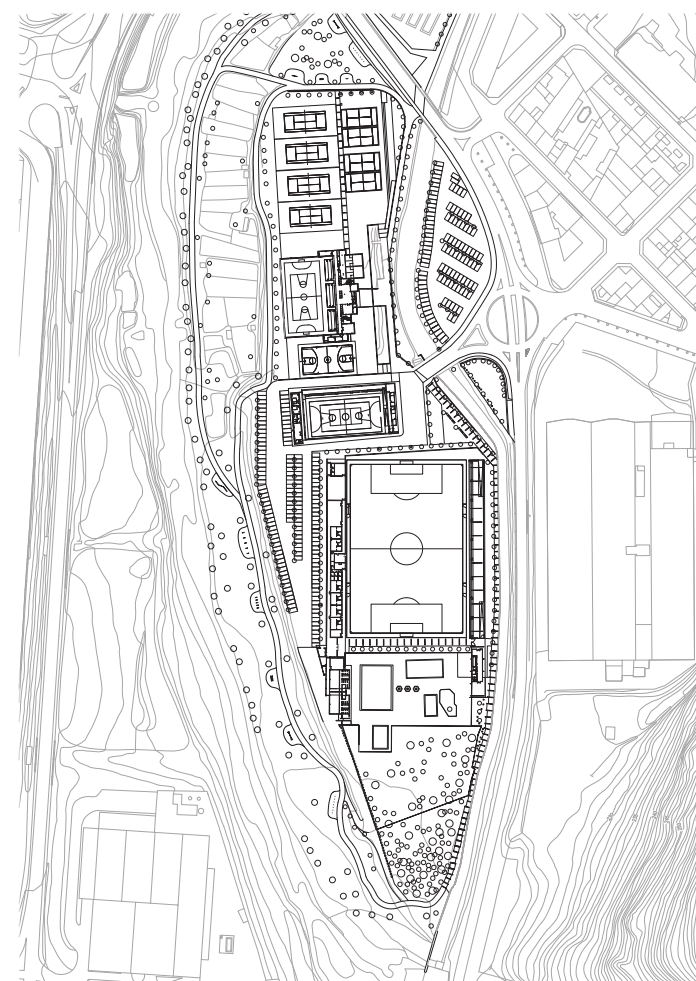
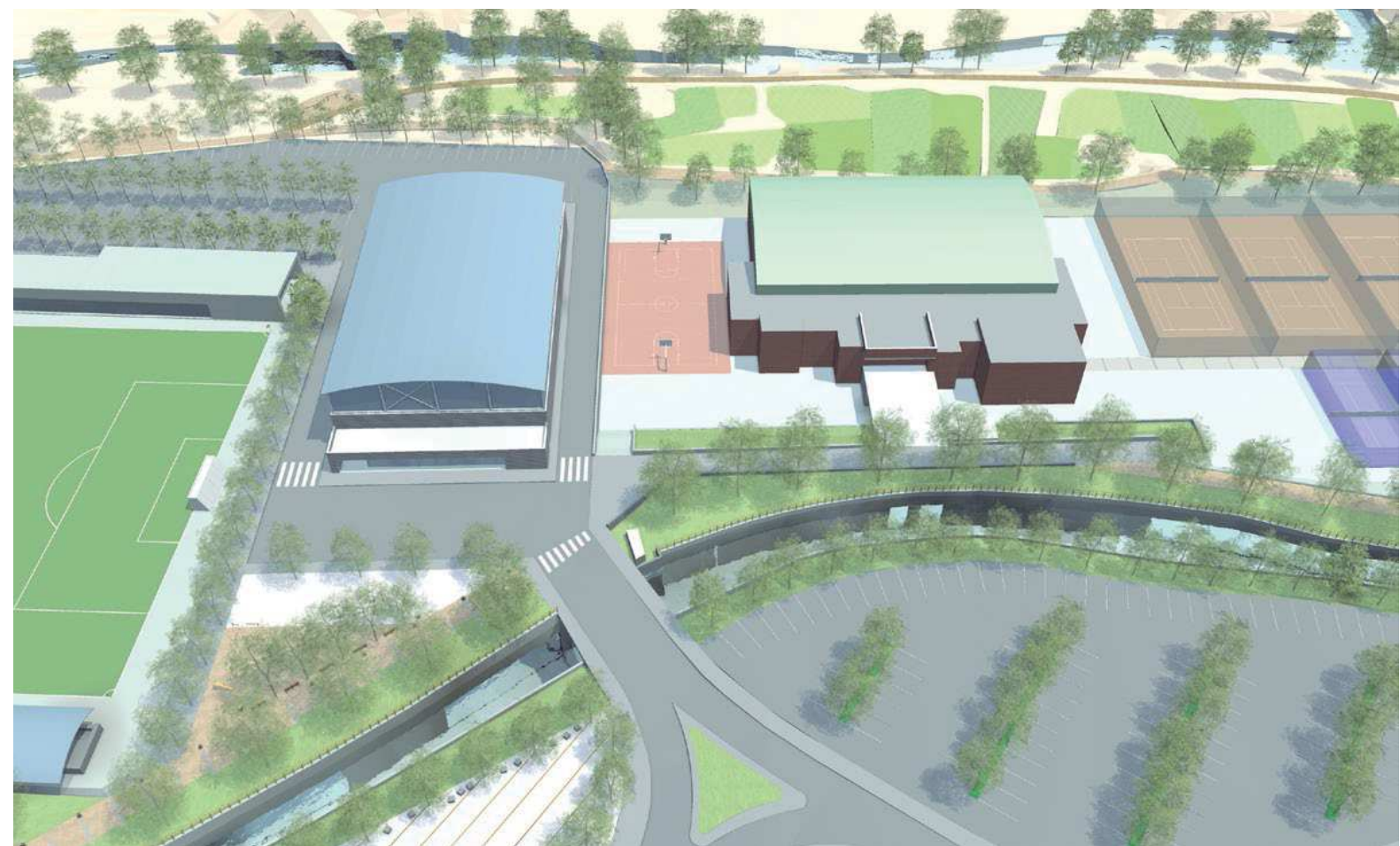
ESTUDIS PREVIS

ORDENACIÓ ZONA ESPORTIVA

SANT JOAN DE VILATORRADA

Promotor: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada • **Data:** 2012 •
Superfície: 69.000m²

Es proposa una ordenació dels espais que conformen la zona esportiva de Sant Joan de Vilatorrada. La zona inclou camp de futbol, pavelló poliesportiu, pista poliesportiva, zona de raquetes i piscines d'estiu. Es proposa la urbanització d'una zona de passeig perimetral que vincula tots els espais i inclou zona de jocs infantils i zones per la pràctica d'esport a l'aire lliure.

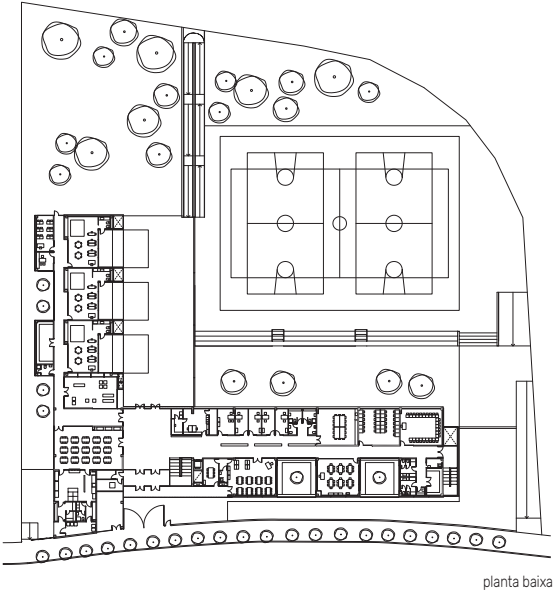


ESCOLA MASQUEFA II

MASQUEFA

Promotor: Gestió d'Infraestructures S.A. (GISA) / Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya • **Data:** 2012 • **Superfície:** 2.550m² • **Pressupost:** 3.739.000€ • **Equip:** Constructora de Calaf • **Premis:** 1er premi concurs restringit

Es projecta un edifici en forma de "L" alineat al carrer, a oest, i al límit nord, amb la parcel·la on es situa el nou institut. L'edifici es tanca a les vistes properes per les façanes nord i oest, mitjançant la creació d'uns patis reculats on s'obriran les dependències, i s'obre cap a la zona dels patis i les vistes al parc. Aprofitant el fort desnivell del terreny, l'edifici es desenvolupa en planta baixa, on es localitza l'accés principal pel carrer Xic de l'Anyé, i en planta -1, on es situaran els patis i pistes poliesportives.



planta baixa

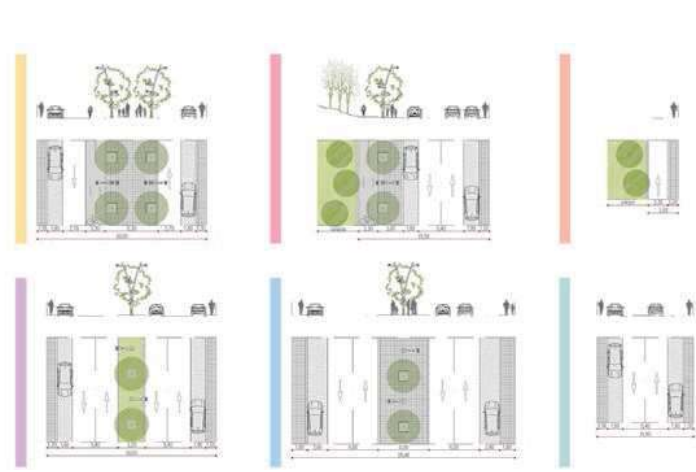


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DUNAS DE LA FLORIDA

ICA (PERÚ)

Promotor: Inmobiliaria Los Portales • **Data:** 2012 • **Superfície:** 84ha •
Concurs: Concurs restringit

L'àmbit en el que es situa el Pla Mestre Urbanístic és un terreny envoltat de zona de dunes i esplanades agrícoles. La superfície del terreny és més plana i amb pocs desnivells. La proposta d'ordenació respon a un model urbanístic ecològic i innovador en relació a la mobilitat dels residents, creant zones per vianants i apostant per carrils bici en els eixos principals.



REHABILITACIÓ CAL GUIVERNAU PER A BIBLIOTECA MUNICIPAL

RODA DE BARÀ

Promotor: Ajuntament Roda de Barà • **Data:** 2011 • **Superfície:** 773m²
Concurs: Concurs obert

El projecte manté el volum general de l'edifici, restaurant les façanes i construint una nova coberta de zinc a quatre aigües amb una lluernia central. Al parament nord s'hi genera un buit central per tal de donar llum a les sales principals de la biblioteca, amb orientació nord. L'edifici està situat entre 2 importants espais urbans, de manera que es proposa un doble accés des de les dues places.

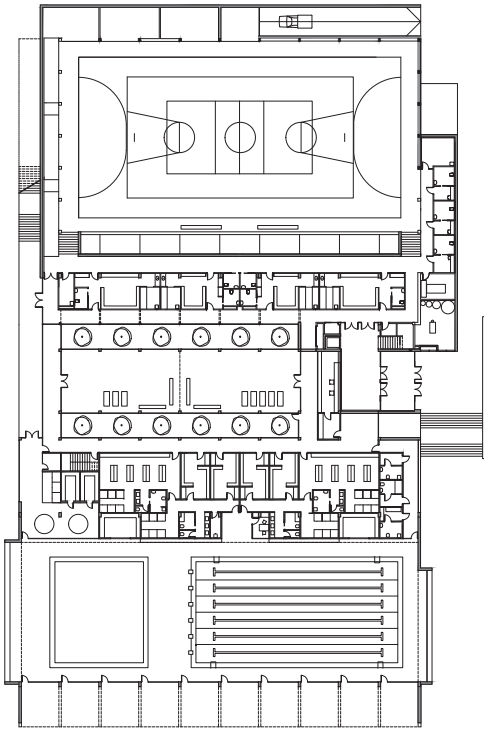


PAVEL·LÓ POLIESPORTIU I PISCINA COBERTA

MASQUEFA

Promotor: Ajuntament de Masquefa • **Data:** 2010 • **Superfície:** 5.053m² • **Premis:** 1er premi concurs obert

Es proposa un nou equipament esportiu format per pavelló poliesportiu PAV-2 i piscina coberta PCO-2.
El nou complex esportiu es planteja com una seqüència de tres volums clarament diferenciats. Als dos extrems es situen el pavelló poliesportiu i la piscina coberta, i el volum central és on es troben els accessos, circulacions i patis de llum.
Tant a la zona de poliesportiu com a la piscina, la peça de vestidors actua com a element de transició entre el recorregut de peus bruts i la zona de peus nets, o descalços en el cas de la piscina.



planta baixa



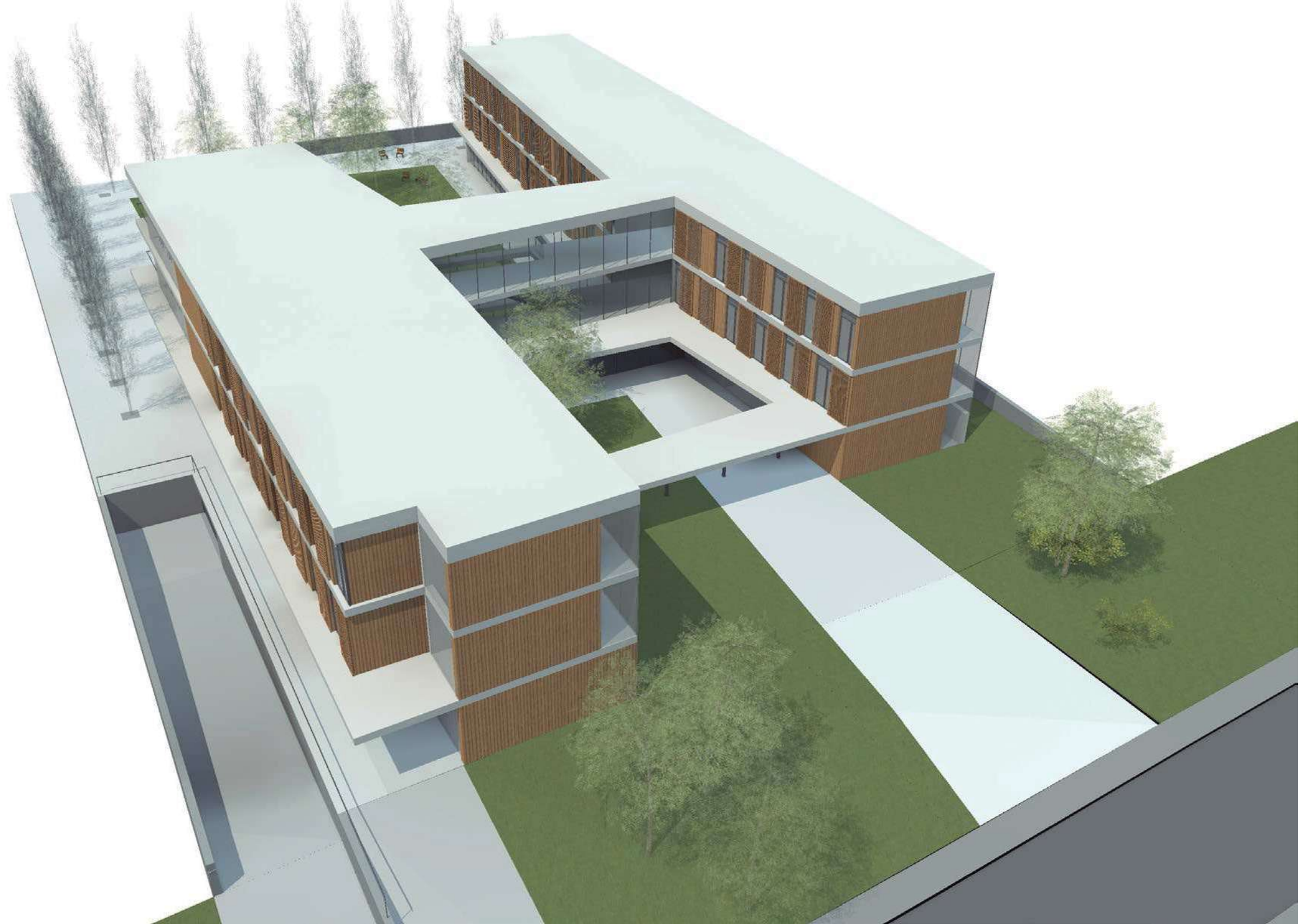
RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA

SANTPEDOR

Promotor: Ajuntament de Santpedor • **Data:** 2010 • **Superfície:** 4.011m² • **Concurs:** Concurs obert • **Equip:** Sarrate-Juanola SCP

La proposta que genera el projecte passa per la orientació de totes les habitacions i les zones de dia a sud i així garantir el màxim assolament i aprofitament energètic de l'edifici. La disposició de les dues barres separades garanteix que totes les habitacions rebin sol de sud.

La transparència de l'entrada i la relació amb el pati interior i exterior, ha estat un dels punts que han generat el projecte.



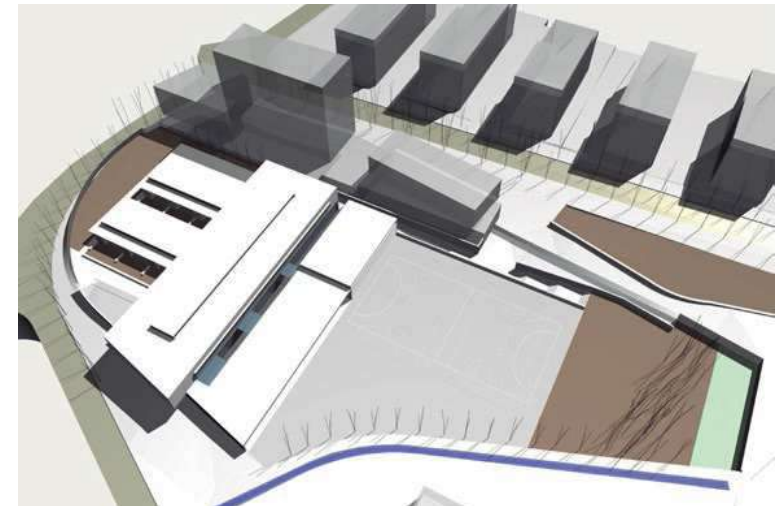
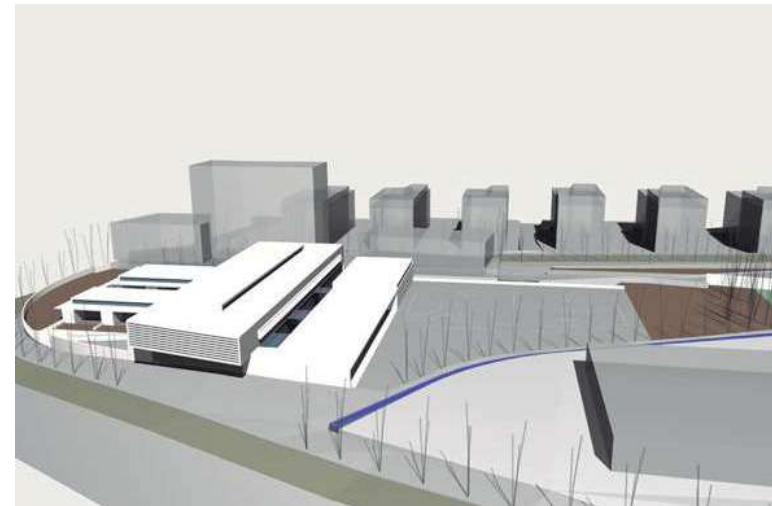
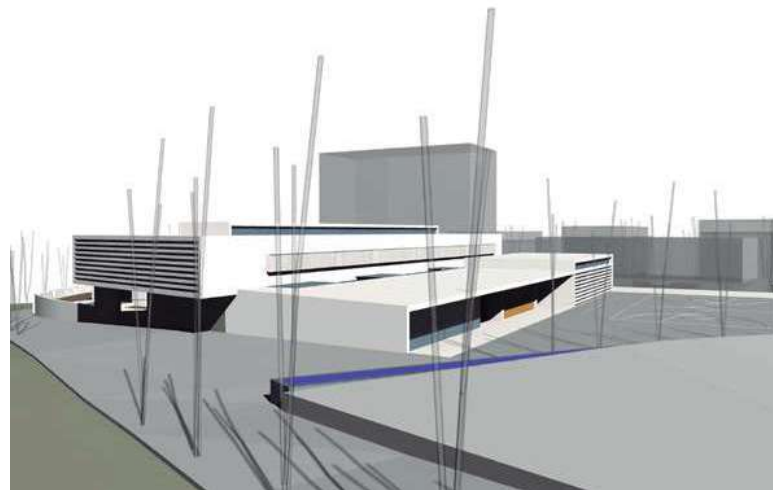
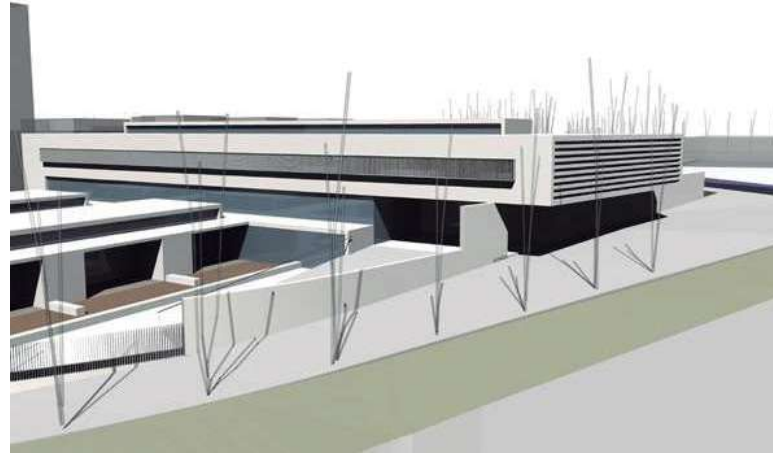
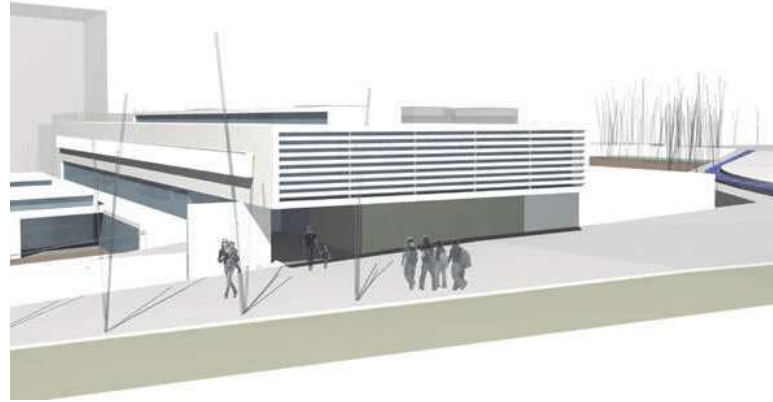
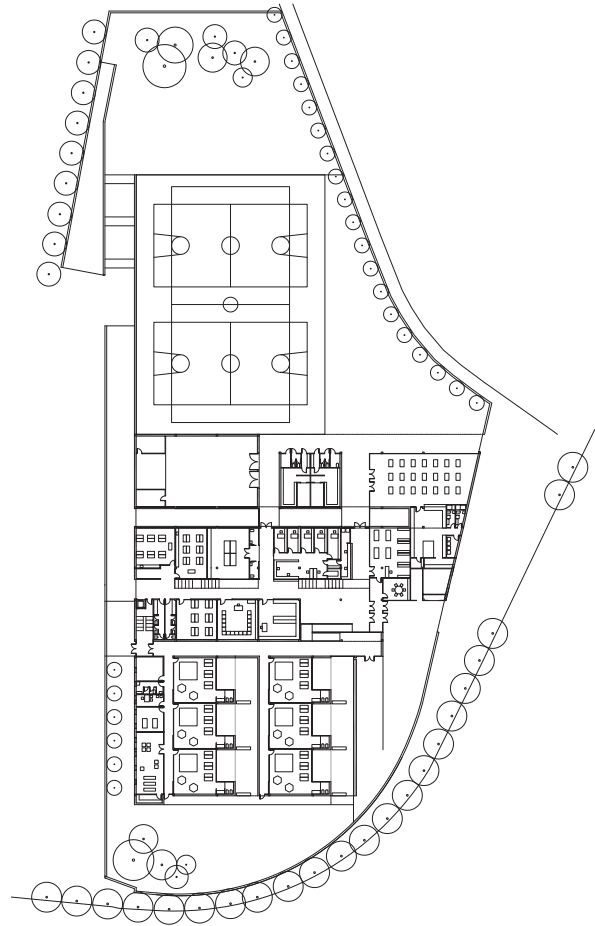
CEIP ÍTACA

MANRESA

Promotor: GISA - Gestió d'infraestructures • **Data:** 2009 • **Superfície:** 3.573m² • **Concurs:** Concurs obert

L'edifici és una construcció en superfície en planta baixa formada per aules d'educació infantil amb el corresponent pati, aules complementàries, zona d'administració, gimnàs i vestidors i menjador i cuina. A la planta superior, apareix un volum recolzat sobre la construcció de planta baixa, que conté les 12 aules de primària, disposades a banda i banda del volum, amb passadís i escala central.

S'aconsegueix una construcció compacta que allibera la resta de solar pels pertinents patis i pista esportiva.



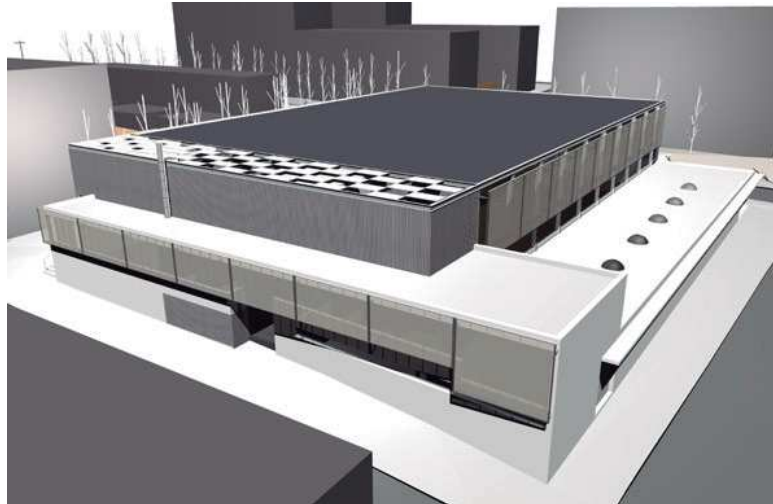
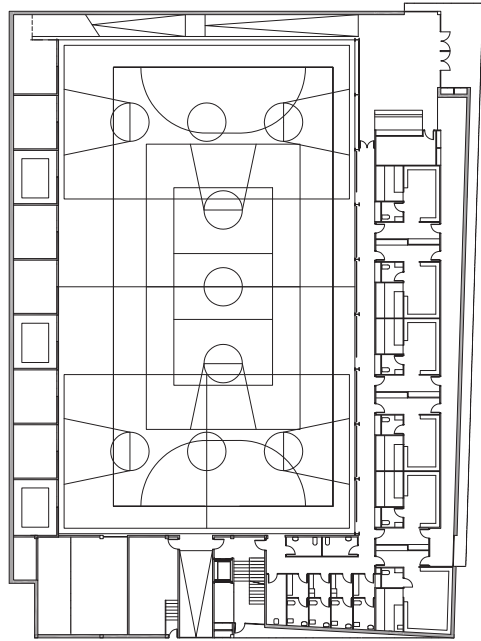
PAVEL·LÓ CONGOST

GRANOLLERS

Promotor: Ajuntament de Granollers • **Data:** 2008 • **Superfície:** 3.300m² • **Concurs:** Concurs obert - 2on classificat

L'objecte del projecte és construir un nou complex de barri que ha d'incorporar pavelló tipus PAV-3, i centre cívic de barri format per sales per entitats veïnals i ludoteques per serveis socials.

Es proposa un edifici de dependències en forma de L alineat a dos dels carrers perimetrals, per on es relaitzen els accessos, i un volum format per l'espai esportiu que s'obre al parc posterior.



PROJECTES PRIVATS

OBRES I PROJECTES

EDIFICI D'OFICINES
MANRESA
Data: 2008 • Superfície: 744m²



CASA J
RELLINARS
Data: 2007 • Superfície: 290m²



CASA E
NAVARCLES
Data: 2008 • Superfície: 470m²



CASA S
CALAFELL
Data: 2000 • Superfície: 180m²



CASA O
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
Data: 2000 • Superfície: 348m²



CASA A
SANT FRUITÓS DE BAGES
Data: 1999 • Superfície: 243m²



AVANTPROJECTE HOTEL I OFICINES
MANRESA
Data: 2007 • Superfície: 3.380m²



27 HABITATGES AL BON PASTOR
BARCELONA
Data: 2006 • Superfície: 3.113m²



AMPLIACIÓ NAU INDUSTRIAL
MANRESA
Data: 2005 • Superfície: 394m²



EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES
MANRESA
Data: 1999 • Superfície: 1.678m²



EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES
MANRESA
Data: 1998 • Superfície: 2.345m²



CASA G
MANRESA
Data: 1993 • Superfície: 256m²



CASA R
SABADELL
Data: 2005 • Superfície: 212m²



EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES
MANRESA
Data: 2003 • Superfície: 2.345m²



CASA S
BADALONA
Data: 2001 • Superfície: 499m²



CASA T
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
Data: 1992 • Superfície: 249m²



CASA A
MANRESA
Data: 1992 • Superfície: 206m²



CASA G
MANRESA
Data: 1991 • Superfície: 2.020m²



PROJECTES PÚBLICS

OBRES I PROJECTES

URBANITZACIÓ C/ ST ANTONI MA CLARET

SÚRIA
Data: 2015 • Superfície: 1.712m² • Pressupost: 330.487€



ORDENACIÓ DE LA ZONA ESPORTIVA

ESPARREGUERA
Data: 2006 • Superfície: 64.298m²



BIBLIOTECA I URBANITZACIÓ EXTERIOR

ARENYS DE MUNT
Data: 2003 • Superfície: 1.180m² • Pressupost: 2.305.144€



URBANITZACIÓ PARC TURÓ

MASQUEFA
Data: 2008 • Sup.: 59.230m² • Pressupost: 2.800.000€



HOTEL D'ENTITATS ESPORTIVES

ESPARREGUERA
Data: 2006 • Superfície: 1.613m²



SALA POLIVALENT I VESTIDORS

MANRESA
Data: 2003 • Superfície: 719m² • Pressupost: 532.862€



CENTRE D'INTERPRETACIÓ BOSC I FOC

SANT LLORENÇ SAVALL
Data: 2006 • Superfície: 1.186m² • Pressupost: 1.889.674€



URBANITZACIÓ PLAÇA DEMOCRÀCIA

MANRESA
Data: 2004 • Superfície: 3.950m² • Pressupost: 304.772€



COBRIMENT DE PISTA POLIESPORTIVA

CASTELLGALÍ
Data: 2002 • Superfície: 968m² • Pressupost: 206.581m²



CONCURSOS

PROJECTES

REHABILITACIÓ MASIA “CAN QUITÈRIA”

SANT CUGAT DEL VALLÈS
Data: 2015 • Superfície: 502m² • Promotor: Aj. Sant Cugat



ESCOLA BRESSOL POLÍGON BUFALVENT

MANRESA
Data: 2011 • Superfície: 466m² • Promotor: Aj. Manresa



IES VENTURA I GASSOL

BADALONA
Data: 2008 • Superfície: 5.598m² • Promotor: GISA



REHABILITACIÓ CASA PUIG I CADAVALCH

ARGENTONA
Data: 2013 • Superfície: 501m² • Promotor: Aj. Argentona



BIBLIOTECA PÚBLICA

CALDES DE MALAVELLA
Data: 2010 • Superfície: 1.251m² • Promotor: Aj. Caldes



68 HABITATGES AL SECTOR CONCORDIA

MANRESA
Data: 2005 • Superfície: 7.498m² • Promotor: FORUM S.A.



REFORMA PAVELLÓ POLIESPORTIU PAV-2

NAVARCLES
Data: 2013 • Superfície: 2.150m² • Promotor: Aj. Navarcles



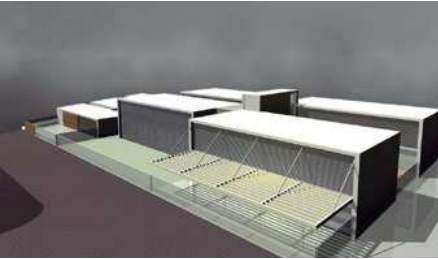
SES MASQUEFA

MASQUEFA
Data: 2009 • Superfície: 4.286m² • Promotor: GISA



RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA

HOSPITALET DE LLOBREGAT
Data: 2004 • Superfície: 2.303m² • Promotor: GISA



PROJECTES REHABILITACIÓ

OBRES

ALLOTJAMENTS SOCIALS PROTEGITS
CARDONA
Data: 2015 • Superfície: 540m²



RESTAURACIÓ EDIFICI CATALOGAT
BARCELONA
Data: 2014 • Promotor: Privat



COBERTA DEL MUSEU DE LA TÈCNICA
MANRESA
Data: 2009 • Superfície: 3.199m²



REPARACIÓ FAÇANES
BARCELONA
Data: 2003 • Promotor: Colonial



REHABILITACIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR
CASTELLAR DEL VALLÈS
Data: 2001 • Promotor: La Caixa



REPARACIÓ FAÇANES
SARAGOSSA
Data: 2000 • Promotor: Colonial



REHABILITACIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR
MANRESA
Data: 2006 • Superfície: 584m²



REHABILITACIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR
BARCELONA
Data: 2006 • Promotor: LBM, S.A.



REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL
BARCELONA
Data: 2005 • Equip: Jordi Caveró



REHABILITACIÓ 80 HABITATGES
TERRASSA
Data: 1999 • Promotor: C.Proprietaris • Equip: Victor Seguí



REPARACIÓ LESIONS ESTRUCTURALS
SABADELL
Data: 1999 • Equip: Jordi Caveró



REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL
GRANOLLERS
Data: 1999 • Promotor: La Caixa



OFICINES CAMBRA COMERÇ I INDÚSTRIA
MANRESA
Data: 2005 • Superfície: 1.025m²



AMPLIACIÓ SALA CULTURAL L'ESCOLA
RELLINARS
Data: 2004 • Superfície: 719m²



CONJUNT D'EDIFICIS PLURAFAMILIARS
SABADELL
Data: 2003 • Equip: Jordi Caveró



REHABILITACIÓ FAÇANES I COBERTES
OLOT
Data: 1999 • Promotor: Prominmo



REHABILITACIÓ 35 HABITATGES
BERGA
Data: 1997 • Superfície: 3.980m²



REHABILITACIÓ 100 HABITATGES
MANRESA
Data: 1996 • Equip: Victor Seguí



PUBLICACIONS

GUIA ESTUDIOS ARQUITECTURA
2018 - EDITORIAL PROTIENDAS



PROMATERIALES
2017 - EDITORIAL PROTIENDAS



EUROPEAN AWARD AADIPA
2017 - COAC



TU REFORMA
2016 - EDICIONES TU REFORMA



ESPAIS AMB PERSPECTIVA GÈNERE
2011 - INST. CIÈNCIES POLÍTIQUES I SOCIALS



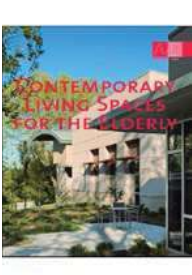
ARTE Y CEMENTO
2011 - RBI EDICIONES



REVISTA PAISAJISMO
2009 - ASFLOR EDICIONES



LIVING SPACES FOR ELDERLY
2009 - MONSA EDICIONES



EL BULLETÍ
2015 - AJUNT. ST. FELIU LLOBREGAT



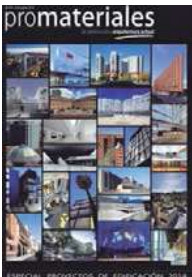
L'APUNTADOR
2015 - AJUNTAMENT DE MANRESA



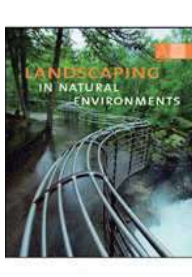
BIENNAL VERSUS BIENNIAL
2014 - PAYSAGE



PROMATERIALS
2014 - EDITORIAL PROTIENDAS



LANDSCAPING
2009 - MONSA EDICIONES



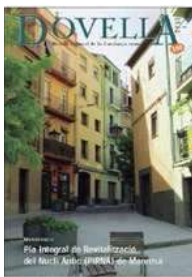
III LANDSCAPE ARCHITECTURE
2009 - SERBIAN ASOC. LANDSCAPE



EXPOSICIÓ COAC C.CENTRALS
2009 - MANRESA



DOVELLA
2009 - CENTRE ESTUDIS DEL BAGES



EXPO LANDSCAPE PRAGUE
2014 - LAND. ARCHIT. FESTIVAL



DOVELLA
2014 - CENTRE D'ESTUDIS DEL BAGES



PROMATERIALES
2014 - EDITORIAL PROTIENDAS



RESURECTION OF BUILDINGS
2013 - THINKARCHIT GROUP



PREMIO INTERNAZIONALE
2009 - TORSANLORENZO



ARQUITECTURA SERVEIS SOCIALS
2009 - ACCIÓ SOCIAL GENERALITAT



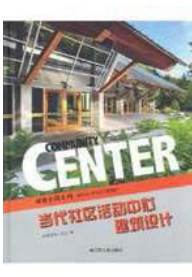
PATORREB
2009 - PORTO, PORTUGAL



5a BIENNAL C.CENTRALS
2008 - COAC



COMUNITY CENTER
2013 - IFENGSPACE



LIQUID LANDSCAPES
2012 - PAYSAGE



AMBIENTE Y CLIMA
2012 - RBI EDICIONES



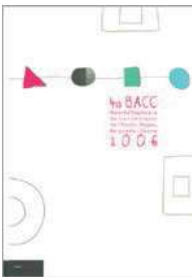
CONCURS RESIDENCIA SANTPEDOR
2011 - AJUNTAMENT SANTPEDOR + COAC



EL POU DE LA GALLINA
2007 - MANRESA



4a BIENNAL C.CENTRALS
2006 - COAC



3a BIENNAL VALLÈS
2005 - COAC



COMUNICACIONS DE GESTIÓ
1995 - ADIGSA. VCA EDITORS



PREMIS

PISCINA & WELLNESS 2019 - OBRA FINALISTA Piscina Coberta Masquefa 	CATALUNYA CONSTRUCCIÓ 2018 - OBRA SELECCIONADA Reforma Biblioteca M.Roig 	CONCURS RESTRINGIT 2017 - PROJECTE FINALISTA Edifici del Mil.lenari de Montserrat 	PISCINA & WELLNESS 2017 - MENCIÓ PREMIO INTERNACIONAL Piscines d'estiu a Masquefa 	CONCURS RESTRINGIT 2010 - 1er PREMI Escola Masquefa II 	6a BIENNAL EUROPEA PAISATGE 2010 - OBRA SELECCIONADA Urbanització del Camí dels corral 	CONCURS OBERT 2010 - 1er PREMI Pavelló i piscina coberta Masquefa 	CONCURS OBERT 2009 - 1er PREMI Biblioteca i hotel entitats Navarcles 
CONCURS RESTRINGIT 2017 - 1er PREMI Millora accessibilitat barri "La Rampinya" 	7a MOSTRA C. CENTRALS 2016 - OBRA SELECCIONADA Biblioteca a Navarcles 	7a MOSTRA COMARQUES CENRALS 2016 - OBRA SELECCIONADA Centre cívica Cardona 	CONCURS OBERT 2015 - 2on PREMI Rehabilitació masia "Can Quitèria" 	PREMIO TORSANLORENZO 2009 - 1er PREMI INTERNACIONAL Urbanització del Camí dels corral 	INTERVENC. PATRIMONIO ESPAÑOL 2009 - OBRA SELECCIONADA Urbanització del Camí dels corral Rehabilitació Portal Sobrerroca 	III LANDSCAPE EXHIBITION SERBIA 2009 - 1er PREMI INTERNACIONAL Urbanització del Camí dels corral 	CONCURS OBERT 2008 - 2on PREMI Pavelló poliesportiu Congost a Granollers 
CONCURS RESTRINGIT 2014 - 1er PREMI Ampliació oficines DENSO Barcelona 	PREMIS LACETÀNIA 2014 - PREMI ANTONI ESTEVE Anàlisi casc antic de Manresa 	CONCURS OBERT 2014 - 1er PREMI Reforma Biblioteca M.Roig 	CONCURS OBERT 2014 - 2on PREMI Rehabilitació Casa Puig i Cadafalch 	CONCURS OBERT 2008 - 1er PREMI Camp de futbol i vestidors a Masquefa 	5a BIENNAL C.CENTRALS 2008 - OBRA FINALISTA Rehabilitació Portal Sobrerroca 	2a TRIENNAL BAIX LLOBREGAT 2008 - OBRA SELECCIONADA Pista Poliesportiva a Olesa de Montserrat 	CONCURS RESTRINGIT 2007 - 1er PREMI Nou Parc de bombers a Valls 
CONCURS RESTRINGIT 2013 - 2on PREMI Rehabilitació Edifici Habitatges C/Botella 	CONCURS RESTRINGIT 2013 - 3er PREMI Reforma Pavelló Navarcles 	7a BIENNAL EUROPEA DE PAISATGE 2012 - OBRA SELECCIONADA Centre cívica Cardona 	CONCURS OBERT 2011 - 2on PREMI Guarderia Polígon industrial Bufalvent 	4a BIENNAL C.CENTRALS 2006 - OBRA FINALISTA Habitatges tutelats i hotel d'entitats 	CONCURS OBERT 2006 - C.COMARCAL VALLÈS OCCIDENT. Centre d'Interpretació del bosc i el foc 	CONCURS OBERT 2005 - 1er PREMI Unitat operativa de serveis a Granollers 	PREMIS C.SOSTENIBLE ECOVIURE 2005 - OBRA FINALISTA Pavelló poliesportiu a Castellgalí 

santamaria.arquitectes

Alfons XII, 18 1r 3a
08240 - Manresa (Barcelona)
Tel./Fax. +34 93 872 79 26
info@santamariaarquitectes.cat
www.santamariaarquitectes.cat

