

SOCIETAT • MANRESA

La casa Fàbregas de la plaça Major, de fonda a pisos per a gent gran

► Sant Andreu Salut ha invertit dos milions en la rehabilitació de l'edifici, que ahir va celebrar una concorreguda jornada de portes obertes

JORDI MORROS. MANRESA

■ L'edifici de la casa Fàbregas de la plaça Major de Manresa, on hi havia la Fonda de Sant Antoni, torna a la vida. La Fundació Sant Andreu Salut de Manresa ha culminat les obres de rehabilitació que han convertit l'immoble que hi ha just al costat de l'edifici de l'Ajuntament, en pisos per a persones grans actives i amb autonomia personal. Ahir hi va haver una jornada de portes obertes per mostrar els habitatges. Va ser més que concorreguda durant tot el dia. Molta gent va aprofitar l'ocasió per demanar informació sobre les condicions per accedir a un dels 14 pisos totalment equipats.

En tractar-se d'una rehabilitació d'un immoble ja construït, cap dels habitatges és igual, va expli-

car a Regió7 el director general de Sant Andreu Salut, Manel Valls. Fan una mitjana de 57 metres quadrats, i tenen 1 o 2 habitacions. Alguns amb terrassa -amb vistes espectaculars, per cert-, a la torre Santa Caterina i a Collbaix-, i altres amb balcó que donen directament a la plaça Major.

Amb un cel obert al mig, els habitatges es reparteixen entre la segona, la tercera i la quarta planta. Tenen un menjador, cuina i sala d'estar amb un sofà llit, l'habitació, el bany i una estança amb la rentadora i l'aparell de climatització. A la quarta planta hi ha espais comuns que s'obren amb una volta que s'ha conservat de l'edifici original i que donen, també, a una gran terrassa a la part del darrere.

Al primer pis és on hi ha d'anar la futura oficina de turisme de l'Ajuntament de Manresa. El consistori ha destinat mig milió d'euros per rehabilitar la planta.

Portar gent al centre

Segons Valls, l'aposta és «portar gent a viure al centre de Manresa». El preu mitjà del lloguer serà d'uns 800 euros al mes en funció del pis. Tothom vol el 2on- 5è, on



Sant Andreu Salut ha ensenyat els pisos de lloguer per a gent gran activa i autònoma

MIREIA ARSO



L'edifici dona a la plaça Major, i la part del darrere dona a un gran pati

MIREIA ARSO

hi ha una de les terrasses que donen a l'exterior. El preu inclou serveis com consergeria, videovigilància dels espais comuns, wifi, traster, neteja quinzenal, ajuda per fer tràmits socials, accés a serveis que presta Sant Andreu Salut

i també activitats culturals i terapèutiques que es determinaran en funció de les demandes dels llogaters. El gran pati que hi ha a la part posterior de l'immoble s'acabarà d'adequar d'acord amb les activitats que proposin fer els

nous veïns de la plaça Major.

Valls compta que hi hagi una intensa vida comunitària, igual que passa a l'edifici de 21 pisos també per a gent gran activa i autònoma, que la fundació ja gestiona a Navarcles.

La cooperativa funerària Recer celebra un acte de benvinguda als seus socis

JORDI MORROS. MANRESA

■ La cooperativa d'enterraments Recer de Manresa va dur a terme ahir el seu primer acte obert al públic al teatre Conservatori. Amb una doble intenció. Celebrar la feina que molta gent ha fet durant molt temps perquè sigui possible, i perquè són 6.000 beneficiaris.

També, però, per passar els primers comptes després d'un mes de funcionament i per expressar la seva voluntat de créixer i prestar nous serveis. «És un acte per donar-nos a conèixer i donar a conèixer la

possibilitat de resoldre un tema tan important com és tenir un enterrament digne i de qualitat», va explicar Genoveva Gorchs, del consell rector.

L'origen de Recer són les seccions d'enterraments de set associacions de veïns de Manresa, la germandat de Cabrianes i entitats veïnals de Salent i Balsareny. Recer vol ajudar a potenciar les associacions de veïns, segons el seu president, Toni Leal. Gorchs va resumir que «continuarem sent als nostres barris, al costat dels nostres veïns»,



Membres del consell rector i treballadors de Recer, ahir

MIREIA ARSO

mentre que Josep Heras va dir que «pretenem mantenir vius els valors de les seccions d'enterraments com la solidaritat, la participació i la cooperació».

Un altre dels objectius de la cooperativa és «consolidar-nos i captar socis nous», segons Heras. També serà una «cooperativa comunicativa i transparent». Per això actes

com el del Conservatori, on els membres del consell rector van contestar les preguntes dels assistents que omplien mitja sala. Entre ells, l'alcalde de Manresa, Marc Aloy.

La cooperativa, pionera a Catalunya, va començar a funcionar oficialment l'1 de gener. Fa un mes. «Tenim clar que no ens quedarem aquí, sinó que volem continuar ampliant serveis al voltant d'aquest moment vital» que és la mort. «Tenim molts projectes al cap, però ho hauran de decidir els socis i sòcies», va assegurar Gorchs.

Durant l'acte també es va projectar el documental *Dol i fa sol* del grup de música Xiula, que a més a més va interpretar un parell de cançons en versió més acústica.

Recer és al carrer del Bruc, 59 de Manresa, un local de cooperatives.